

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Fazenda Rent OÜ

registrikood: 16356963

tänava/talu nimi, Kalda tn 12-62

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 20103

e-posti aadress: info@fazenda.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Fazenda Rent on asutatud 03.11.2021.a.

OÜ Fazenda Rent ei oma välisriigis registreeritud filiaale.

OÜ Fazenda Rent lõpetas kahjumiga 13 856 eur.

Põhitegevusalad 2023.a. olid – tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus-ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga.

Uurimis- ja arendustegevuse projekte ning nendega seotud väljaminekuid aruandeaastal ei olnud.

2023.a. realiseerimiskäive moodustas 144 569 eur.

2023. a. töötas ettevõttes töölepingust 1 inimest.

Tööjõukulud moodustasid 14 174 eur.

2023.a. juhatuse liige autasu ei olnud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	891	3 245
Nõuded ja ettemaksed	15 462	10 284
Kokku käibevarad	16 353	13 529
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	165 794	128 560
Kokku põhivarad	165 794	128 560
Kokku varad	182 147	142 089
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	55 233	36 131
Kokku lühiajalised kohustised	55 233	36 131
Kokku kohustised	55 233	36 131
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 958	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 956	105 958
Kokku omakapital	126 914	105 958
Kokku kohustised ja omakapital	182 147	142 089

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	144 569	161 953
Muud äritulud	27 607	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-111 943	-27 664
Mitmesugused tegevuskulud	-16 585	-17 011
Tööjõukulud	-14 174	-2 680
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 138	-8 640
Muud ärikulud	-3 400	0
Ärikasum (kahjum)	20 936	105 958
Intressitulud	20	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 956	105 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 956	105 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fazenda Rent 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Fazenda Rent kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 763	7
Üksikisiku tulumaks	56	143
Sotsiaalmaks	314	218
Töötuskindlustusmaksed	23	46
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	398	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 554	414

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa		
		Transpordivahendid	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	85 100	52 100	137 200
Amortisatsioonikulu		-8 640	-8 640
31.12.2022			
Soetusmaksumus	85 100	52 100	137 200
Akumuleeritud kulum	0	-8 640	-8 640
Jääkmaksumus	85 100	43 460	128 560
Ostud ja parendused	35 600	50 671	86 271
Amortisatsioonikulu		-5 138	-5 138
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 600	-43 460	-46 060
Ümberliigitamised		2 161	2 161
Muud ümberliigitamised		2 161	2 161
31.12.2023			
Soetusmaksumus	118 100	50 671	168 771
Akumuleeritud kulum		-2 977	-2 977
Jääkmaksumus	118 100	47 694	165 794

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	11 400	2 442
Sotsiaalmaksud	2 774	238
Kokku tööjõukulud	14 174	2 680
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2024

Fazenda Rent OÜ (registrikood: 16356963) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENELI RAIMET	Juhatuse liige	07.06.2024
ALEKSANDR KOLOTKOV	Juhatuse liige	09.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 956
Kokku	126 914

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tõsteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	100028	69.19%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	4339	38291	26.49%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6250	4.32%	Ei