

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.05.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Luha Kinnisvara OÜ

registrikood: 16495713

tänavatalu nimi, Veskivahe
maja ja korteri number:

küla: Kehala küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46624

e-posti aadress: riin@forestplus.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	09.05.2022
Varad		
Käibevarad	1 176	0
Põhivarad	17 328	0
Kokku varad	18 504	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	18 709	0
Kokku kohustised	18 709	0
Omakapital		
Kokku omakapital	-205	0
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	18 504	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	09.05.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	950
Mitmesugused tegevuskulud	-402
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-753
Ärikasum (kahjum)	-205
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-205

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2023

Luha Kinnisvara OÜ (registrikood: 16495713) 09.05.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIN SATS	Juhatuse liige	19.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-205
Kokku	-205

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	950	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riin Sats	49008155218	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	riin@forestplus.ee