

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 29.12.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Stormbreaker Capital OÜ

registrikood: 16405199

tänavanimi: Aeru tn

maja ja korteri number: 6-3

linn: Tartu linn

vald: Tartu

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51017

e-posti aadress: thoraun1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Alustava ettevõtte eesmärgiks on läbi investeeringute, ruumide rendi ja muude finantsinstrumentide ettevõtte ja ühes sellega omaniku vara kasvatamine.

2021 aasta viimastele päevadel asutatud ettevõtte alustas kohe 2022 aasta esimestel päevadel oma esmaste tegevustega püstitatud eesmärkide saavutamiseks ja vaatamata turusituatsioonist tingitud marginaalsele tegevuskahjumile esimesel tegevusaastal prognoosib ettevõtte tänu dividendi-, rendi- ja intressituludele jõuda kasumisse juba hiljemalt 2023 aasta teise kvartali lõpuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	29.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 244	2 500	
Finantsinvesteeringud	9 966	0	2
Nõuded ja ettemaksed	258	0	3
Kokku käibevarad	12 468	2 500	
Kokku varad	12 468	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 500	0	4,11
Võlad ja ettemaksed	184	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	10 684	0	
Kokku kohustised	10 684	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-716	0	
Kokku omakapital	1 784	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	12 468	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	29.12.2021 - 31.12.2022	Lisa nr
Müügitulu	500	7
Mitmesugused tegevuskulud	-618	8
Ärikasum (kahjum)	-118	
Intressitulud	91	
Muud finantstulud ja -kulud	-689	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-716	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stormbreaker Capital OÜ 29.12.2021-31.12.2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mis põhineb Raamatupidamise Toimkonna juhenditel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Stormbreaker Capital OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Rahana kajastatakse raha arvelduskontol.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse, mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglasel väärtuses. Samuti kajastatakse õiglasel väärtuses sellised võlakirjad ja muud võlainstrumendid, mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani või mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi või võlainstrumendid, mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani ning positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente.

Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused.

Investeeringud aktsiatesse, mis on ette nähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse käibevarade koosseisus. Pikaajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kajastatakse põhivarade koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lühiajalisena kajastatakse kohustisi, mis eeldatavasti arveldatakse ettevõtte tavapärase äritüüli jooksul (nt võlad tarnijatele); mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast. Kõiki muid kohustisi kajastatakse pikaajaliste kohustistena.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10

osakapitalist.

Tulud

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Kulusid millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a. on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad valitsevat või olulist mõju.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
29.12.2021	0	0
Soetamine	10 655	10 655
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-689	-689
31.12.2022	9 966	9 966
Kajastatud õiglates väärtuses	9 966	9 966

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Muud nõuded	66	66
Ettemaksed	192	192
Tulevaste perioodide kulud	192	192
Kokku nõuded ja ettemaksed	258	258
	29.12.2021	12 kuu jooksul
Muud nõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0

Muude nõuetena on kajastatud üüriiselt laekumata kommunaalkulude summa 31.12.2022 seisuga, kokku 66 eurot.

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud isikult	10 500	10 500			0%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	10 500	10 500					
Laenukohustised kokku	10 500	10 500					
	29.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud isikult	0	0					

Laenude kohta seotud isikutelt leiab infot ka lisast 11.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	184	184
Kokku võlad ja ettemaksed	184	184

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	29.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	29.12.2021 - 31.12.2022	29.12.2021 - 29.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	500	0
Kokku müügitulu	500	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürileandmine	500	0
Kokku müügitulu	500	0

Stormbreaker Capital OÜ rendib välja üürikorterit, mille on omakorda võtnud rendile seotud osapoolelt hinnaga 0 eurot kuus, tähtajaga 03.03.2035.

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	29.12.2021 - 31.12.2022	29.12.2021 - 29.12.2021
Energia	-15	0
Elektrienergia	-15	0
Veevarustusteenused	-2	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-193	0
Remondifond	-354	0
Muud	-54	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-618	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil töötasusid ei arvestatud.

Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	29.12.2021 - 31.12.2022	29.12.2021 - 29.12.2021
Kahjum finantsinvesteeringutelt	-689	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-689	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	29.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 500	0	4
Kokku laenukohustised	10 500	0	

LAENUKOHUSTISED	29.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 500	0	10 500	0	4
Kokku laenukohustised	0	10 500	0	10 500	0	

Juhtkonnale tasusid ei ole arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2023

Stormbreaker Capital OÜ (registrikood: 16405199) 29.12.2021 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANNO AUN	Juhatuse liige	18.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-716
Kokku	-716

Kahjum kaetakse järgneva perioodi kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ranno Aun	37909255218	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	thoraun1@gmail.com