

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: EMI Investors OÜ

registrikood: 16294268

tänava/talu nimi, Nartsissi põik

maja ja korteri number: 12

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74001

telefon: +372 5179174

e-posti aadress: liina.looman@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Muud äritulud	7
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud	7
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Ettevõtte põhitegevusalaks on ärinõustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal oli EMI Investors OÜ müügitulu 556 736 eurot. Müügitulust 100% moodustas müük kolmandatesse riikidesse, millest 100% oli ärinõustamine. Aruandeaasta kasum oli 379 496 eurot.

Investeeringud

2023. aastal puudusid ettevõttel investeeringuid põhivarasse.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

EMI Investors OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	384 917	0
Nõuded ja ettemaksed	41 147	43 893
Nõuded ostjate vastu	40 157	43 893
Muud nõuded	990	0
Kokku käibevarad	426 064	43 893
Kokku varad	426 064	43 893
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	17 873	15 198
Võlad tarnijatele	7 945	15 198
Võlad töövõtjatele	656	0
Maksuvõlad	347	0
Muud võlad	8 925	0
Kokku lühiajalised kohustised	17 873	15 198
Kokku kohustised	17 873	15 198
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 695	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	379 496	28 695
Kokku omakapital	408 191	28 695
Kokku kohustised ja omakapital	426 064	43 893

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	556 736	42 903	
Muud äritulud	2 293	0	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 998	-1 888	
Mitmesugused tegevuskulud	-149 708	-12 320	3
Tööjõukulud	-8 541	0	4
Muud ärikulud	-1 090	0	
Ärikasum (kahjum)	387 692	28 695	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 196	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	379 496	28 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	379 496	28 695	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EMI Investors OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse hea tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Kõik aruandekuupäevajärgselt sissenõutavad, kuid aruandekuupäeval teadaolevad arvestusperioodi kuuluvad kulud kajastatakse arvestusperioodis.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuse ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

EMI Investors OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osaluselise eraisikust omanikke ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Rendi- ja üüritulu	2 293	0
Kokku muud äritulud	2 293	0

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	41 176	10 853
Mitmesugused bürookulud	38 236	1 467
Lähetuskulud	650	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	50	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	45 704	0
Muud	23 892	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	149 708	12 320

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	6 422	0
Sotsiaalmaksud	2 119	0
Kokku tööjõukulud	8 541	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 5 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-11 465	0
Intressitulud	3 269	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-8 196	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	6 422	0

Aruandeperioodil ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestatud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2024

EMI Investors OÜ (registrikood: 16294268) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE KARNER	Juhatuse liige	13.04.2024
LIINA LOOMAN	Juhatuse liige	15.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)	379 496
Kokku	408 191
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	408 191
Kokku	408 191

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	556736	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5179174
E-posti aadress	liina.looman@gmail.com