

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: United Property OÜ

registrikood: 16331957

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Kollane tn 4-10

postisihthnumber: 10147

e-posti aadress: unitpropou@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	300	2 744
Finantsinvesteeringud	33 800	0
Nõuded ja ettemaksed	0	6
Muud nõuded	0	6
Kokku käibevarad	34 100	2 750
Kokku varad	34 100	2 750
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700
Muud reservid	32 000	500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-450	-232
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-150	-218
Kokku omakapital	34 100	2 750
Kokku kohustised ja omakapital	34 100	2 750

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused tegevuskulud	-150	-225
Ärikasum (kahjum)	-150	-225
Intressitulud	0	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-150	-219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-150	-219

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2024	31.12.2023
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 400	16 400	0	6	5%	EUR

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2025

United Property OÜ (registrikood: 16331957) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marten Amjärv	Juhatuse liige	01.03.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-450
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-150
Kokku	-600
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-600
Kokku	-600