

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 18.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ KM ARENDUS

registrikood: 16424883

**tänava/talu nimi, Metsamajandi
maja ja korteri number:**

küla: Iira küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79517

e-posti aadress: kindel.maa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

KM ARENDUS OÜ asustati jaanuaris 2022.a.
2022.a. tegeleti kinnisvara ostu ja müügiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	18.01.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	27 409	2 500
Kokku käibevarad	27 409	2 500
Kokku varad	27 409	2 500
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 909	0
Kokku omakapital	27 409	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	27 409	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	18.01.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	36 700
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 671
Mitmesugused tegevuskulud	-120
Ärikasum (kahjum)	24 909
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 909

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on kinnistud, mida ettevõtte on soetanud tulude saamise eesmärgil. materiaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (pikaajaline laen). Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.01.2023

OÜ KM ARENDUS (registrikood: 16424883) 18.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRI MÜNDEL	Juhatuse liige	06.01.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 909
Kokku	24 909

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	36700	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Harri Mündel	39105280225	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aivo Mündel	36406240314	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kindel.maa@gmail.com