

21-06-2005

17

Elo Matsi

OÜ TrendMaakler

2004. a majandusaasta aruanne

Põhitegevusala	• tollidokumentide vormistamine • raamatupidamisteenused • kaubanduslik vahendustegevus (mittelitsentseeritavatel tegevusaladel)
Juriidiline aadress	Koidu tee 9 Kelvingi küla 74001 Viimsi vald
Äriregistri nr	10809777
Telefon	372 52 70 600
Faks	372 63 25 943
E-post	trendmaakler@hot.ee
Tegevjuht	Maili Pajuri
Aruandeaasta algus	01.01.2004
Aruandeaasta lõpp	31.12.2004
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	• kasumi jaotamise ettepanek • üle 10% aktsiaid omavate osanike nimekiri



21-06-2005

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne <i>Skeem 1</i>	6
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Maksud.....	13
Lisa 3. Varud.....	13
Lisa 4. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 5. Potentsiaalsed kohustused	13
Lisa 6. Müügitulu.....	14
Lisa 7. Rahavoogude aruanne	14
Lisa 8. Lühiajalised võlad	14
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele.....	15

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2005

Tegevusaruanne

OÜ TrendMaakler põhitegevuseks on tollidokumentide vormistamine, raamatupidamisteenused ja kaubanduslik vahendustegevus (mittelitsentseeritavatel tegevusaladel).

2004. aastal, pärast Euroopa Liitu astumist, vähenes OÜ TrendMaakler suurim tuluallikas - tollidokumentide vormistamine. Selle tõttu langes ka kasum 2004 aastal ja tegevus jäi väiksemaks kuni mõeldakse välja alternatiivid.

2004.a. ei tehtud arendus- ja uurimisväljaminekuid, samuti ei planeerita neid ka järgneva aastaks.

Aruandeaastal soetati põhivaraobjekte 276 tuhande krooni eest, mis tootsid juba aruandeaastal kasumit. Kuna Euroopa Liitu astudes käive tunduvalt vähenes, siis esialgu 2005 aastal ei planeerita soetada uusi põhivara objekte, peale selle, et üritatakse lõpetada põhitegevuskoha ruumide ehitust, mis oli tegelikult kavas 2004 aastal. Põhitegevuskoha ehitamise eesmärgiks on oma kontorruumi ehitamine ja meelelahutusäri arendamine: ürituste korraldamine, ruumide välja rentimine.

2005. aastal on plaanis luua ja arendada kodulehekülge, kus on kirjas kõik tegevused ja nii eksponeerida ning vahendada rohkem teenuseid.

Juhatus on üheliikmeline. 2004 aastal juhataja töötasu ei saanud.

2004 aastal OÜ TrendMaakler palkasid ei maksnud.



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

21-06-2005

Raamatupidamise aastaaruanne
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ TrendMaakler juhatus deklareerib oma vastutust 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ TrendMaakler finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) OÜ TrendMaakler on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Maili Pajuri
Juhataja

Mai 14.06.05

Juhataja

Mai

allkiri

21-06-2005

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
AKTIVA			
(varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	37 646	34 346	1
Nõuded ostjate vastu	15 956	33 603	
Ettemaksed	6 688	20 417	
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	6 193	18 644	2
<i>Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud</i>	495	1 773	
Varud	116 758	260 914	1;3
<i>Ostetud kaubad müügiks</i>	116 758	260 914	
KÄIBEVARA KOKKU	177 048	349 280	
Põhivara			1;4
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)	114 933	50 305	
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	66 030	66 030	
Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	-60 043	-35 230	
Lõpetamata põhivara ja ettemaksed materiaalse põhivara eest	424 101	363 160	
PÕHIVARA KOKKU	645 021	444 265	
AKTIVA (varad) KOKKU	822 069	793 545	
	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	203 780	213 780	
<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	203 780	213 780	8
Võlad tarnijatele	1 897	378	
Viitvõlad	0	6 838	
<i>Muud viitvõlad</i>	0	6 383	
Lühiajalised kohustused kokku	205 674	220 996	
KOHUSTUSED KOKKU	205 674	220 996	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Reservid	4 000	4 000	
<i>Kohustuslik reservkapital</i>	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	528 549	225 230	
Aruandeaasta kasum	43 846	303 319	
OMAKAPITAL KOKKU	616 395	572 549	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	822 069	793 545	

Juhataja
allkiri

21-06-2005

Kasumiaruanne Skeem 1
(kroonides)

	2004. a	2003. a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	272 769	463 340	6
Muud äritulud	10 000		
Äritulud kokku	282 769	463 340	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	38 889	170 395	
Mitmesugused tegevuskulud	124 946	31 889	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 420	20 751	
Muud ärikulud	32 701	3	
Ärikulud kokku	238 956	160 038	
Ärikasum	43 813	303 302	
Finantstulud			
Intressitulud	33	17	
Kokku finantstulud	33	17	
Aruandeaasta puhaskasum	43 846	303 319	

Juhataja

allkiri

21-06-2005

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	2004. a	2003. a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	43 846	303 319	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 420	20 751	
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmistest	22 698		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	31 376	-30 354	7
Varude muutus	144 156	32 205	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-15 322	77 719	7
Kokku rahavood äritegevusest	269 174	403 640	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-267 874	-374 232	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	10 000		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-265 874	-374 232	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0	
Rahavood kokku	3 300	29 408	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 346	4 938	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 300	29 408	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 646	34 346	

21-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40 000	4 000	225 230	269 230
Aruandeperioodi puhaskasum			303 319	303 319
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	528 549	572 549
Aruandeperioodi puhaskasum			43 846	43 846
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	572 395	616 395

Omakapitali osas 2004 aasta jooksul täiendavaid sissemakseid tehtud ei ole, samuti ei ole makstud dividende.

Juhataja
allkiri

21 -06- 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ TrendMaakler 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ TrendMaakler kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud*Ostetud kaubad müügiks*

Ostetud kaubad müügiks on bilansis soetusmaksumuses ja kajastatakse kulu või tulu kontrol müügi päeval. OÜ Trendmaakleril on laos ehitusmaterjalid ja oli üks sõiduauto BMW, mis 2004 aastal kanti põhivarasse ja võeti kasutusse.

Materiaalne põhivara*Materiaalse põhivara arvelevõtmine*

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000

Juhataja
allkiri

krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja 2005 kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	20 %
Muud masinad ja seadmed	Lineaarne	20 %
Tootmiseseadmed ja transpordivahendid	Lineaarne	20-30 %
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	5-10 %

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Vara väärtuse test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Rentide kajastamine, kui OÜ TrendMaaker on rendileandja

Kapitalirendi korras välja renditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagunevad kapitalinõude põhiosa tagasimakseks ja finantstuluks. Finantstulu jaotub kogu rendiperioodile.

Kasutusrendi tingimuste kohaselt välja renditud hoone kajastub bilansis kinnisvarainvesteeringuna. Kasutusrendi maksud kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed.

Rentide kajastamine, kui OÜ TrendMaakler on rentnik

21-06-2005

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust tööeest lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

OÜ TrendMaakler kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel on kaasatud ka eksperte väljastpoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised on kajastatud bilansis eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ TrendMaakler käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtteid (ning emaettevõtte omanikke);
- tütar- ja sidusettevõtteid;

Juhataja
allkiri

21-06-2005

- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korregeeriva või mittekorregeeriva sündmusega.

Korregeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorregeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need on avaldatud lisades.

Lisa 2. Maksud
(kroonides)

21-06-2005

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 193	0	18 644	0
Kokku	6 193	0	18 644	0

Lisa 3. Varud
(kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Müügiks ostetud kaubad	116 758	260 914
Kokku	116 758	293 119

Laost müüdavate kaupade arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Ostetud kaubad müügiks on bilansis soetusmaksumuses ja kajastatakse kulu või tulu kontol müügi päeval. OÜ TrendMaakleril on laos ehitusmaterjalid. Lisaks sellele oli laos veel üks sõiduauto BMW, mis aga kanti põhivarasse ja võeti firmas kasutusele, kuna seda autot ei ole õnnestunud maha müüa.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Lõpeta-mata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	50 305	66 030	363 160	479 495
Soetamine	114 933	0	160 941	275 874
Müük ja mahakandmine	50 305	0		50 305
Soetusmaksumus 21.12.2004	114 933	66 030	524 101	705 064
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	7 546	27 684	0	35 230
Arvestatud kulum	29 216	13 204	0	42 420
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	17 607			17 607
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	19 155	40 888	0	60 043
Jääkmaksumus 31.12.2003	42 759	38 346	363 160	444 265
Jääkmaksumus 31.12.2004	95 778	25 142	524 101	645 021

2004 aastal müüdi maha põhivaras olev sõiduauto BMW, millest on tekkinud ka muud äritulud. Laost kanti põhivarasse teine sõiduauto BMW.

Lisa 5. Potentsiaalsed kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 572 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi

Juhataja
allkiri

väljamaksmisel dividendidena, on 186 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 386 tuhat krooni. 21-06-2005

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.

Lisa 6. Müügitulu

OÜ TrendMaakler müügitulu jaguneb protsentuaalselt tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Deklaratsioonide vormistamine	44,9	60,5%
Transpordi vahendi rentimine	33,6	21,5%
Kaubad müügiks	14,8	13%
Raamatupidamisteenused	6,7	5%
Kokku	100%	100%

Lisa 7. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	31 376	-30 354
Nõuded ostjate vastu	17 647	-33 603
Ettemaksed	1 278	-1 773
Käibemaksu ettemaks	12 451	-5 022
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	-15 322	77 719
Võlad tarnijatele	1 516	-548
Muud viitvõlad	-6 838	-24 733
Muud lühiajalised nõuded	-10 000	103 000

Lisa 8. Lühiajalised võlad

Bilansis on kajastatud laen, mis on võetus eraisikult summas 203 780,00 krooni. Laen kuulub tagasimaksmisele aastal 2005. Intressi määr on 0%. 2004 aastal maksti laenu tagasi 10 000 krooni.

21-06-2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele.....

OÜ TrendMaakleri juhatus on üheliikmeline.

OÜ TrendMaakler juhataja on koostanud 2004.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

 14.06.05
Maili Pajuri
Juhataja

Juhataja 
allkiri

21-06-2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ TrendMaakler vaba omakapital on 31. detsembril 2003 järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	228 549
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	43 846
Kokku jaotamata kasum	572 395

OÜ TrendMaakler juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

Jätta majandusaasta kasum järgmise aasta põhitegevuskoha ehitustöödeks.

Maili Pajuri
Juhataja

14.06.05

21-06-2005

Üle 10% osasid omavate osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Osanike isikukood	Osade nimiväärtus
Mai Pajuri	Koidu tee 9, Kelvingi küla 74001 Viimsi vald	47805070213	40 000.-

Phon