

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ D&M Balkanski

registrikood: 16330656

postiaadress: Ida-Viru maakond, Narva linn, Kose tn 3-23

postisihthnumber: 20103

telefon: +372 56487338

e-posti aadress: d.m.balkanski.info@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ D&M Balkanski asutati 2021.a.

Osaühingu tegevusaladeks on Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41001).

2024. aastal ettevõtte müüs oma teenuseid 44 924 eurot summas. 2024. aastal OÜ D&M Balkanski kahjum oli summas 15 075 eurot. Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil - 3. 2024 aastal tööjõukulud oli 34 288 eurot koos sotsiaalmaksuga ja töötuskindlustusmaksega. 2024 aasta jooksul erisoodustust juhatuse liikmele ei maksnud.

Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2025. aastal müüki ja turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 652	10 246	
Nõuded ja ettemaksed	4 126	12 175	2,3
Kokku käibevarad	11 778	22 421	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 238	6 350	4
Kokku põhivarad	4 238	6 350	
Kokku varad	16 016	28 771	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 266	9 946	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	12 266	9 946	
Kokku kohustised	12 266	9 946	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 750	3 750	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 075	8 676	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 075	6 399	
Kokku omakapital	3 750	18 825	
Kokku kohustised ja omakapital	16 016	28 771	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	44 924	120 235	6
Muud äritulud	2 604	7 779	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 591	-27 729	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 612	-6 260	
Tööjõukulud	-34 288	-85 514	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 112	-2 112	4
Ärikasum (kahjum)	-15 075	6 399	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 075	6 399	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 075	6 399	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

D&M Balkanski OÜ 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. D&M Balkanski OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogule aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 20 aastat

Seadmed 3 aastat

Sõidukid 3 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Tulud

Tulu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	38	38	
Ostjatelt laekumata arved	38	38	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	138	138	3
Ettemaksed	200	200	
Tulevaste perioodide kulud	200	200	
Nõue omaniku vastu	3 750	3 750	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 126	4 126	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 402	8 402	
Ostjatelt laekumata arved	8 402	8 402	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23	23	
Nõue omaniku vastu	3 750	3 750	
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 175	12 175	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 563	0	1 022
Üksikisiku tulumaks	0	217	0	1 246
Sotsiaalmaks	0	976	0	2 871
Kohustuslik kogumispension	0	30	0	103
Töötuskindlustusmaksed	0	65	0	209
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	138	0	23	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	138	2 851	23	5 451

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	10 560	10 560
Akumuleeritud kulum	-2 098	-2 098
Jääkmaksumus	8 462	8 462
Amortisatsioonikulu	-2 112	-2 112
31.12.2023		
Soetusmaksumus	10 560	10 560
Akumuleeritud kulum	-4 210	-4 210
Jääkmaksumus	6 350	6 350
Amortisatsioonikulu	-2 112	-2 112
31.12.2024		
Soetusmaksumus	10 560	10 560
Akumuleeritud kulum	-6 322	-6 322
Jääkmaksumus	4 238	4 238

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	413	413	
Maksuvõlad	2 851	2 851	3
Muud võlad	3 820	3 820	
Muud viitvõlad	3 820	3 820	
Saadud ettemaksed	5 182	5 182	
Tulevaste perioodide tulud	1 432	1 432	
Muud saadud ettemaksed	3 750	3 750	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 266	12 266	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	5 451	5 451	
Muud võlad	570	570	
Muud viitvõlad	570	570	
Saadud ettemaksed	3 925	3 925	
Tulevaste perioodide tulud	175	175	
Muud saadud ettemaksed	3 750	3 750	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 946	9 946	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 924	120 235
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 924	120 235
Kokku müügitulu	44 924	120 235
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	44 924	120 235
Kokku müügitulu	44 924	120 235

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Eesti Töötukassast	2 424	2 120
Panus omanikelt	180	5 659
Kokku muud äritulud	2 604	7 779

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	25 259	64 646
Sotsiaalmaksud	8 829	20 359
Töötuskindlustus	200	509
Kokku tööjõukulud	34 288	85 514
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	6

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	16 397	36 778

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.02.2025

OÜ D&M Balkanski (registrikood: 16330656) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI BALKANSKI	Juhatuse liige	13.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 075
Kokku	0

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 075
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 075
Kokku	0

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	44924	100.00%	Jah