

Äriregistri kood
10888280

Maakond
Harjumaa

2 0 0 4. aasta
MAJANDUSAASTA
ARUANNE

Majandusaasta algus :
Majandusaasta lõpp :

01. jaanuar 2004.a.
31. detsember 2004.a.

Ettevõtte nimetus :

OSAÜHING
UBINATE

Aadress :

Jürihansu talu
Saha küla
Jõelähtme Vald
74201 Harju Maakond

Tegevjuht :

Tarmo Õunap
Juhatuse liige

Mobiiltelefon :

+ 372 56 95 3476

Põhitegevusala :

Reklaamteenused ja
reklaamide paigaldamine

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

Tegevjuhtkond on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Ubinate majandusaasta aruanne koosneb:

SISUKORD

lehekülg

<u>2004.a. TEGEVUSARUANNE.....</u>	
<u>RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....</u>	
<u>JUHTUSE DEKLARATSIOON.....</u>	
<u>RAAMATUPIDAMISE BILANSS.....</u>	
<u>KASUMIARUANNE.....</u>	
<u>RAHAVOOGUDE ARUANNE.....</u>	
<u>OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....</u>	
<u>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud</u>	
<u>arvestuspõhimõtted.....</u>	
<u>Lisa 2. Raha ja pangakontod.....</u>	
<u>Lisa 3. Materiaalne põhivara.....</u>	
<u>Lisa 4. Maksuvõlad ning maksude ettemaksed ja tagasinõuded.....</u>	
<u>Lisa 5. Eraldised.....</u>	
<u>Lisa 6. Müügitulu.....</u>	
<u>Lisa 7. Bioloogilise vara ümberhindlus 2004. aastal.....</u>	
<u>Lisa 8. Potentsiaalne tulumaks.....</u>	
<u>2004 a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....</u>	
<u>MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI.....</u>	
<u>OSANIKE NIMEKIRI.....</u>	

2004.a. TEGEVUSARUANNE

OÜ Ubinate peamiseks tegevusalaks on reklaami müümine ja –paigaldus. Lepinguliseks partneriks on Philip Morris Eesti OÜ, kelle reklaame paigaldatakse ja reklaamtooteid pakitakse. Uueks lepinguliseks kliendiks on JTI Marketing.

2004. aasta müügituluks kujunes 924 639 krooni (2003. aastal oli müügituluks 1 584 790 krooni). Müügitulu vähenemine 41,7% oli tingitud tax free süsteemi lõppemisest.

2005. aastal on plaanis jätkata tegevust samal alal. Samuti on plaanis palgata juurde töötajaid. 2005. aastal plaanime müügi mahtu vähemalt samas mahus kui 2004. aastal.

2003. aastal soetati 500 astelpaju taime, 2004 aastal tegeleti taimede eest hooldamisega, saaki taimed veel ei andnud. 2005 aastal loodame juba saada saaki.

Osatühingu juhatuse koosneb ühest liikmest, juhatuse liige töö eest tasu ei saa.

Keskmine töötajate arv 2004 aastal oli 2, ning nende palkade kogusumma oli 138 845 krooni, millele lisandusid sotsiaalmaksud 45 819 krooni ja töötuskindlustusmaksed 695 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHTUSE DEKLARATSIOON

- *Äriühingu tegevjuhtkond on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.*
- *Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 20.06.2005 vahemikul.*
- *Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja tuleviku kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.*
- *Juhatuse hinnangul on äriühing OÜ Ubinate jätkuvalt tegutsev majandusüksus.*

Tarmo Õunap _____ *Tallinnas, 20. juunil 2005.a.juhatuse liige*

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

		31.12.2004	01.01.2004
		<i>kroonides</i>	<i>kroonides</i>
AKTIVA (vara)	<i>Lisa nr.</i>		<i>Korrigeeritud</i>
1. KÄIBEVARA		293 548	193 011
1.1. Raha ja pangakontod	2	149 227	131 366
1.2. Nõuded ostjate vastu		74 092	56 327
1. 2.1. Ostjatelt laekumata arved		74 092	56 327
1.4. Ettemaksed		30 172	5 318
1.4.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	2 466	5 318
1.4.2. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		27 706	0
1.5. Varud		40 057	0
1.5.1. Ettemaksed tarnijatele		40 057	0
2. PÕHIVARA		856 654	776 591
2.1. Materiaalne põhivara	3	856 654	776 591
2.1.1. Bioloogilised varad		793 638	695 260
2.1.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		91 577	91 577
2.1.3. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-28 561	-10 246
Kokku aktiva		1 150 202	969 602
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
3. LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		67 600	18 693
3.1. Võlad tarnijatele		10 485	0
3.2. Maksuvõlad	4	19 837	11 229
3.3. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		37 278	7 464
3.3.1. Võlad töövõtjatele	5	37 278	7 464
KOHUSTUSED KOKKU		67 600	18 693
4. OMAKAPITAL		1 082 602	950 909
4.1 Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
4.2. Reservid		4 000	4 000
4.2.1. Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
4.3. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		906 909	743 201
4.4. Aruandeaasta kasum		131 693	163 708
Kokku passiva		1 150 202	969 602

KASUMIARUANNE

	<i>Lisa nr.</i>	2004.a.	2003.a.
<i>SKEEM 2</i>		<i>kroonides</i>	<i>kroonides</i>
1. Müügitulu	6	924 639	1 584 790
2. Turustuskulud		-906 631	-1 406 289
3. Üldhalduskulud		-28 475	-14 703
4. Muud äritulud		166 070	1 529
5. Muud ärikulud		-122 375	-1 722
Ä R I K A S U M		33 228	163 605
8. FINANTSTULUD ja -KULUD		98 465	103
8. 1. Kasum bioloogilise vara ümberhindlusest õiglasele väärtusele	7	98 378	0
8. 2. Muud finantstulud- ja kulud (pangaintressid)		87	103
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		131 693	163 708
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		131 693	163 708

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004.a	2003.a
	<i>kroonides</i>	<i>kroonides</i>
Kaudne meetod		<i>korrigeeritud</i>
1. RAHA SISSETULEK ÄRITEGEVUSEST	17 774	204 366
1. 1. Ärikasum (kahjum)	33 228	163 605
1. 2. Korrigeerimine kulumiga	18 315	10 246
1. 3. Korrigeerimine materiaalse põhivara jääkväärtusega kapitalirendi lõpetamisel	0	48 725
1. 4. Nõuded ostjate vastu saldo vähenemine	-17 765	-9 097
1. 5. Ettemaksete saldo vähenemine	-24 854	-5 318
1. 6. Varude saldo vähenemine	-40 057	0
1. 7. Võlad tarnijatele saldo suurenemine	10 485	-743
1. 8. Maksuvõlgade saldo suurenemine	8 608	-4 395
1. 9. Viitvõlgade saldo suurenemine	29 814	1 343
2. RAHAVOOD FINANTSTEGEVUSEST	87	103
2. 1. Saadud intressid	87	103
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	17 861	204 469
3. KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	0	-106 577
3. 1. Materiaalse põhivara soetus	0	-91 577
3. 2. Bioloogilise vara soetus	0	-15 000
4. KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	0	-32 880
4. 1. Saadud laenude tagastus	0	-32 880
RAHAVOOD KOKKU	17 861	65 012
RAHA JA PANGAKONTOD AASTA ALGUSES	131 366	66 354
RAHA JA PANGAKONTOD AASTA LÕPUS	149 227	131 366

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	<i>Osakapital nimiväärtuses</i>	<i>Kohustuslik reservkapital</i>	<i>Jaotamata kasum</i>	<i>KOKKU</i>
Saldo 01.01.2003	40 000	4 000	62 941	106 941
2003.a kasum			163 708	163 708
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	226 649	270 649
Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele			680 260	680 260
Saldo 01.01.2004	40 000	4 000	906 909	950 909
2004.a kasum			131 693	131 693
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	1 038 602	1 082 602

OÜ Ubinate asutati ja põhikiri kinnitati 02.08.2002 aastal. Osakapitali suuruseks 40 000 krooni. Äriregistris registreeriti OÜ Ubinate 26.08.2002. aastal.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Ubinate 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventaarina ja vara kantakse jooksvalt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslikke inventaride üle peetake arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb

ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt ja aasta amortisatsioonimäärad on alljärgnevad: Masinad ja seadmed 20%

E. Bioloogiline vara

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist RTJ 14 "Varud".

Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muid kulutusi, kuid sellised kulutused võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel.

Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus. Turuväärtuseks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada aktiivsel turul vara müümisel või ostja selle ostmisel.

RTJ 7 esmakordel rakendamisel kajastati ümberhindlusest tulenevat õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahet eelmiste perioodide jaotamata kasumis. Sellest tulenevalt korrigeeriti algbilanssi ümberhindlusest tuleneva õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe, so 680 260 krooni võrra.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

G. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa

pole kindlad.

H. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

I. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

1. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31.12.2004 kehtis maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
<i>Kassa</i>	<i>72 085</i>	<i>57 870</i>
<i>Hansapank</i>	<i>77 142</i>	<i>73 496</i>
<i>Raha ja pangakontod kokku</i>	<i>149 227</i>	<i>131 366</i>

Lisa 3. Materiaalne põhivara

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE 2004.a.

(kroonides)

	<i>Masinad ja seadmed</i>	<i>Bioloogiline vara</i>	<i>KOKKU</i>
<i><u>Saldo 31.12.2003</u></i>			
<i>algväärtuses</i>	91 577	15 000	91 577
<i>kulum</i>	10 246	X	10 246
<i>jääkväärtuses</i>	81 331	15 000	81 331
<i><u>Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele</u></i>	X	680 260	680 260
<i><u>Saldo 01.01.2004</u></i>			
<i>algväärtuses</i>	91 577	695 260	786 837
<i>kulum</i>	10 246	X	10 246
<i>jääkväärtuses</i>	81 331	695 260	776 591
<i><u>Majandusaasta kulum</u></i>	18 315	X	18 315
<i><u>Bioloogilise vara hindamine õiglasele väärtusele seisuga 31.12.2003</u></i>	X	98 378	98 378
<i><u>Saldo 31.12.2004</u></i>			
<i>algväärtuses</i>	91 577	793 638	885 215
<i>kulum</i>	28 561	X	28 561
<i>jääkväärtuses</i>	63 016	793 638	856 654

Lisa 4. Maksuvõlad ning maksude ettemaksed ja tagasinõuded

<i>Maksu liik</i>	<i>Saldo 01.01.2004</i>		<i>D- KÄIVE</i>	<i>K -KÄIVE</i>	<i>Saldo 31.12.2004</i>	
	<i>D-saldo</i>	<i>K-saldo</i>	<i>Tasutud</i>	<i>Arvestatud</i>	<i>D- Saldo</i>	<i>K-saldo</i>
	<i>Ettemaks</i>	<i>Võlg</i>	<i>rahas</i>	<i>(deklareeritud)</i>	<i>Ettemaks</i>	<i>Võlg</i>
<i>Kinnipeetud tulumaks</i>		3 856	22 755	25 890		6 991
<i>viivis</i>		1	1			0
<i>Käibemaks</i>	5 318		46 525	49 378	2 465	0
<i>viivis</i>			4	4		0
<i>Ettevõtte tulumaks alates 2000.a.(erisoodustused)</i>			3	3		0
<i>Sotsiaalmaks (v.a. erisoodustused)</i>		6 663	40 868	45 819		11 614
<i>viivis</i>		2	3		1	0
<i>Töötuskindlustus-</i> <i>maksed</i>		303	1 860	2 085		528
<i>Kohustusliku kogumispensioni maksed</i>		404	2 480	2 780		704
<i>K O K K U</i>	5 318	11 229	114 499	125 959	2 466	19 837
<i>s.h. viivis</i>	0	3	8	4	1	0

Lisa 5. Eraldised

Puhkuse reserv

	<i>Saldo 31.12.2004</i>	<i>Saldo 31.12.2003</i>
<i>Palgakulu</i>	17 596	0
<i>Sotsiaalmaks</i>	5 807	0
<i>Töötuskindlustusmakse 0,5%</i>	88	0
<i>Kokku puhkusereserv</i>	23 491	0

Lisa 6. Müügitulu

	<i>2004</i>	<i>2003</i>
<i>Teenuste müük Eestis</i>	924 639	1 584 790
<i>Müügitulu kokku</i>	924 639	1 584 790

Lisa 7. Bioloogilise vara ümberhindlus 2004. aastal

Bioloogiliseks varaks on 24. mail 2003 aastal soetatud astelpaju istandus (500 taime) soetushinnaga 15 000 krooni. Bioloogilised varad on hinnatud õiglasesse väärtusesse diskontomääraga 10% aastas ning diskonteerimisel kasutati 10 aastast perioodi. Ettevõtte juhtkonna poolt koostatud kümne aasta marjade müügist laekuvate rahavoogude ja marjaistanduse ülalpidamisega seotud kulude projektsioonide tulemusena kujunenud neto rahavoo diskonteerimisel kujunes rahavoo nüüdisväärtuseks 612 122 krooni. Antud summat saab käsitleda marjaistanduse õiglase väärtusena soetushetkel.

Aasta

Algsaldo

ümberhindlus

nat rahavood

Lõppsaldo

2003
612 122
61 212
21 926
695 260

2004
695 260
69 526
28 852
793 638

2005
793 638
79 364
10 403
883 405

2006
883 405
88 340
-33 421
938 324

2007
938 324
93 833
-117 845
914 311

2008
914 312
91 431

<i>Vara</i>	<i>Bilansiline maksumus enne ümberhindlust 01.01.2004</i>	<i>Turuväärtus 31.12.2004</i>	<i>Bilansilise maskumuse muutus</i>
<i>Astelpaju istandus</i>	695 260	793 638	+98 378

Lisa 8. Potentsiaalne tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2004 moodustas 1 038 602 krooni (31. detsember 2003: 226 649 krooni- enne bioloogilise vara ümberhindlust). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2005 kaasneb sellega tulumaksukulu 24/76 (kuni 31. detsember 2004: 26/74) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 789 338 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 249 264 krooni. Seisuga 31. detsember 2003 (enne bioloogilise vara ümberhindlust) oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 167 720 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 58 929 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004

2004 a. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

	<i>(kroonides)</i>
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2003. a. majandusaasta aruande kinnitamist</i>	226 649
<i>Bioloogilise vara ümberhindlus õiglasele väärtusele</i>	680 260
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi 2004. a. alguses</i>	906 909
<i>2004 a. aruandeaasta kasum (kahjum)</i>	131 693
<i>Kokku jaotatav kasum (kahjum)</i>	1 038 602
<i>Dividendideks</i>	-25 000

<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004. a. majandusaasta aruande kinnitamist</i>	<i>1 013 602</i>
--	------------------

Märkus: Arvestuslik dividendide tulumaks $(25\,000 * 24/76)$ 7 895 krooni kantakse dividendide väljakuulutamisel 2005.a. kasumiaruande tulumaksu kuluks.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRI

OÜ Ubinate juhatuse liige:

Tarmo Õunap

(isikukood 35809200279)

Tarmo Õunap _____ *Tallinnas, ____ . juunil 2005.a.juhatuse liige*

2004.a. majandusaasta aruande kinnitas

OÜ Ubinate ainuosanik 28. juunil 2005. aastal.

OSANIKE NIMEKIRI

Seisuga 28.06.2005. aastal on OÜ Ubinate ainuosanik:

Tarmo Õunap

isikukood 35809200279

elukoht: Jürihansu talu, Saha küla, Jõelähtme vald, Harjumaa, 74201

Osanik alates 26.08.2002

*Ainuosanik omab 1 nimiväärtusega osa 40 000 krooni, mis on omandatud
26.08.2002.aastal.*

*OÜ Ubinate
Juhataja*

Tarmo Õunap

*Tallinnas
28.06.2005*

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Ubinate (registrikood: 10888280) 01.01.2004 - 31.12.2004 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tarmo Õunap (juhatuse liige)

Kinnitanud

28.06.2005