

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.04.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Avendona OÜ

registrikood: 16485761

tänava/talu nimi, Jaama tn 78-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50605

e-posti aadress: omari.loid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Avendona OÜ 2022. majandusaasta peamised tegevused olid konsultatsioonide pakkumine, kinnisvara haldus koos üürimisega ning finantsinvesteeringud. Juhatus hindab aasta edukaks ning jätkab samade tegevustega järgneval majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	22.04.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 320	2 500
Kokku käibevarad	3 320	2 500
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 990	0
Kokku põhivarad	3 990	0
Kokku varad	7 310	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	135	0
Kokku lühiajalised kohustised	135	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 300	0
Kokku pikaajalised kohustised	4 300	0
Kokku kohustised	4 435	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-265	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	640	0
Kokku omakapital	2 875	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	7 310	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	22.04.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	2 616
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-162
Mitmesugused tegevuskulud	-3 214
Ärikasum (kahjum)	-760
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1 492
Muud finantstulud ja -kulud	-92
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	640

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Avendona OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha lähenditena kajastatakse kassas, Interactive Brokers konto ja panga arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud vastavalt instrumendile ettevõtte bilansis soetusmaksumuse järgi. Instrumendi müügipäeval ning majandusaasta viimasel päeval tehakse instrumendi hinnale korrigeerivad kanded.

Seotud osapooled

Avendona OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte omanikud)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2023

Avendona OÜ (registrikood: 16485761) 22.04.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OMARI LOID	Juhatuse liige	11.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	640
Kokku	375
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	375
Kokku	375

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	2376	90.83%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	240	9.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Omari Loid	39606032762	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Karina Loid	49511262714	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	omari.loid@gmail.com