

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** ÕUEALA OÜ

**registrikood:** 16515491

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
Suurtüki tn 4c/1-1

**postisihthnumber:** 10133

**e-posti aadress:** Tauno@asi.ee

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2023    | 31.12.2022    | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                 |               |               |         |
| Käibevarad                            | 20 368        | 10 001        |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>20 368</b> | <b>10 001</b> |         |
|                                       |               |               |         |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |         |
| Kohustised                            |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised               | 144           | 0             | 2       |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>144</b>    | <b>0</b>      |         |
| Omakapital                            |               |               |         |
| Kokku omakapital                      | 20 224        | 10 001        |         |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 10 000        | 10 000        |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>20 368</b> | <b>10 001</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2023          | 08.06.2022 -<br>31.12.2022 |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 10 367        | 0                          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -144          | 0                          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>10 223</b> | <b>0</b>                   |
| Intressitulud                               | 0             | 1                          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>10 223</b> | <b>1</b>                   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>10 223</b> | <b>1</b>                   |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| KOHUSTISED                                                                                       | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 144        | 0          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2024

**ÕUEALA OÜ (registrikood: 16515491) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TAUNO TATS         | Juhatuse liige     | 20.06.2024           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2023    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 10 223        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>10 224</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 10 224        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>10 224</b> |

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 10367           | 100.00%     | Jah            |