

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kaagvere Sadam OÜ

registrikood: 16385545

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Lai tn 6

postisihthnumber: 51005

e-posti aadress: eurokaev@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeleb kinnisvaraarendusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1	1
Nõuded ja ettemaksed	42 398	95 965
Kokku käibevarad	42 399	95 966
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	22 550	22 550
Kinnisvarainvesteeringud	385 101	331 534
Kokku põhivarad	407 651	354 084
Kokku varad	450 050	450 050
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	50
Kokku lühiajalised kohustised	0	50
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	450 000	450 000
Kokku pikaajalised kohustised	450 000	450 000
Kokku kohustised	450 000	450 050
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50	0
Kokku omakapital	50	0
Kokku kohustised ja omakapital	450 050	450 050

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	50	0
Ärikasum (kahjum)	50	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustulase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Aruanne on esitatud täiseurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2024

Kaagvere Sadam OÜ (registrikood: 16385545) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN BUGLEVSKI	Juhatuse liige	03.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	50
Kokku	50

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah