

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tiigi OÜ

registrikood: 16495475

tänava/talu nimi, Männi

maja ja korteri number:

küla: Maltsa küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 11611

e-posti aadress: inna@isoreal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ TIIGI on asutatud 2022. aasta maikuus. OÜ Tiigi tegeleb põhiliselt veoste ettevalmistusega ning kinnisvarahaldusega ja sellega seotud tegevustega.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal oli OÜ Tiigi müügitulu 7 tuhat eurot, kõik müügist toimus Eestis. Ettevõtte 2023. aasta puhaskahjum oli 219 eurot.

Investeeringud

2023. aastal investeeriti põhivarasse 3 tuhat eurot, osteti ATV.

Personal

2023. aastal personal puudus.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Tiigi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on käibe suurendamine ja kasumi teenimine.

Inna Virkus
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 010	304	
Nõuded ja ettemaksed	4 489	5 053	2
Kokku käibevarad	5 499	5 357	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 280	1 638	3
Kokku põhivarad	4 280	1 638	
Kokku varad	9 779	6 995	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 600	0	4
Võlad ja ettemaksed	630	1 227	5
Kokku lühiajalised kohustised	4 230	1 227	
Kokku kohustised	4 230	1 227	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 268	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-219	3 268	
Kokku omakapital	5 549	5 768	
Kokku kohustised ja omakapital	9 779	6 995	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	09.05.2022 - 31.12.2022	Lisa nr
Müügitulu	7 093	5 601	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 945	-690	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 009	-1 615	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-358	-28	3
Ärikasum (kahjum)	-219	3 268	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-219	3 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-219	3 268	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tiigi OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Tiigi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5-10

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 053	1 053
Ostjatelt laekumata arved	1 053	1 053
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	936	936
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 489	4 489
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 225	2 225
Ostjatelt laekumata arved	2 225	2 225
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	328	328
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 053	5 053

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused		1 666	1 666
Muud ostud ja parendused		1 666	1 666
Amortisatsioonikulu		-28	-28
31.12.2022			
Soetusmaksumus		1 666	1 666
Akumuleeritud kulum		-28	-28
Jääkmaksumus		1 638	1 638
Ostud ja parendused	3 000		3 000
Muud ostud ja parendused	3 000		3 000
Amortisatsioonikulu	-25	-333	-358
31.12.2023			
Soetusmaksumus	3 000	1 666	4 666
Akumuleeritud kulum	-25	-361	-386
Jääkmaksumus	2 975	1 305	4 280

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laenud juriidilistelt isikutelt	3 600	3 600		
Lühiajalised laenud kokku	3 600	3 600		
Laenukohustised kokku	3 600	3 600		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	630	630
Kokku võlad ja ettemaksed	630	630
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 227	1 227
Kokku võlad ja ettemaksed	1 227	1 227

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2023	09.05.2022 - 31.12.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 093	5 601
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 093	5 601
Kokku müügitulu	7 093	5 601
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transpordi ettevalmistus	2 325	3 150
Muud kinnisvara hooldusteenused	4 768	2 451
Kokku müügitulu	7 093	5 601

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2024

Tiigi OÜ (registrikood: 16495475) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INNA VIRKUS	Juhatuse liige	31.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-219
Kokku	3 049

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-219
Kokku	3 049

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	4768	67.22%	Jah
Mujal liigitamata veondust abistavad tegevused	52299	2325	32.78%	Ei