

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.11.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Reme Capital OÜ

registrikood: 16363029

tänavanimi, maja number: Veski tn 10

alev: Kiili alev

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75401

telefon: +372 53305240

e-posti aadress: info@reme.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Kapitalirent	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Reme Capital OÜ on 2021. aasta lõpus loodud ettevõtte, mille eesmärgiks on koondada samade omanike tegevus ühtseks kontserniks.

Reme Capital OÜ-l oli 31.12.2022 seisuga kolm tütarettevõtet:

- Agripellet OÜ (Reme Capital OÜ osalus 100%), tegevusalaks puidupelletite tootmine
- Reme Grupp OÜ (Reme Capital OÜ osalus 100%), tegevusalaks elamute ja mitteeluhoonete ehitus
- Veski Tehnopol OÜ (Reme Capital OÜ osalus 100%), tegevusalaks kinnisvara üürileandmine ja käitus

Reme Capital OÜ konsolideeritud müügitulu oli majandusaastal 12 213 354 eurot ja puhaskasum moodustas 3 416 355 eurot. Reme Capital OÜ 2023. aasta eesmärk on tegevusmahtude edasine kasvatamine ning uute arendusprojektide teostamine.

31.12.2022 seisuga oli kontserni keskmine töötajate arv 72 töötajat. Töötasusid arvestati koos maksudega kokku 1 768 683 eurot. Reme Capital OÜ juhatus oli majandusaastal kaheliikmeline ning juhatuse liikmetele makstud brutotöötasud kontsernis olid 42 596 eurot.

Kontsern on majandusaastal teinud investeringuid materiaalsest põhivaradesse 345 965 eurot ja kinnisvarainvesteeringutesse 1 542 627 eurot ning plaanib järgnevatel aastatel investeerimist jätkata. Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.

Raamatupidamise konsolideeritud aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise konsolideeritud aastaaruandes.

Peamised suhtarvud:

Suhtarv	2022
Müügitulu (eurot)	12 213 354
Puhaskasum (eurot)	3 416 355
Puhasrentaabilus	28%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,7
ROA	27,7%
ROE	40,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

2023. aasta eesmärgiks on müügitulu kasvatamine ja kasumlikkuse hoidmine läbi erinevate tegevusvaldkondade arendamise ning laiendamise.

Kuigi tütarettevõtte Agripellet OÜ on tegutsenud pikemat aega, siis suuremamahulisem tegevus käivitati 2022. aastal, mil müügitulu kasvas 69%. Peamiselt on edu saavutatud tootes kõrge kütteväärtusega puidupelletideid, mis toimub läbi võimalikult ökonoomse tootmise ja kvaliteetse tooraine kasutamise, mille tulemusena on tuhasisaldus minimaalne. 2023. aasta sügisel käivitati ka e-pood www.puidupellet.ee, mis aitab kaasa turundamisele. Tegevust plaanitakse laiendada veelgi ning luua ka uusi töökohti, millega ettevõtte aitab kaasa väikeste maapiirkondade arengule.

Kontsernis kõige suurema osatähtsusega tütarettevõtte Reme Grupp OÜ tegutseb ehitussektoris. Kuigi ehitusturg on muutunud ebakindlamaks, siis ettevõtte on suutnud kasvatada müügitulu 33% ja säilitanud rentaablu. Peamiseks edufaktoriks on keskendumine peatöövõtule ja betoonitöödele. 2023. aasta eesmärgiks on müügitulu kasvatamine ja kasumlikkuse hoidmine läbi ehitustööde täpsema planeerimise, meeskondade arendamise ning efektiivse tööjaotuse. Ettevõtte kasutab võimalusel erinevaid tehnilisi lahendusi, mis võimaldavad töötada tõhusamalt ka muutuvates tingimustes.

Betoonitööde teostamine sõltub suurel määral ilmastikutingimustest. Lumevaesel ja soojal talvel on võimalik probleemideta teostada töid aastaringelt. Ekstreemsemate ilmastikuolude korral peab aga valmis olema tegutseda kiiresti ja paindlikult. Kogu ehitustegevust reguleerivad üldised standardid ja regulatsioonid, kuid ettevõtte panustab täiendavalt keskkonnahoidu läbi tõhusama materjalikasutuse, korrektse jäätmekäitluse ning korduvkasutatavate materjalide maksimaalse taaskasutuse.

Ettevõtte põhitoojõud moodustub võõrtöölisest. Ettevõtte väärtustab püsivat ja kvaliteetset tööjõudu, mistõttu pannakse rõhku võõrtöölise

abistamisele nii sotsiaalselt kui ka pakkudes elamist ja konkurentsivõimelist palka.

Tütarettevõtte Veski Tehnopark OÜ on 2021. aasta lõpus Reme Grupp OÜ-st jagunemise käigus moodustatud ettevõtte, mille põhitegevuseks on kinnisvarainvesteeringute teostamine, nende arendamine ning haldus. 2022. aasta peamiseks arendusobjektiks oli Kiilis, Veski tn 5 asuva büroo- ja laohoone ehitus. 2023. aastal on tehtud kinnisvarainvesteeringute parenduskulutusi aruande kinnitamise hetkeks 2 777 700 euro eest. Valminud on lasteaed Kiilis, Kurna tee 9 objektil, millega leevendati lasteaiakohtade puudust vallas ning päikesepark. Ettevõtte plaanib järgnevatel aastatel investeerimist ja olemasolevate objektide arendamist jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	10.11.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 818	0	
Nõuded ja ettemaksed	4 715 064	0	2
Varud	420 969	0	4
Kokku käibevarad	5 165 851	0	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	110 590	0	2
Kinnisvarainvesteeringud	5 552 682	0	6
Materiaalsed põhivarad	1 500 027	0	7
Kokku põhivarad	7 163 299	0	
Kokku varad	12 329 150	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	333 511	0	8
Võlad ja ettemaksed	1 567 650	0	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 901 161	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 084 124	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	2 084 124	0	
Kokku kohustised	3 985 285	0	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	0	12
Ülekurss	4 925 010	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 416 355	0	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	8 343 865	0	
Kokku omakapital	8 343 865	0	
Kokku kohustised ja omakapital	12 329 150	0	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	10.11.2021 - 31.12.2022	Lisa nr
Müügitulu	12 213 354	13
Muud äritulud	2 097 595	14
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	1 340 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 265 875	15
Mitmesugused tegevuskulud	-855 951	16
Tööjõukulud	-1 768 682	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-281 317	6,7
Muud ärikulud	-24 784	
Ärikasum (kahjum)	3 454 340	
Intressitulud	59 825	
Intressikulud	-63 675	
Muud finantstulud ja -kulud	97 115	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 547 605	
Tulumaks	-131 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 416 355	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	3 416 355	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	10.11.2021 - 31.12.2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 454 340	
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	281 317	6,7
Muud korrigeerimised	-2 030 539	
Kokku korrigeerimised	-1 749 222	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 201 917	
Varude muutus	-75 000	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	359 530	
Muud rahavood äritegevusest	18 406	
Kokku rahavood äritegevusest	806 137	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-78 001	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	33 333	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 542 627	
Antud laenud	-524 000	
Laekunud intressid	49	
Muud laekumised investeerimistegevusest	203 433	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 907 813	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 307 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-866 327	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-125 113	
Makstud intressid	-105 645	
Makstud dividendid	-34 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-8 500	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-35 921	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 131 494	
Kokku rahavood	29 818	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 818	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 818	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
10.11.2021	0	0	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 416 355	3 416 355
Emiteeritud osakapital	2 500	10 936		13 436
Muud muutused omakapitalis		4 914 074		4 914 074
31.12.2022	2 500	4 925 010	3 416 355	8 343 865

Muude muutustena on kajastatud tütarettevõtete omandamisel tekkinud ülekurss summas 4 914 074 eurot, mis on saadud korrigeeritud ostumeetodil.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reme Capital OÜ (edaspidi: emaettevõtte) 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad Reme Capital OÜ (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisas 5.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Äriühendused

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Faktooring

Faktooringtehingud, millega nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse kui nõude tagatisel võetud laenu. Nõuet kajastatakse bilansis seni, kuni nõue laekub või regressiõigus aegub. Juhul, kui faktooringtehinguga ei kaasne tagasiostukohustust, kajastatakse tehingut nõude müügina. Vahe saadud raha ning nõude bilansilise väärtuse vahel kajastatakse finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing on tehtud rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus

on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvele võtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 12,5 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 12-25 aastat
Masinad ja seadmed 10 aastat
Muu materiaalne põhivara 4-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teiste osapoolte ärilistele otsustele.

Reme Capital OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda
- eelmisses punktis kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 188 353	1 188 353		
Ostjatelt laekumata arved	1 304 532	1 304 532		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-116 179	-116 179		
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 049 502	2 016 502	33 000	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 924	14 924		3
Laenunõuded	12 000	0	12 000	
Muud nõuded	576 211	576 211		
Intressinõuded	59 790	59 790		
Viitlaekumised	516 421	516 421		
Tagatisnõuded	984 664	919 074	65 590	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 825 654	4 715 064	110 590	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		122 750
Käibemaks	14 924	25 578
Üksikisiku tulumaks		41 456
Sotsiaalmaks		73 805
Kohustuslik kogumispension		1 711
Töötuskindlustusmaksed		5 216
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 924	270 516

Maksude ettemaksed on avalikustatud ka lisas 2 ja maksuvõlad lisas 10.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022
Tooraine ja materjal	359 330
Ettemaksed varude eest	61 639
Kokku varud	420 969

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				10.11.2021	31.12.2022
11265760	Agripellet OÜ	Eesti	Puidupelletite tootmine	0	100
11728153	Reme Grupp OÜ	Eesti	Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	0	100
16389796	Veski Tehnopark OÜ	Eesti	Kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	100

10.11.2021 tegid omanikud mitterahalise sisse makse Reme Capital OÜ osakapitali, mitterahaliseks sisse makseks olid osalused ettevõtetes Agripellet OÜ ja Reme Grupp OÜ maksumustega vastavalt 10 880 eurot ja 2556 eurot. Mitterahaline sisse makse tehti ülekursiga summas 10 936 eurot.

Tütarettevõtte Reme Grupp OÜ jagunemise käigus 14.12.2021 loodi ettevõtte Veski Tehnopark OÜ, mille omanikuks sai Reme Capital OÜ (täiendavat sisse makset ei tehtud).

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
10.11.2021				
Soetusmaksumus	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	0	0	53 000	53 000
Amortisatsioonikulu	0	-12 579	0	-12 579
Lisandumised äriühenduste kaudu	103 740	53 227	0	156 967
31.12.2022				
Soetusmaksumus	103 740	53 227	53 000	209 967
Akumuleeritud kulum	0	-12 579	0	-12 579
Jääkmaksumus	103 740	40 648	53 000	197 388

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	1 489 627
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 844 477
Lisandumised äriühenduste kaudu	2 021 190
31.12.2022	5 355 294

	10.11.2021 - 31.12.2022	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	182 685	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	26 673	

Kinnisvarainvesteeringu õiglane väärtus on leitud diskonteeritud rahavoogude meetodil või võrdlusmeetodil. Kinnisvarahinnang on tehtud sõltumatu hindaja RE Kinnisvara AS poolt. Diskonteeritud rahavoogude meetodi puhul on kasutatud diskontomäära 10% ja kapitalisatsioonimäära 8%.

Kinnisvarainvesteeringutele on seatud hüpoteek Swedbank AS kasuks summas 2 100 000 eurot.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
10.11.2021								
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	0	0	267 964	76 334	344 298	0	1 667	345 965
Muud ostud ja parendused			267 964	76 334	344 298	0	1 667	345 965
Lisandumised äriühenduste kaudu	19 782	891 136	214 167	218 342	432 509	113 266	0	1 456 693
Amortisatsioonikulu	0	-117 769	-77 536	-29 704	-107 240	-43 729	0	-268 738
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-33 893	0	-33 893	0	0	-33 893
31.12.2022								
Soetusmaksumus	19 782	1 044 973	764 300	410 523	1 174 823	132 654	1 667	2 373 899
Akumuleeritud kulum	0	-271 606	-393 598	-145 551	-539 149	-63 117	0	-873 872
Jääkmaksumus	19 782	773 367	370 702	264 972	635 674	69 537	1 667	1 500 027

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	10.11.2021 - 31.12.2022
Masinad ja seadmed	33 333
Transpordivahendid	33 333
Kokku	33 333

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	1 939 317	95 263	1 844 054		6,5%	EUR	30.03.2027	
Pikaajalised laenud kokku	1 939 317	95 263	1 844 054					
Kapitalirendikohustised kokku	288 798	48 728	240 070					9
Muud laenukohustised								
Faktooringukohutused	189 520	189 520						
Muud laenukohustised kokku	189 520	189 520						
Laenukohustised kokku	2 417 635	333 511	2 084 124					

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent	288 798	48 728	240 070	2,29-4,19%	01.2023-11.2027
Kapitalirendikohustised kokku	288 798	48 728	240 070		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	
Masinad ja seadmed	335 798	
Kokku	335 798	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 021 205	1 021 205	
Võlad töövõtjatele	206 309	206 309	
Maksuvõlad	270 516	270 516	3
Muud võlad	24 847	24 847	
Muud viitvõlad	24 847	24 847	
Üüri tagatisrahad	44 773	44 773	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 567 650	1 567 650	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	2 733 084
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	683 271
Kokku tingimuslikud kohustised	3 416 355

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	10.11.2021
Osakapital	2 500	0
Osade arv (tk)	2	0

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	10.11.2021 - 31.12.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	11 658 833
Läti	542 650
Poola	11 871
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 213 354
Kokku müügitulu	12 213 354
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	11 388 514
Kauba müük	629 070
Üüritulu ja kommunaalkulude edasimüük	178 785
Vanametalli müük	13 085
Muu	3 900
Kokku müügitulu	12 213 354

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	10.11.2021 - 31.12.2022	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	1 844 477	6
Eraldise tühistamine	186 625	
Muud	66 493	
Kokku muud äritulud	2 097 595	

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	10.11.2021 - 31.12.2022
Tooraine ja materjal	7 208 076
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 812 749
Transpordikulud	125 108
Töövahendid	113 374
Muud	6 568
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 265 875

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	10.11.2021 - 31.12.2022
Üür ja rent	200 195
Mitmesugused bürookulud	66 580
Koolituskulud	2 005
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	24 237
Kommunaalkulud	176 465
Autodega seotud kulud	288 353
Reklaamikulud	16 187
Muud	81 929
Kokku mitmesugused tegevuskulud	855 951

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	10.11.2021 - 31.12.2022
Palgakulu	1 308 257
Sotsiaalmaksud	460 426
Kokku tööjõukulud	1 768 683
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	72

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 016 502
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 016 502

PIKAAJALISED	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 000

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	581 000	35 000
Kokku antud laenud	581 000	35 000

OSTETUD	10.11.2021 - 31.12.2022	
	Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		115 413
Kokku ostetud		115 413

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	10.11.2021 - 31.12.2022
Arvestatud tasu	42 596

Antud laenudelt on arvestatud majandusaastal intresse 59 790 eurot.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	10.11.2021
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	525 000	0
Kokku käibevarad	525 000	0
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13 436	13 436
Kokku põhivarad	13 436	13 436
Kokku varad	538 436	13 436
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	10 936	10 936
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 000	0
Kokku omakapital	538 436	13 436
Kokku kohustised ja omakapital	538 436	13 436

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	10.11.2021 - 31.12.2022
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	525 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	525 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 000

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
10.11.2021	2 500	10 936	0	13 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)			525 000	525 000
31.12.2022	2 500	10 936	525 000	538 436
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-13 436	-13 436
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			7 818 865	7 818 865
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	2 500	10 936	8 330 429	8 343 865

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.12.2023

Reme Capital OÜ (registrikood: 16363029) 10.11.2021 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE VILO	Juhatuse liige	22.12.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Reme Capital OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Reme Capital OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning perioodi 10.11.2021-31.12.2022 konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning perioodi 10.11.2021-31.12.2022 konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kairi Luigelaht-Teder

Vandeaudiitori number 546

Audit & Consult OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

22.12.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Reme Capital OÜ (registrikood: 16363029) 10.11.2021 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI LUIGELAHT-TEDER	Vandeaudiitor	22.12.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 416 355
Kokku	3 416 355
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Kokku	200 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53305240
E-posti aadress	info@reme.ee