

3217740

Harju Maakond
Registri osakond
SISSE TULEKORD

KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008
aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: AS Chemi-Pharm
registrikood: 10140819

tänava nimi: Põllu
maja number: 132

linn: Tallinn
postisihthnumber: 10917
maakond: Harjumaa

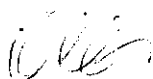
telefon: 6 778 806
faks: 6 778 807
e-posti aadress: chemi-pharm@chemi-pharm.com
veebileht: www.chemi-pharm.com

SISUKORD

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE.....	3
KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE	
AASTAARUANDELE	6
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE.....	7
KONSOLIDEERITUD BILANSS	8
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	9
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE	
AASTAARUANDELE	11
<i>Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ning</i>	
<i>arvestusmeetodite muutused</i>	<i>12</i>
<i>Lisa 2 Arvestusmeetodite muutused</i>	<i>17</i>
<i>Lisa 3 Müügitulu</i>	<i>17</i>
<i>Lisa 4 Finantstulud ja-kulud.....</i>	<i>18</i>
<i>Lisa 5 Tulumaksukulu.....</i>	<i>18</i>
<i>Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed</i>	<i>19</i>
<i>Lisa 7 Varud.....</i>	<i>19</i>
<i>Lisa 8 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse ja osadesse.....</i>	<i>19</i>
<i>Lisa 9 Materiaalne põhivara</i>	<i>20</i>
<i>Lisa 10 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused.....</i>	<i>22</i>
<i>Lisa 11 Võlad töövõtjatele.....</i>	<i>22</i>
<i>Lisa 12 Maksuvõlad</i>	<i>23</i>
<i>Lisa 13 Muud võlad.....</i>	<i>23</i>
<i>Lisa 14 Kasutusrent.....</i>	<i>23</i>
<i>Lisa 15 Kapitalirent</i>	<i>23</i>
<i>Lisa 16 Sihtfinantseerimine</i>	<i>24</i>
<i>Lisa 17 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt</i>	<i>24</i>
<i>Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad</i>	<i>24</i>
<i>Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....</i>	<i>25</i>
<i>Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne</i>	<i>25</i>
<i>Lisa 21 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss.....</i>	<i>25</i>
<i>Lisa 22 Emaettevõtte konsolideerimata rahavood.....</i>	<i>26</i>
<i>Lisa 23 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne</i>	<i>27</i>
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	28
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA	
ARUANDELE.....	29

Lisatud dokumendid

Sõltumatu audiitori aruanne
Aktisionäride nimekiri seisuga 21.04.2009
Müügitulu EMTAK-i koodide põhjal



KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

AS Chemi-Pharm (edaspidi ka "emaettevõte") on inglise-eesti ühisfirma, mis valmistab ja turustab desinfektante, puhastus- ja erihoooldustooteid. AS Chemi-Pharm on asutatud ja äriregistrisse kantud 07.03.97.a. AS Chemi-Pharmi kontor ning tootmishoone asuvad aadressil Põllu 132, Tallinn.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad AS Chemi-Pharm, AS Chemi-Pharmi 100% tütarfirma OÜ Rostherne ning AS Chemi-Pharmi 100% tütarfirma SIA Chemi-Pharm Group (edaspidi koos "kontsern"). SIA Chemi-Pharm Group asub Lätis ning tegeleb AS-is Chemi-Pharm toodetud desinfektsiooni- ja puhastusvahendite hulгимүүгига kohalikul turul ca 800-le kliendile. OÜ Rostherne tegeles 2008. a. tekstiilitoodete vahendusega.

Alates 2001 omab AS Chemi-Pharm EN ISO 9001:2000, 13485:2003, 14001:2004 sertifikaate väljaantud Lloyd's Register Quality Assurance poolt. Meditsiiniseadmete desinfektsioonivahendid (18 toodet) omavad müügiks vajalikku CE märgistust. 2007.a. maikuu läbis ettevõtte edukalt täisauditi, mille käigus uuendati sertifikaate 2010.aastani.

AS Chemi-Pharm on andnud pakendikogumise kohustuse üle MTÜ-le Eesti Pakendiringlus.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas kontserni müügitulu 39 924 tuhat krooni. Müügitulust moodustas omatoodete müük 58,5%, muu hulgikaubandus 29% ja teadustegevus 12,5%.


Põhiline müük toimus Eestisse (37,6%) ja Lätti (28%), vähem Moldovasse (16%), Leetu (9,6%), Venemaale (4,6%), Ukrainasse (1,6%), Rootsi (1,9%) ja Soome (0,7%).

Konsolideerimisgrupi 2008. aasta puhaskasumiks kujunes 5 400 tuhat krooni.

Aruande perioodil tehti panus kontserni positsioonide kindlustamisele olemasolevatel turgudel, uute turgude otsimisele, toodangu kliendi-, personali- ja keskkonnasõbralikkuse tõstmisele. Osaleti toodanguga riigihangetel.

AS Chemi-Pharm juhataja on Ruth Oltjer ja nõukogu liikmed Britta Oltjer, Andres Oltjer. Nõukogu liige Vladimir Heinrichsen suri jaanuaris 2009. Juhatuse ja nõukogu liikmed said aruandeaastal tasu 783 tuhat krooni. Nõukogu liikmed ei saa ettevõttelt pensioniga seotud õigusi. Juhatuse ja nõukogu liikmetel ei ole õigus saada lahkumishüvitist. Tütarettevõtte juhatause liikmed said aruandeaastal tasu 255 tuhat krooni.

Keskmine töötajate arv kontsernis 2008. aastal oli 32. Tööjõukulud kokku moodustasid 2008. aastal 7 640 tuhat krooni, mis on 1,4% väiksem, kui 2007.a. Vähenemine tuleneb osa Läti müügipersonali üleminekust füüsilisest isikust ettevõtjaks. Nendele tasutud müügiboonus kajastub real kaubad, materjal, teenused.



Juhatuse liige

AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2008

Kontserni müügikäibe ärirentaablus moodustas 2008.a. 0,137 krooni, 2007.a. 0,156 krooni. Käiberentaablus näitab müügikäibe iga krooni tasuvust peale kõikide kulude mahaarvamist. Käiberentaablus=Puhaskasum/Netokäive. Vähenemine on tingitud 2008. aastal teostatud tootmishoone parendustest ning vahepealsest tooraine hinna tõusust.

Emaettevõtte omakapitali rentaablus moodustas 2008.a. 0,32 krooni ja 2007.a. 0,37 krooni. Omakapitali rentaablus näitab aktsionäride investeeringute tasuvust. Omakapitali rentaablus=Puhaskasum/Keskmine omakapital.

Kontserni lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja moodustas 2008. a. 4,47 ning 2007. a. 3,3, mis on väga head näitajad. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja näitab ettevõtte võimet katta kreditoride lühiajalised nõuded. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=Käibevara/Lühiajalised kohustused

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte OÜ Chemilex Group, mille põhitegevusala on veterinaarravimite ja –tarvikute müük, tegevus peatati 2003.aastal. AS Chemi-Pharmi osalus ettevõttes 25,12%.

Uurimis- ja arendustegevuse projektid

2005.a. juulis algas 3-etapiline 28 kuud kestev teadus-arendusprojekt, mille kestel loodi 2 uut toodet. Neid testiti 2006.a. Eesti ja Saksamaa laborites. 2007.a. saadeti katsepartiid klientidele erinevates Euroopa Liidu riikides hindamiseks ning koguti elt tagasisidet. Projekti pikendati EAS-I poolt kuni 31.03.08. Projekti edukas läbiviimine peaks kasvutama kontserni müügitulu 2010.aastaks 20%. Projekt on seotud kontserni eesmärgiga suurendada kirurgiliste desinfektantide nomenklatuuri. Erinevalt tavalistest hügieenitoodetest peavad kirurgilised desinfektandid olema võimelised hävitama ohtlikke haigustekitajaid nagu tuberkuloos ja HIV. Momendil kasutatakse mitmetes haiglates valdavalt etanooli ja isopropanooli kombinatsioonil põhinevaid desinfektante, mis hävitavad küll haigustekitajad, kuid mille probleem seisneb nende allergiseerivas toimes meditsiinipersonalile. Kontsern soovib edasi arendada allergiavaba ja töötajasõbraliku kirurgiliste desinfektantide tootesarja, vähendamaks respiratoorsete allergooside esinemist meditsiinitöötajatel.

Projekti kogumaksumus oli 3,5 milj. krooni, sellest toetus Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt 1,8 milj. krooni.

2008.a. projektipõhine kulu moodustas 1 065 226 krooni, millest Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus finantseeris 602 616 krooni.

Majanduskriisi mõjud

AS Chemi-Pharmi juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemaks ohuks deebitoride võimalikud makseraskused, mis võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse. Ettevõtte kasutab Kredidiinfo abi klientide jälgimisel ning on läbiraakimistes Kredexiga Leedu klientide võlgade faktoormiseks. Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärset ennustada, milline on majanduskriisi mõju

AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2008

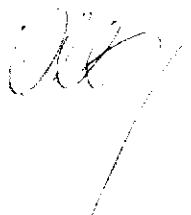
ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus praegustes tingimustes.

Arengusuunad järgnevas majandusaastaks

2009.a. on plaanis :

- 1) toodete nomenklatuuri tuua vähemalt 1 uus toode, samuti parendada olemasolevaid tooteid lähtuvalt keskkonna juhtimissüsteemist;
- 2) müügivõrgu hoidmine nii Eestis kui mujal, vähemalt 1 uue eksportpartneri leidmine;
- 3) ekspordi suurendamine 10% (Rootsi, Venemaa, Soome jt), siseneda vähemalt ühele uuele turule.

AS CHEMI-PHARM juhataja
21.04.2009



RUTH OLTJER



Juhatuseliige

KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

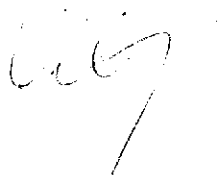
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

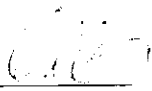
Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 29 esitatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad.

Ruth Oltjer
Juhatuses liige

21. aprillil 2009. a.





Juhatuses liige

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE
kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a.	Lisad
Äritulud			
Müügitulu	39 924 066	30 872 781	3
Valmistoodangu jäägi muutus	1 178 073	865 719	
Muud äritulud	178 934	36 848	
Kokku äritulud	41 281 073	31 357 522	
Ärikulud			
Kaubad, materjal, teenused	-17 351 157	-13 247 844	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 955 005	-5 266 248	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	-5 894 360	-6 187 590	
Sotsiaalmaksud	-1 746 051	-1 562 354	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-808 057	-624 075	9
Muud ärikulud	-37 489	-41 919	
Kokku ärikulud	-35 792 119	-26 930 030	
Ärikasum	5 488 954	4 845 318	
Finantstulud ja -kulud	49 051	351 030	4
Kasum enne maksustamist	5 538 005	5 196 348	
Tulumaks	-137 615	-110 836	5
Aruandeaasta puhaskasum	5 400 390	5 085 512	
s.h. emaettevõtte omanike osa puhaskasumist	5 400 390	5 000 042	
s.h. vähemusomanike osa puhaskasumist	0	85 470	

KONSOLIDEERITUD BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

VARAD	31.12.2008	31.12.2007	Lisad
Käibevara			
Raha	2 909 159	2 590 054	
Nõuded ostjate vastu	2 837 760	2 184 652	6
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	408 978	74 812	6
Muud lühiajalised nõuded	204 890	383 442	6,16
Ettemaksed teenuste eest	375 663	384 886	6
Varud	8 340 778	5 545 327	7
Käibevara kokku	15 077 228	11 163 173	
Põhivara			
Pikaajalised investeeringud	11 329	11 329	8
Materiaalne põhivara	8 694 450	6 786 638	9
Põhivara kokku	8 705 779	6 797 967	
VARAD KOKKU	23 783 007	17 961 140	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2008	31.12.2007	
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Laenukohustused	780 103	745 136	10,18
Võlad tarnijatele	736 375	765 697	
Võlad töövõtjatele	559 641	601 492	11
Maksuvõlad	447 935	440 663	12
Muud võlad	821 551	819 590	13
Saadud ettemaksed	23 118	10 732	
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	3 368 723	3 383 310	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised laenukohustused	495 965	37 412	10,18
Edasilükkunud tulumaksudkohustus	5 088	0	
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	501 053	37 412	
Omakapital			
Aktiivkapital	400 000	400 000	
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
Realiseerimata kursivahed	-32 734	-5 157	
Eelm. perioodide jaotamata kasum	14 105 575	9 105 533	
Aruandeaasta kasum	5 400 390	5 000 042	
Omakapital kokku	19 913 231	14 540 418	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	23 783 007	17 961 140	

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2008	2007	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	5 488 954	4 427 492	
Põhivara amortisatsioon	808 057	624 075	9
Kahjum põhivara müügist	35 299	-29 963	
TM eraldis	5 088	-7 425	
Äritegevusega seotud nõuete ja ette- maksete muutus	-799 499	190 336	
Varude muutus	-2 795 451	-854 797	2,7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ette- maksete muutus	-49 554	-610 755	
Tulumaksu tasumine	-137 615	-110 836	
Rahavood äritegevusest kokku	2 555 279	3 628 127	
Rahavood investeringutest			
Põhivara soetus	-2 791 177	-311 237	9
Tütarettevõttes osaluse suurendamine	0	-44 486	
Dividendide maksmine	0	-285 714	
Põhivara müük	40 000	29 963	
Saadud intressid	66 109	3 620	
Rahavood investeringutest kokku	-2 685 068	-607 854	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi muutus	108 804	-316 625	10
Saadud pikaajalist laenu	1 000 630	0	10
Laenude tagasimaksud	-469 496	-877 644	10
Makstud intressid	-57 591	-69 422	4
Kahjum valuutakursi muutustest	-4 244	-27 200	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-101 643	-64 117	
Rahavood finantseerimisest kokku	476 460	-1 355 008	
RAHAVOOD KOKKU	346 671	1 665 265	
Raha perioodi alguses	2 590 054	921 437	
Raha muutus	346 671	1 665 265	
Omakapitali liikumise kursivahe	-27 566	3 352	
Raha perioodi lõpus	2 909 159	2 590 054	

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Ernaettevõtte omanikele kuuluv omakapital				Vahemus- osalus	Oma- kapital kokku
	Aktisia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaoamata kasum	Aruandeaasta kasum		
31.12.2006. a	400 000	40 000	7 776 277	2 329 256	366 409	10 904 602
Suunamine eelmistel perioodidel kasumisse			2 329 256	-2 329 256	0	
Dividendide väljakuulutamise		-1 000 000				-1 000 000
Vähemusosaluse väljaostmine				322 859	-366 409	-43 550
Valutakursi muutuste mõju konsolideerimisel				2 183		2 183
Aruandeaasta puhaskasum				4 677 183		2 492 198
31.12.2007. a	400 000	40 000	9 105 533	5 000 042	0	14 540 418
Suunamine eelmistel perioodidel kasumisse			5 000 042	-5 000 042	0	
Valutakursi muutuste mõju konsolideerimisel					-27 577	-27 577
Aruandeaasta puhaskasum				5 400 390		5 400 390
31.12.2008. a	400 000	40 000	14 105 575	5 400 390	0	19 913 231

LISAD KONSOLIDEERIMISGRUPI RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused ning arvestusmeetodite muutused

AS-i Chemi-Pharm (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Chemi-Pharm ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Investeering sidusettevõtetesse

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi.

Kuna AS Chemi-Pharmi sidusettevõtte OÜ Chemilex Group tegevus on peatatud, siis kajastatakse konsolideeritud aruandes investeringut sidusettevõttesse soetusmaksuses.

Investeering tütar- ja sidusettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 19) on investeringud tütar-, ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Välisvaluuta arvestus

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütaretevõtte arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga (SIA Chemi-Pharm Group), siis kasutatakse tütaretevõtte välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik tütaretevõtte vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- b) tütaretevõtte tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real "muud tegevuskulud".

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena või ebatõenäoliselt laekuvate arvetena nõuete juures bilansis. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud" (lisas 3 real – "muud finantstulud ja -kulud" kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning "finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt" kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).

Varud

Valmistoodang võetakse arvele omahinnas, mis koosneb põhimaterjalide ostuhinnast ja proportsionaalselt põhimaterjalide ostuhinnale jaotatud tööliste töötasust ja tootmise üldkuludest. Lõpetamata toodang võetakse arvele omahinnas, mis koosneb põhimaterjalide ostuhinnast ja 50% valmistoodangule jaotatud tööliste töötasust ja tootmise üldkuludest. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Tooraine puhul kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 5 % |
| • Masinad ja seadmed, transpordivahendid | 20 % |
| • Kontoritehnika | 30-35 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-30 % |

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Ettevõtte tulu maksustamine

Enamettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtte

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Dividendide osas on 2008. ja 2009. aastal maksumääraks 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 17.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Lätis tulumaksuga maksustatav (maksumäär on 15%).

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara

AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2008

kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksukohustus pikaajalise kohustusena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetamismaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirendi tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit, s.t. saadud sihtfinantseerimise tulu kajastatakse vastava kulu vähendusena. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sellega seotud tingimustele. Sihtfinantseerimisest laekumata tulu kajastatakse bilansis "muude lühiajaliste nõuetena" (lisa 6, lisa 16).

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Juhatuse liige

AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2008

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Arvestusmeetodite muutused

2008. aastal otsustati muuta varude arvestuspõhimõtet viies selle vastavusse RTJ-ga 4, mille kohaselt peab sisaldama valmistoodangu soetusmaksumus lisaks põhimaterjalide kuludele proportsionaalset osa tööliste palkadest ning tootmise üldkuludest. Seetõttu suurenes 2008. a. valmistoodangu jääk 48% ja lõpetamata toodangu jääk 24%. Erandina arvestatakse varude soetusmaksumusse ka laokulud, sest need on tootmisprotsessi käigus vältimatud. Aruannete võrreldavuse põhimõtet järgides muudeti seisuga 31.12.2007 olevaid varusid: valmistoodangu jääk suurenes 44,4 % ja lõpetamata toodangu jääk 22,2%. Antud muutustega seoses muutus ka 2007. majandusaasta valmistoodangu jääkide muutus kasumiaruandes ning puhaskasum.

Tabelis on toodud 2007. majandusaasta muudetud arvnäitajad enne ja pärast muutmist.

Emaettevõtte bilansis 31.12.2007	peale muudatust	enne muudatust	muutus
Varud	5 245 317	4 827 491	417 826
Aruandeaasta kasum	4 307 397	3 889 571	417 826

Kontserni bilansis 31.12.2007	peale muudatust	enne muudatust	muutus
Varud	5 545 327	5 127 501	417 826
Aruandeaasta kasum	5 000 042	4 582 216	417 826

Emaettevõtte kasumiaruandes 2007. a.	peale muudatust	enne muudatust	muutus
Valmistoodangu jäägi muutus	865 719	447 893	417 826
Aruandeaasta puhaskasum	4 307 397	3 889 571	417 826

Kontserni kasumiaruandes 2007. a.	peale muudatust	enne muudatust	muutus
Valmistoodangu jäägi muutus	865 719	447 893	417 826
Aruandeaasta puhaskasum	5 085 512	4 667 686	417 826



Lisa 3 Müügitulu
kroonides, aasta kohta

Kontserni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008.a	2007.a
Eesti	14 983 632	16 058 533
Läti	11 217 409	9 656 065
Moldova	6 386 843	
Leedu	3 832 777	3 308 426
Venemaa	1 821 581	957 092
Ukraina	625 377	272 217
Rootsi	758 089	225 003
Soome	298 358	395 445
Kokku	39 924 066	30 872 781

Tegevusalad	2008.a	2007.a
20411 - Seebi, pesemis-, puhastus- ja poleervahendite tootmine	23 380 463	17 107 496
46161 - Tekstiili-, rõivaste-, jalatsite ja nahktoodete vahendamine	510 400	574 581
46901 - Spetsialiseerimata hulgikaubandus	11 033 203	12 240 704
74901 - Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	5 000 000	950 000
Kokku	39 924 066	30 872 781

Lisa 4 Finantstulud ja-kulud
kroonides, aasta kohta

Finantstulud ja -kulud

	2008.a	2007.a
Intressitulu	66 109	3 621
Intressikulu	-57 591	-69 422
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest	40 533	8 502
Kasum tütre osaluse omandamisest	0	408 329
Finantstulud ja -kulud kokku	49 051	351 030

Intressitulu teenis kontsern üleöödeposiitide ja ühekuuliste deposiitide pealt. Intressikulu maksti arvelduskrediidi, lühi- ja pikaajaliste laenude pealt. Laenudest lisas nr. 10.

Lisa 5 Tulumaksukulu

Kontserni 2008. a. tulumaksukulu kokku summas 137 615 krooni koosneb Lätis registreeritud tütarettevõtte tulumaksust kasumilt.
31.12.2008 seisuga moodustas edasilükkunud tulumaksukohustus 5088 krooni (tuleneb materiaalse põhivara raamatupidamisliku ja maksuarvestuse väärtuste erinevusest).

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed
kroonides, seisuga 31.detsember

Kontserni nõuded ostjate vastu moodustavad kokku 2 837 760 krooni, mis sisaldab ebatöenäoliselt laekuvaid arveid summas 17 175 krooni.
Maksude ettemaksed summas 408 978 krooni võrduvad Maksu- ja Tolliameti andmetega. Lisas 12 toodud maksuvõlad on tekkepõhiselt 2008. aastas, maksetähtaegade saabumisel tehakse kontsernis kanded kooskõlas Maksu- ja Tolliametiga ettemakse vähendamiseks.

Muud lühiajalised nõuded	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Tulevaste per. tulu sihtfinantseerimisest	197 143	360 267
Muud lühiajalised nõuded	7 747	23 175
Muud nõuded kokku	204 890	383 442

Tulevaste perioodide tulust sihtfinantseerimisest on kirjutatud lisas 16.
Ettemaksed teenuste eest summas 375 663 krooni koosnevad tulevaste perioodide kindlustustest, autode kasutusrendi ettemaksetest ning muudest tulevaste perioodide kuludest.

Lisa 7 Varud
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Tooraine ja materjal	1 498 580	958 095
Lõpetamata toodang	950 524	197 069
Valmistoodang	2 775 648	1 460 989
Müügiks ostetud kaubad	2 870 740	2 720 405
Ettemaksed tarnijatele	223 261	208 769
Müügiotel põhivara	22 025	0
Varud kokku	8 340 778	5 545 327

Kaubavarud on kajastatud vastavalt 31.12.2008 teostatud inventuurile. Valmistoodang ja lõpetamata toodang on kajastatud alates 2008. aastast (muudetud ka 2007. aastat) tootmise omahinnas, mis sisaldab põhimaterjali hinda, tööliste palka ning proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Antud muudatuse mõjust on toodud tabel lisas 2. 2008. a. kajastati kuluna 28 305 krooni väärtuses müügikõlbmatuid ostukaupu.

Müügiotel põhivarana kajastatud auto on aastaaruande allkirjastamise päeva seisuga müüdnud.



Juhatuse liige


Lisa 8 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse ja osadesse kroonides

OÜ Chemilex Group	
Osalus	25,12%
Bilansiline maksumus 31.12.2007	11 329
Investeeringu väärtus 31.12.2007	18 190
Aruandeperioodi kapitaliosaluse kahjum	- 120
Investeeringu väärtus 31.12.2008	18 070

OÜ-i Chemilex Group (Eesti Vabariik) 2003-2008.a. praktiline tegevus puudus. OÜ Chemilex Group 2008.a. kahjum moodustas 477 krooni (panga teenustasud). Kapitaliosaluse meetodit ei ole rakendatud. Investeering on AS-i Chemi-Pharm bilansis kajastatud 25,12% osakapitalist ja kohustuslikust reservkapitalist, kokku summas 11 329 krooni.

	OÜ Rostherne	SIA Chemi-Pharm Group
Emaettevõtte osalus	100%	100%
Osa- või aktsiakapital	40 000	147 985
Riik	Eesti Vabariik	Läti Vabariik
Bilansiline maksumus 31.12.2007	40 000	148 076
Kontserni osa omakapitalist 31.12.2007	91 770	1 712 883
Aruandeperioodi kasum	130 232	545 317
Valuutakursi muutus		-27 577
Kontserni osa omakapitalist 31.12.2008	222 002	2 230 623

AS Chemi-Pharmi tüdarettevõtted on mõlemad tegutsevad. Majanduskriisi tingimustes ei ole oodata nende müügikäibe ega kasumi kasvu.



Juhatuse liige

Lisa 9 Materiaalne põhivara
Kroonides

	Maa	Ehitised	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	322 247	8 946 470	847 866	437 134	10 553 717
Akumuleeritud kulum 31.12.2006		-2 622 732	-654 244	-290 732	-3 567 708
Jääkmaksumus 31.12.2006	322 247	6 323 738	193 622	146 402	6 986 009
Ostud ja parendused			310 981	113 471	424 452
Mahakandmised			-147 458	-32 203	-179 661
Müük			-160 000		-160 000
Aruandeaasta amortisatsioon		-447 336	-75 091	-101 648	-624 075
Müüdnud ja mahakantud p/v kulum			307 458	32 203	339 661
Soetusmaksumus 31.12.2007	322 247	8 946 470	851 389	518 402	10 638 508
Akumuleeritud kulum 31.12.2007		-3 070 068	-421 877	-360 177	-3 852 122
Jääkmaksumus 31.12.2007	322 247	5 876 402	429 512	158 225	6 786 386
Kursivahe					252
Kokku summas					6 786 638
Ostud ja parendused		1 867 179	573 741	350 257	2 791 177
Mahakandmised			-36 119	-33 051	-69 170
Müük			-61 992		-61 992
Aruandeaasta amortisatsioon		-512 260	-213 675	-82 122	-808 057
Müüdnud ja mahakantud p/v kulum			22 812	33 051	55 863
Soetusmaksumus 31.12.2008	322 247	10 813 649	1 327 019	835 608	13 298 523
Akumuleeritud kulum 31.12.2008		-3 582 328	-612 740	-409 248	-4 604 316
Jääkmaksumus 31.12.2008	322 247	7 231 321	714 279	426 360	8 694 207
Kursivahe					243
Kokku summas					8 694 450

Kontsem soetas uusi põhivarasid 2 791 177 krooni eest. Suurematest kontori Tartus hinnaga 1,7 milj. krooni, tõsteplatvormi hinnaga 225 tuhat krooni ning laoriuuleid hinnaga 73 tuhat krooni. Maha müüdi sõiduauto müügihinnaga 40 000 krooni, (kahjum 5196 krooni), maha kanti avariiline sõiduauto jääkmaksumusega 30 103 krooni, mille eest kindlustus hüvitas 75 000 krooni.

Lisa 10 Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused
kroonides, seisuga 31. detsember

Lühiajalised laenukohustused	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	324 784	123 003
Pikaajaliste muude laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	108 327	319 714
Krediitkaardi maksed	1 843	
Arvelduskrediit	331 466	224 505
Kapitalirendi maksed järgmisel perioodil	13 683	77 914
Lühiajalised laenukohustused kokku	780 103	745 136

Pikaajalised laenukohustused	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Kapitalirendi kohustused	0	37 412
Pangalaen	495 965	0
Pikaajalised laenukohustused kokku	495 965	37 412

2008.a. saadi SEB Eesti Ühispankalt Tartu kontori soetamiseks pikaajalist laenu 1 000 630 krooni intressimääraga 6 kuu EURIBOR + 1,35% aastas. Laenu tähtpäev on 19.05.2011.a.

2008.aastal tagastati pangalaenu summas 789 648 krooni. 2009. aastal makstav summa 327 784 krooni on kajastatud lühiajaliste kohustustena.

Läti tütarettevõttel on arvelduskrediit summas 331 466 krooni (15000 LVL), intressimäär 3 kuu RIGIBOR +3,2% aastas. Krediitingimused ning pikendamine vaadatakse läbi iga aasta lõpus.

2000.aastal sõlmiti pikaajaline võlakohustusleping Inglismaa koostööpartneri The Corporate General Marketing Group Ltd. summas 53 000 GBP. Võla tagasimaksmise tähtaeg on august 2010.a. Võla intressimäär on 6% aastas. 2008.aastal tagastati 8300 GBP. 2009.a. tasutakse 6730.85 GBP. Pikaajalist kohustust ei jää. Kapitalirendist lisas 15.

Lisa 11 Võlad töövõtjatele
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Palgavõlg	378 660	408 928
Puhkusetasureserv	180 981	192 564
Võlad töövõtjatele kokku	559 641	601 492

Lisa 12 Maksuvõlad
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Käibemaks	19 003	67 123
Ettevõtte tulumaks	5 164	0
Sotsiaalmaks	298 174	261 254
Üksikisiku tulumaks	87 269	78 438
Erisoodustuste tulumaks	20 019	17 743
Töötuskindlustusmakse	5 728	4 792
Kohustusliku kogumispensionikindl.makse	12 578	11 313
Maksuvõlad kokku	447 935	440 663

Lisa 13 Muud võlad
kroonides, seisuga 31.detsember

	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Intressivõlad	76 083	88 052
Dividendivõlad	714 286	714 286
Muud viitvõlad	31 182	17 252
Viitvõlad kokku	821 551	819 590

Intressivõla summas 76 083 krooni moodustab võlg The Corporate General Marketing Group Ltd.-le.

2007.a. kuulutati välja dividende 1 miljon krooni, millest tasuti ära 285 714 krooni. Dividendivõlana jääb 714 286 krooni.

Muud viitvõlad summas 31 182 krooni moodustavad võlad aruandvatele isikutele, 2008.a. maksmata kulud ning ostjatele tagasikantavad summad.

Lisa 14 Kasutusrent

Kontsemil on kasutusrendilepingute alusel renditud 8 transpordivahendit, mille renditasu on arvatud jooksvalt kuludesse. 2008. majandusaasta jooksul tasuti rente kokku 812 083 krooni.

Lisa 15 Kapitalirent
kroonides

Kapitalirendile võetud varad	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	161 899	161 899
Jääkmaksumus 31.12.2007	136 266	136 266
Aruandeperioodil soetatud	0	0
Aruandeperioodil lõppenud lepingud	-109 176	-109 176
Soetusmaksumus 31.12.2008	52 723	52 723
Jääkmaksumus 31.12.2008	31 861	31 861
<hr/>		
2008 tasutud kap.rendi makseid	101 643	101 643
2009 tasuda	13 683	13 683

Keskmine intress 5,5% aastas.

Lisa 16 Sihtfinantseerimine
kroonides, aasta kohta

Finantseerija	2008.a.	2007.a.
Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus	849 061	827 828

Emaettevõttele laekus 2008. aastal sihtfinantseerimisest 849 061 krooni. Lühiajaliste nõuetena on bilansis seisuga 31.12.2008.a. koolitus- ja eksporditoetus summas 197 143 krooni.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit, s.t. saadud sihtfinantseerimise tulu kajastatakse vastava kulu vähendusena.

Lisa 17 Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Alates 2000. aastal kehtima hakanud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Ettevõtte maksis esmakordselt 2002.aastal välja dividende summas 50 000 krooni. Kasutati ettevõtte enda tulumaksu mahaarvamise õigust summas 60 500 krooni, samuti OÜ Rosthernelt ületulnud tulumaksu mahaarvamise õigust summas 232 379 krooni ja OÜ Chemilex Groupilt saadud õigust summas 159 663. Selle tulemusena saadi järgmiste perioodide katteks 276 866 krooni. 2002.aastal saadi OÜ Rosthernelt täiendavalt 117 456 krooni ja 2003. aastal OÜ Chemilex Groupilt 26 478 krooni. 2007.a. maksti tulumaksuvabalt välja dividende summas 285 714 krooni. Maksta jäi väljakuulutatud dividendidest 714 286 krooni. Seisuga 31.12.2008 oli tulumaksu mahaarvatava osa kasutamata jääk 230 851 krooni. Seega on 2009.a. võimalik tulumaksuvabalt välja maksta 868 439 krooni.

AS CHEMI-PHARM

Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne 2008

Lisa 18 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtte on SEB Eesti Ühispankalt võetud laenude tagatisteks pantitud hüpoteegina kinnistu asukohaga Tallinn, Põllu 132. Tütarettevõtte arvelduskrediidi tagatiseks on kaubad.

Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega
kroonides

Müügid	2008.a.	2007.a.
Kontserni emaettevõtte	4 016 659	3 840 572
Tütarettevõtte	186 942	143 289
Nõukogu liige	211 200	

Ostud	2008.a.	2007.a.
Kontserni emaettevõtte	398 142	143 289
Tütarettevõtte	4 016 659	3 840 572

Lisa 20 Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne
kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a.
Äritulud		
Müügitulu	32 212 916	24 482 707
Valmistoodangu jäägi muutus	1 178 073	865 719
Muud äritulud	167 347	24 136
Kokku äritulud	33 558 336	25 372 562
Ärikulud		
Kaubad, materjal, teenused	14 597 543	10 415 476
Mitmesugused tegevuskulud	6 518 429	4 084 626
Tööjõu kulud		
Palgakulu	5 163 700	4 517 836
Sotsiaalmaksud	1 571 331	1 372 686
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	806 854	606 329
Muud ärikulud	37 489	41 919
Kokku ärikulud	28 695 346	21 038 872
Ärikasum	4 862 990	4 333 690
Finantstulud ja -kulud	80 381	-26 293
Aruandeaasta puhaskasum	4 943 371	4 307 397

Juhatuses liige

Lisa 21 Emaettevõtte konsolideerimata bilanss
kroonides, seisuga 31.detsember

VARAD	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
Raha	2 239 362	1 765 319
Nõuded ostjate vastu	1 859 576	1 535 384
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	364 978	71 974
Muud lühiajalised nõuded	197 990	360 590
Ettemaksed teenuste eest	68 789	69 433
Varud	7 776 721	5 245 317
Käibevara kokku	12 507 416	9 048 017
 Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	199 405	199 405
Materiaalne põhivara	8 694 450	6 785 426
Põhivara kokku	8 893 855	6 984 831
VARAD KOKKU	21 401 271	16 032 848
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Kohustused		
<i>Lühiajalised kohustused</i>		
Laenukohustused	448 637	520 631
Võlad tarnijatele	633 793	653 073
Võlad töövõtjatele	477 205	491 574
Maksuvõlad	395 098	329 314
Muud võlad	821 551	819 590
Saadud ettemaksed	4 397	0
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>2 780 681</i>	<i>2 814 182</i>
 <i>Pikaajalised kohustused</i>		
Pikaajalised laenukohustused	495 965	37 412
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>	<i>495 965</i>	<i>37 412</i>
 Omakapital		
Aktsiakapital	400 000	400 000
Reservid	40 000	40 000
Eelm.perioodide jaotamata kasum	12 741 254	8 433 857
Aruandeaasta kasum	4 943 371	4 307 397
Omakapital kokku	18 124 625	13 181 254
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	21 401 271	16 032 848

Lisa 22 Emaettevõtte konsolideerimata rahavood
kroonides, aasta kohta

	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 862 990	4 358 158
Põhivara amortisatsioon	806 854	606 329
Kahjum põhivara müügist	35 299	-17 251
Äritegevusega seotud nõuete ja ette- maksete muutus	-453 952	470 750
Varude muutus	-2 531 404	-1 382 214
Äritegevusega seotud kohustuste ja ette- maksete muutus	38 494	-633 660
Rahavood äritegevusest kokku	2 758 281	3 402 112
Rahavood investeringutest		
Põhivara soetus	-2 791 177	-311 237
Tütarettevõttes osaluse suurendamine		-44 486
Dividendide maksmine		-285 714
Põhivara müük	40 000	17 251
Saadud intressid	65 898	3 402
Rahavood investeringutest kokku	-2 685 279	-620 784
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi muutus	0	-316 625
Krediitkaardimaksud	1 843	0
Saadud pikaajalist laenu	1 000 630	0
Laenude tagasimaksud	-469 496	-877 644
Kasum valuutakursi muutustest	23 551	
Makstud intressid	-53 844	-65 399
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksud	-101 643	-64 117
Rahavood finantseerimisest kokku	401 041	-1 323 785
RAHAVOOD KOKKU	474 043	1 457 543
Raha perioodi alguses	1 765 319	307 776
Raha muutus	474 043	1 457 543
Raha perioodi lõpus	2 239 362	1 765 319

Lisa 23 Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandea- asta kasum	Omakapital kokku
31.12.2006. a	400 000	40 000	7 519 705	1 914 152	9 873 857
Suunamine eelmiste perioodide kasumisse			1 914 152	-1 914 152	
Dividendide deklar.			-1 000 000		-1 000 000
Aruandeaasta puhaskasum				4 307 397	4 307 397
31.12.2007. a	400 000	40 000	8 433 857	4 307 397	13 181 254
Suunamine eelmiste perioodide kasumisse			4 307 397	-4 307 397	
Aruandeaasta puhaskasum				4 943 371	4 943 371
31.12.2008. a	400 000	40 000	12 741 254	4 943 371	18 124 625

**Lisa 24 Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital
seisuga 31. detsember**

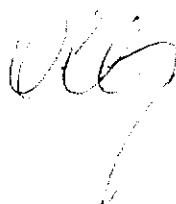
	2008. a	2007. a
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	18 124 625	13 181 254
Tütar- ühis- ja sidusettevõtete väärtus emaettevõtte konsolideerimata bilansis (miinus)	-199 405	-199 405
Tütar- ühis- ja sidusettevõtete väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil (pluss)	1 994 752	1 565 400
Kokku	19 919 972	14 547 249

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Chemi-Pharmi juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku kontserni 2008.a. puhaskasum summas 5 400 390 krooni suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele, pärast mida moodustab jaotamata kasum 19 913 231 krooni.


Ruth Oltjer


AS Chemi-Pharm juhataja




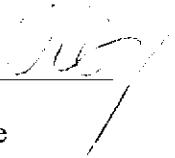
**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008
MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

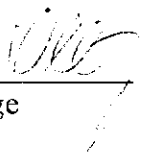
AS Chemi-Pharm 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine 21. aprillil 2009
(aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 21.aprillil 2009):


Vladimir Heinrichsen
Nõukogu esimees
(surnud)


Andres Oltjer
Nõukogu liige


Britta Oltjer
Nõukogu liige


Ruth Oltjer
Juhatus liige


Juhatus liige

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS CHEMI-PHARM aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS CHEMI-PHARM konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamise ja esitamise juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS CHEMI-PHARM finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas 21. aprillil 2009. a.



Virge Haiba
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 142
Haiba Audit OÜ

**Aktsiaselts Chemi-Pharm aktsionäride nimekiri
seisuga 21.04.2009**

Ruth Oltjer

Tähe 45, Tallinn

Isikukood 45910220234 – 70 lihtaktsiat nimiväärtusega 4000 krooni.

Aktsiate omandamise ja märkimise aeg: 16.04.1997.a.

Chemi-Pharm Ltd

P.O.Box 17, 1 Brigde Street, Wednesbury, West Midlands,

WS10 OAB, England

Reg.nr. 04402231 – 30 lihtaktsiat nimiväärtusega 4000 krooni.

Aktsiate omandamise ja märkimise aeg: 2002.a.



Müügitulu jaotus EMTAK koodide lõikes

Tegevusalad	2008.a	2007.a
20411 - Seebi, pesemis-, puhastus- ja poleervahendite tootmine	23 380 463	17 107 496
46161 - Tekstiili-, rõivaste-, jalatsite ja nahktoodete vahendamine	510 400	574 581
46901 - Spetsialiseerimata hulgikaubandus	11 033 203	12 240 704
74901 - Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	5 000 000	950 000
Kokku	39 924 066	30 872 781

