

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Merimetsa Invest OÜ

registrikood: 16374346

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Rajapere tn 18

postisihthnumber: 13516

e-posti aadress: kert@bont.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Merimetsa Invest OÜ tegevusala on enda kinnisvara rendile andmine.

2023. aastal oli töötajate keskmine arv 0, töötasusid välja ei makstud.

2024.aastal on plaanis jätkata kinnisvaraalse tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 488	0
Nõuded ja ettemaksed	19 493	0
Kokku käibevarad	21 981	19 118
Põhivarad		
Kokku põhivarad	343 242	343 242
Kokku varad	365 223	362 360
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	24 815	24 794
Pikaajalised kohustised		
Kokku pikaajalised kohustised	306 072	324 699
Kokku kohustised	330 887	349 493
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 366	-2 049
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 470	12 416
Kokku omakapital	34 336	12 867
Kokku kohustised ja omakapital	365 223	362 360

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	54 388	43 494
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 625	-9 814
Mitmesugused tegevuskulud	-2 486	-11 492
Ärikasum (kahjum)	41 277	22 188
Intressikulud	-19 786	-9 772
Muud finantstulud ja -kulud	-21	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 470	12 416
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 470	12 416

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev. Kõik tehingud on kajastatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muutusi arvestuspõhimõtetes ei ole olnud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutades tehinguid toimunud ei ole. Valuutad arvestatakse eurodesse Eesti panga kursiga.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2024

Merimetsa Invest OÜ (registrikood: 16374346) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERT KESKPAIK	Juhatuse liige	11.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 470
Kokku	31 836
Jaotamine	
Kokku	31 836

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54388	100.00%	Jah