

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Juhelk OÜ

registrikood: 16416843

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Kiige tn 1-3

postisihthnumber: 80035

telefon: +372 5122899

e-posti aadress: ojamets.hele@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

I 2023. aasta tulemused

Osaühing Juhelk on 2022. aastal loodud väikeettevõtte, mille ärisuunad olid 2023. aasta majandusaastal planeerimisel. Lisaks tegeleti finantsinvesteeringute hoidmise ja investeeringutelt kasu saamisega. Ettevõtte soetas ka kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusega 191 000 eurot.

2023. aasta majandusaasta kasum oli 13 280 eurot ja bilansimaht 1 619 031 eurot.

Juhatus koosnes ühest liikmest.

II Eesmärgid 2024. aastaks

Järgmiseks 2024. majandusaastaks on planeeritud jätkata strateegiliste tegevus- ja äriplaanide koostamisega ning turuanalüüsiga, et alustada majandustegevusega, ning samuti jätkata tuluteenimist investeeringutega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	474 348	1 720 272	
Finantsinvesteeringud	700 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	254 000	260 000	
Kokku käibevarad	1 428 348	1 980 272	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	479	479	
Kinnisvarainvesteeringud	190 204	0	2
Kokku põhivarad	190 683	479	
Kokku varad	1 619 031	1 980 751	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 605 751	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 280	1 980 751	
Kokku omakapital	1 619 031	1 980 751	
Kokku kohustised ja omakapital	1 619 031	1 980 751	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	06.01.2022 - 31.12.2022
Mitmesugused tegevuskulud	-653	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-796	0
Ärikasum (kahjum)	-1 449	0
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	479
Intressitulud	14 729	1 336
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 978 936
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 280	1 980 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 280	1 980 751

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Juhelk 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. OÜ Juhelk poolt kasutatavad arvestusmeetodid on vastavuses EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Aruanded on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha ning nõuded ja ettemaksed.

Raha

Rahana kajastatakse arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis põhivara all.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida hoitakse kas omanikuna või kapitalirendi tingimusel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit. Parendused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust. Kinnisvarainvesteeringu kasulikud eluead on 40 aastat. Kinnisvarainvesteeringu ümberliigitamisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varade grupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on ettevõttega seotud sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimida turutingimustel.

Seotud osapoolteks on:

(a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	191 000	191 000
Amortisatsioonikulu	-796	-796
31.12.2023		
Soetusmaksumus	191 000	191 000
Akumuleeritud kulum	-796	-796
Jääkmaksumus	190 204	190 204

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	254 000	260 000
Kokku võlad ja ettemaksed	254 000	260 000

ANTUD LAENUD	06.01.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	265 000	5 000	260 000	0
Kokku antud laenud	0	265 000	5 000	260 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	260 000	0	6 000	254 000
Kokku antud laenud	260 000	0	6 000	254 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2024

Juhelk OÜ (registrikood: 16416843) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELE OJAMETS	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 605 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 280
Kokku	1 619 031
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 619 031
Kokku	1 619 031