

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 02.02.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Rent Auto invest OÜ

**registrikood:** 16433971

**tänava/talu nimi,** Helgi tee 2

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Peetri alevik

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 75312

**e-posti aadress:** Rentautoest@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 7  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 8  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 8  |
| Lisa 8 Võlad tarnijatele                    | 9  |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 9  |
| Lisa 10 Muud võlad                          | 9  |
| Lisa 11 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 10 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                       | 11 |
| Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud         | 11 |
| Lisa 19 Seotud osapooled                    | 11 |
| Aruande allkirjad                           | 12 |

## Tegevusaruanne

Rent Auto Invest OÜ asutati 02.02.2022a. Samal aastal ettevõtte põhitegevuseks oli taksovedu (EMTAK49321).

### **Tulud, kulud, kasum**

2022 aasta müügitulu moodustas 182 663 eurot.

Samal aastal tehti investeeringuid põhivarasse 35 750 eurot.

2022 aasta kasum moodustas 1 663 eurot.

2023 aastal planeeritakse jätkata tegevust ja suurendada käivet.

Tallinnas, 30.06.2023

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2022    | 02.02.2022 | Lisa nr  |
|---------------------------------------|---------------|------------|----------|
| Varad                                 |               |            |          |
| Käibevarad                            |               |            |          |
| Raha                                  | 16 106        | 0          | 2        |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 8 463         | 0          | 3,4,5    |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>24 569</b> | <b>0</b>   |          |
| Põhivarad                             |               |            |          |
| Materiaalsed põhivarad                | 31 596        | 0          | 6        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>31 596</b> | <b>0</b>   |          |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>56 165</b> | <b>0</b>   |          |
| Kohustised ja omakapital              |               |            |          |
| Kohustised                            |               |            |          |
| Lühiajalised kohustised               |               |            |          |
| Laenukohustised                       | 150           | 0          |          |
| Võlad ja ettemaksed                   | 54 352        | 0          | 7,8,9,10 |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>54 502</b> | <b>0</b>   |          |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>54 502</b> | <b>0</b>   |          |
| Omakapital                            |               |            |          |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500      | 11       |
| Sissemaksmata osakapital              | -2 500        | -2 500     |          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 1 663         | 0          |          |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>1 663</b>  | <b>0</b>   |          |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>56 165</b> | <b>0</b>   |          |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 02.02.2022 -<br>31.12.2022 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 182 663                    | 12      |
| Muud äritulud                               | 11 062                     | 13      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -42 608                    | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -72 226                    | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -72 972                    | 16      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -4 154                     |         |
| Muud ärikulud                               | -111                       | 17      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 654</b>               |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 9                          | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 663</b>               |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 663</b>               |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Rent Auto Invest OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Rent Auto Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtjaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi kulu ja tuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostajate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostajatelt laekumata arveid, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis, korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

**Sündmused pärast aruandekuupäeva**

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2022 ja aruande koostamise kuupäeva 30.06.2023.a.vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2022    | 02.02.2022 |
|-------------------|---------------|------------|
| Raha kokku        | 16 106        | 0          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>16 106</b> | <b>0</b>   |

**Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 5 515        | 5 515          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 515        | 5 515          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 51           | 51             |
| Ettemaksed                         | 2 897        | 2 897          |
| Muud makstud ettemaksed            | 2 897        | 2 897          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>8 463</b> | <b>8 463</b>   |

**Lisa 4 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022   | 02.02.2022 |
|-----------------------------------|--------------|------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>5 515</b> | <b>0</b>   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 5 515        | 0          |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>5 515</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022 |               |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     |            | 2 990         |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 875           |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 5 828         |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 127           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 399           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 51         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>51</b>  | <b>10 219</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |                    | Kokku         |
|---------------------|--------------------|---------------|
|                     |                    |               |
|                     | Transpordivahendid |               |
|                     |                    |               |
| Ostud ja parendused | 35 750             | 35 750        |
| Amortisatsioonikulu | -4 154             | -4 154        |
|                     |                    |               |
| <b>31.12.2022</b>   |                    |               |
| Soetusmaksumus      | 35 750             | 35 750        |
| Akumuleeritud kulum | -4 154             | -4 154        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>31 596</b>      | <b>31 596</b> |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 2 845         | 2 845          |
| Võlad töövõtjatele               | 7 795         | 7 795          |
| Maksuvõlad                       | 10 219        | 10 219         |
| Muud võlad                       | 33 493        | 33 493         |
| Muud viitvõlad                   | 33 493        | 33 493         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>54 352</b> | <b>54 352</b>  |



## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2022   | 02.02.2022 |
|--------------------------------|--------------|------------|
| Tarnijatele tasumata arved     | 2 845        | 0          |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>2 845</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2022   | 02.02.2022 |
|---------------------------------|--------------|------------|
| Töötasu                         | 7 795        | 0          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>7 795</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Muud viitvõlad                   | 33 493        | 33 493         |
| Võlgnevus aruandvatele isikutele |               |                |
| <b>Kokku muud võlad</b>          | <b>33 493</b> | <b>33 493</b>  |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 02.02.2022 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 02.02.2022 -<br>31.12.2022 | 02.02.2022 -<br>02.02.2022 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 182 663                    | 0                          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>182 663</b>             | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>182 663</b>             | <b>0</b>                   |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| Taksovedu                                   | 182 663                    | 0                          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>182 663</b>             | <b>0</b>                   |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 02.02.2022 -<br>31.12.2022 |
|----------------------------|----------------------------|
| Muud                       | 11 062                     |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>11 062</b>              |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 02.02.2022 -<br>31.12.2022 |
|--------------------------------------------------|----------------------------|
| Transpordikulud                                  | -173                       |
| Muud                                             | -42 435                    |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-42 608</b>             |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 02.02.2022 -<br>31.12.2022 |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Üür ja rent                            | -464                       |
| <b>Energia</b>                         | <b>-21 139</b>             |
| Kütus                                  | -21 139                    |
| Mitmesugused bürookulud                | -71                        |
| Lähetuskulud                           | -1 155                     |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | -180                       |
| Andmeside                              | -71                        |
| Raamatupidamine                        | -723                       |
| Kommunaalkulud                         | -999                       |
| Jooksev remont                         | -5 877                     |
| Kindlustus                             | -1 741                     |
| Ostetud transporditeenused             | -42                        |
| Panga teenustasud                      | -37                        |
| Erisoodustused                         | -40                        |
| Muud                                   | -39 687                    |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-72 226</b>             |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 02.02.2022 -<br>31.12.2022 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                                                                     | -54 472                    |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | -18 500                    |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>-72 972</b>             |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 15                         |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                            |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 4                          |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 11                         |

## Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 02.02.2022 -<br>31.12.2022 |
|----------------------------|----------------------------|
| Muud                       | -111                       |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>-111</b>                |

## Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 02.02.2022 -<br>31.12.2022 |
|------------------------------------------|----------------------------|
| muud                                     | 9                          |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>9</b>                   |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

2022 aastal juhatuse liige tasu ei ole saanud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Rent Auto invest OÜ (registrikood: 16433971) 02.02.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAROL PAWLIK       | Juhatuse liige     | 30.06.2023           |
| ANDRUS UIBUKANT    | Juhatuse liige     | 30.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 663        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 663</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 663        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 663</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 663        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 663</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 1 663        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>1 663</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Taksovedu  | 49321      | 182663          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Karol Pawlik    | 38010250026                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Andrus Uibukant | 37305060321                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| E-posti aadress | Rentautoest@gmail.com |