

30 -06- 2005

15

Riina Iher

KONTROLLITUD

Arctic-Republic OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

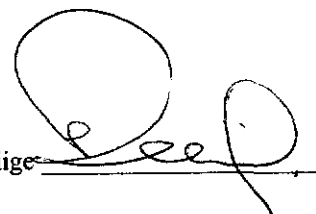
Arctic-Republic OÜ

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 21. juuni 2004

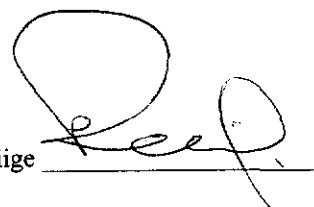
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Ärinimi:	Arctic-Republic OÜ
Äriregistri kood:	11051957
Aadress:	Liivalaia 5-15, Tallinn 10118
Telefon:	50 25 373
Faks:	
Põhitegevusala:	Kinnisvara tehingud
Tegevjuht:	Kalev Roosiväli



SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6-7
Kasumiaruanne skeem 1	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 4. Realiseerimise netokäive	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14
Osanike nimekiri	15

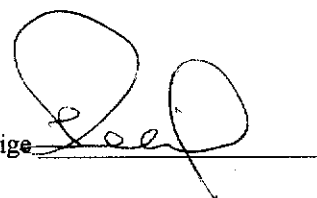


Tegevusaruanne

OÜ Arctic-Republic registreeriti Tallinna Äriregistris 21.06.2004.a.

OÜ Arctic-Republic põhitegevuseks oli ja on kinnisvarateenused ning juhtimisteenused.

OÜ Arctic-Republic töötajaid ei ole. Juhatuse liikmele 2004.a. väljamakseid ei tehtud.



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Arctic-Republic juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

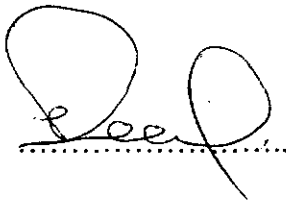
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Arctic-Republic jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 15 juunil 2005. a.



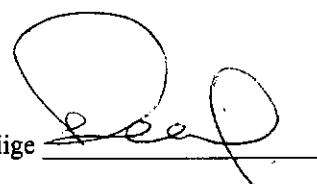
juhatuse liige

Kalev Roosiväli



Bilanss

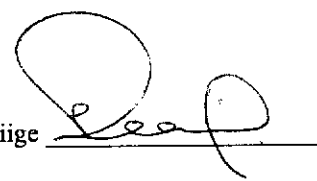
		kroonides	
AKTIVA		31.12.2004	21.06.2004
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	134 088	0
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	15 528	0
Ostjatelt laekumata arved		15 528	0
Mitmesugused nõuded		559 723	0
Muud lühiajalised nõuded		559 723	0
KÄIBEVARA KOKKU		709 339	0
PÕHIVARA			
Põhivara		529 168	0
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	Lisa 3	529 168	0
PÕHIVARA KOKKU		529 168	0
AKTIVA KOKKU		1 238 506	0



kroonides

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	31.12.2004.	21.06.2004.
Võlakohustused	29 682	0
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perio	29 682	
Võlad hankijatele	11 467	0
Hankijatele tasumata arved	11 467	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	41 149	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Pikaajalised võlakohustused	1 056 878	0
Pangalaenud	1 056 878	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 056 878	0
KOHUSTUSED KOKKU	1 098 027	0
OMAKAPITAL		
Aktiivkapital või osakapital nominaalväärtuses	40 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 480	0
KOKKU OMAKAPITAL	140 480	0
PASSIVA KOKKU	1 238 506	0



30-06-2005

Kasumiaruanne skeem 1

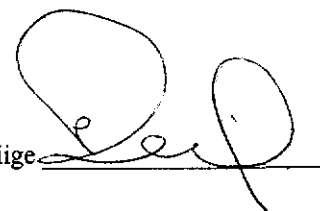
		kroonides
		2004
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	Lisa 4	156 748
Muud äritulud		3 000
ÄRITULUD KOKKU		159 748
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		13 154
Mitmesugused tegevuskulud		24 133
Muud ärikulud		11 249
ÄRIKULUD KOKKU		48 536
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		111 212
FINANTSTULUD		110
muud intressi- ja finantstulud		110
FINANTSKULUD		10 842
intressikulud		10 808
kahjum valuutakursi muutustest		33
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		100 480
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		100 480



Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Eelm. perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
	kroonides			
Seisuga 21.06.04.	0	0	0	0
Osakapital	40 000	0	0	
Reservfond	0	0	0	
2004.a. kasum	0	0	100 480	
31.12.04.	40 000	0	100 480	140 480

Vastavalt OÜ Arctic-Republic põhikirjale on osakapitali nominaalväärtus 40 000 krooni.



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

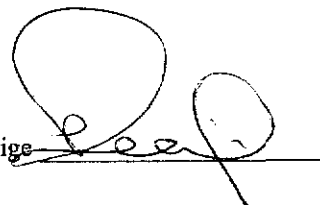
Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kasumiaruande skeem 1

Kasumiaruande skeemi on muudetud seoses sellega, et kasumiaruande skeem 1 võimaldab saada majandustegevuse tulemusest parema ülevaate.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

30-06-2005

Lisa 1. Raha ja pangakontod

2004

Sularaha kassas	133 000
Pangakontod	1 088
Kokku	134 088

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 15 528 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

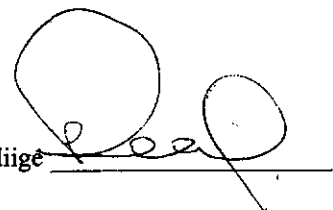
Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Kokku
15 528	0	0	0	15 528

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

Soetamine	529 168
sh.maa ja ehitised	529 168

Aruandeaastal arvestatud kulum -

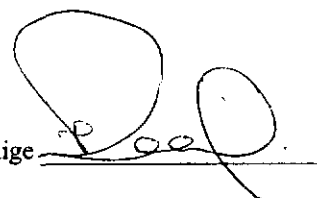
	31.12.04.
Jääkmaksumus	529 168
sh.maa ja ehitised	529 168



30-06-2005

Lisa 4. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2004	
Juhtimisteenus	156 748	100%
Kokku	156 748	
Realisatsioon riikide lõikes:	2004	
Eesti	156 748	100%

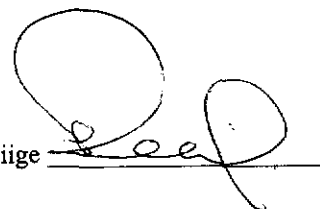


30.06.2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Arctic-Republic OÜ juhatus otsustas jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 100 480 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

Kohustuslikku reservfondi	4 000 krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	96 480 krooni



Majandusaasta aruande allkirjad

30-06-2005

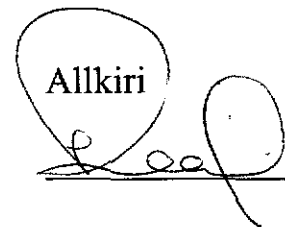
Arctic-Republic OÜ juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "15." juuni 2005 juhatuse koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

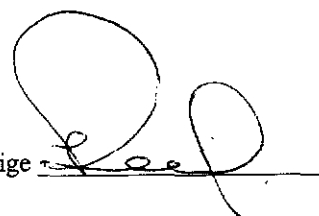
Nimi

Ametinimetus

Kalev Roosiväli

juhatuse liige

Allkiri




OÜ Arctic-Republic, registrikood 11051957
Liivalaia 5-15, Tallinn 10118
Osanike nimekiri seisuga 31.12.2004

30-06-2005

1. Kalev Roosiväli, isikukood 37203252754, Tallinn;
osa nominaalväärtusega 40 000.-

Kalev Roosiväli

juhatuse liige

