

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.08.2021

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**

**ärinimi:** LEIB Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ

**registrikood: 16293085**

tänava/talu nimi, Lembitu tn 14-2

maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 10114

**telefon: +372 5210205**

**e-posti aadress:** leibcompliance@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 5  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 5  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 3 Osakapital                  | 7  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ on asutatud 16.08.2021.a. Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting põhitegevusalad on muud juriidilised toimingud (juriidiline nõustamine).

Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ on registreeritud aadressil: Harju Maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Lembitu tn.14-2, indeks 10114 - mis on kui võõrandatud eluruum, kuid kui majandusruumi adressaadi kasutamise otstarbel.

Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ juhatuse liige ja ainuosanik on Merit Leib.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2021   | 16.08.2021   |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                 |              |              |
| Käibevarad                            |              |              |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| Kohustised ja omakapital              |              |              |
| Omakapital                            |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlastatud Eesti Vabariigi Hea Raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea Raamatupidamis-tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamis-toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Aruanded on koostatud euro täpsusega.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasemate perioodide tehingutega.

### Finantsvarad

Finantsvarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Varasid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses ning rakendatakse nende õiglasest väärtuses.

Finantsvarad on: raha, börsiaktiivid, võlakirjad, tuletisinstrumendid, investeeringud teistesse ettevõtetesse.

Soetusmaksumusele lisanduvad notari tasud, nõustajate tasud jne. Erandina ei liideta tehingukulud kaubeldavale väärtpaberile, neid kajastatakse õiglasest väärtuses. Õiglane väärtus leitakse turuhinna alusel. Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtust tuleb hinnata iga objekti kaupa eraldi.

### Raha

Raha ning ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontol eurodes.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad -(monetaarsed varad ja -kohustused on raha ning sellised varad ja -kohustused, mida arveldatakse varem kindlaksmääratud summas rahas. Näideteks monetaarsetest varadest ja kohustustest on: (a) raha; (b) nõuded (sh nõuded ostjatele, antud laenud, viitlaekumised), mille eest tasutakse rahas; (c) võlakohustused (sh võlad tarnijatele, laenukohustused, võlakirjad, viitvõlad), mille eest tasutakse rahas) ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

### Finantsinvesteeringud

Enamasti võetakse soetatud investeering raamatupidamises arvele soetusmaksumuses, st. nende väljaminekute summas, mis selle eest välja käia tuleb. Eesti finantsaruandluse standardite alusel võib investeeringuid raamatupidamisaruannetes kajastada lühi või pikaajalisena, neid võib mõõta kas soetusmaksumuses, korrigeeritud soetusmaksumuses, õiglasest väärtuses või hoopis kapitaliosaluse meetodil. Meetodi valik sõltub sellest, kas väärtpaberid on börsil noteeritud, kas need kavatakse lähiajal müüa, kui suur on soetatud osalus (aktsiate ja osade puhul) jne. Reeglid võimaldavad valida erinevate meetodite vahel.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summast. Iga kliendi puhul hinnatakse alekumata arved eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni. Ostjate laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Nõuete all on märgitud ka nõuded seotud osapoolte vastu, mis kajastub aastaaruande lisas

### Varud

Ettevõtte varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse ning mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Arvestatakse iga objekti jaoks individuaalselt, mis kantakse otse teenust kasutava konto kuludesse.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute arvestust peetakse soetusmaksumuse meetodil. Antud kinnisvara objekt: Harjumaa, Tallinn, Lembitu 14-2 on võetud kasutusele kui võõrandatud eluruum, kuhu kajastatakse raamatupidamise otsesed kulutused. Kuulub omandiõiguse alla ning antud eluruum on võetud kasutusele kui majandusruumi otsene adressaat.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Materiaalse põhivara kajastamisel arvestatakse maha soetusmaksumusest akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumuse alampiir on 650.- eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe (1) aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga võetakse arvele kui muu põhivara ja kantakse eluea möödumisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kulumit hakatakse arvestama põhivara arvele võtmise või järgnevast kuust. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele vara objektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid, vastavalt komponentide kasulikule elueale. Amortisatsiooninormide periood hõlmab majandusaasta jooksvat aastat ( võttes arvesse nende kasulikkude tööiga) ja vastavalt sellele otsustada ajavahemik, mille jooksul materiaalne põhivara on majanduslikult otstarbekas kasutada. Kasutatakse üldjuhul põhivara lineaarset ehk muutumatut meetodit. Kui põhivarale tehakse parendustöid, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti jääkmaksumusele, mis oluliselt parendab selle põhivara väärtust ja tõstab tema turuväärtust. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga   |
|----------------------------|------------------|
| Masinaid ja seadmed        | 5-10 aastat      |
| Ehitised ja rajatised      | 10-20 aastat     |
| Maa                        | Ei amortiseerita |
| Muu inventar (väikevahend) | 1 aasta          |

### Finantskohustused

Finantskohustused võivad tavaliselt olla juriidiliselt täidetavad kahe üksuse vahel sõlmitud lepingu tõttu, kuid need ei ole alati õiguslikult jõustatavad.

Need võivad põhineda õiglastel kohustustel, nagu kohustus, mis põhineb eetilistel või moraalsel kaalutlustel, või võivad olla majandusüksusele siduvad ka konstruktiivse kohustuse tagajärjel, mis tähendab kohustust, mis tuleneb asjaolude kogumist konkreetses olukorras, vastupidi lepingupõhise kohustuse täitmiseks.

Finantskohustused hõlmavad põhiliselt võlgasid ja makstavaid intresse, mis tulenevad teiste inimeste varasemast kasutamisest, võlgnevused teistele osapooltele, mis tulenevad varasematest ostudest, rendi- ja rendimaksed pinnaomanikele, mis on võõra vara minevikus kasutamise ja mitmete makstavate maksude tagajärg, mis tulenevad minevikus toimunud äritegevusest. Kõik finantskohustused loetletakse (majandus) üksuse bilansis.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne või pärast bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel.

### Tulud

Müügitulu artiklaks on muude juriidiliste toimingute all osutatud teenuste (juriidiline nõustamine) müügitulu. Tulu kaupade ja teenuste osutamisest kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud hüved ja riskid on läinud ostjatele ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Müügitulu (kood 69109) tuleneb enamasti juriidiliste toimingute teenuste osutamisest (juriidiline nõustamine).

### Kulud

Kaubad, toore ja materjal kajastatakse müüdud kaupade ja materjalide soetusmaksumuses. Mitmesuguste tegevuskulude all kajastatakse põhitegevusega seotud kulud - juriidiline teenus, konsultatsiooni tasud, koolituskulud, ostetud teenused, bürookulu, postikulu, info- ja kommunikatsioonikulud, lähetuskulud, reklaam jne.

Põhivara kulum all kajastatakse aruandeperioodil arvestatud materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum ja käibevarade allahindlus.

Muude ärikulude all kajastatakse kahjum oma põhivara müügist, mahakandmisest, likvideerimisest, trahvikulud, maksuviivised, leppetrahvid, annetused, kingitused, kompensatsioonid, maamaks jne.

Finantskulude all kajastatakse intressikulud, muud finantskulud. Erakorraliste kulude all kajastatakse ühekordsed kulud, mis ei ole omased äritegevusele.

**Maksustamine**

Ettevõtte tulumaksu seaduse kohaselt maksustatakse dividende aastal 2021 jaotatavast kasumist 20/80 netodividendidena väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutamise perioodil kasumiaruandes, maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuste summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, tuuakse samuti välja.

Maksude kalkuleerimisel lähtutakse maksuseaduses fikseeritud maksumääradest, kui see on vajalik.

**Seotud osapooled**

Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ koosneb ühest juhatuse liikmest, kellega ei olnud sõlmitud aastal 2021 ühtegi seonduvat (töö)lepingut, millega oleksid kaasnenud võimalikud tööjõumaksud.

Seotud osapooles loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ-ga sel määral, et nendevahelised tehingud ei

pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

(a) on Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või

(b) omab valitsevat või olulist mõju ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) ettevõtte ja Leib Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ on ühise valitseva mõju all;

(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoolte valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoolte olulise mõju all olev ettevõtte;

(c) ettevõtte omab üle valitsevat või olulist mõju;

(d) ettevõtte on valitseva või olulise mõju all;

(e) ettevõtted, mille üle juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab valitsevat või olulist mõju;

(f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 2 500        | 2 500          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 500</b> | <b>2 500</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 16.08.2021   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 2 500        | 2 500          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 500</b> | <b>2 500</b>   |

## Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                                                                                             | 31.12.2021 | 16.08.2021 | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                  | 2 500      | 2 500      | 3       |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                                              | 1          | 1          |         |
| <p>Asutamise hetkel kuulub osaühingu osanikule Merit Leib osa nimiväärtusega 2500 eurot, mille eest osanik tasub põhikirja lisas nimetatud ajaks (3 aastat) vastavalt nimiväärtusele.</p> <p>Osaühingu osa eest tasutakse üksnes rahalise sissemaksega.</p> |            |            |         |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 16.08.2021 -<br>31.12.2021 | 16.08.2021 -<br>16.08.2021 | Lisa nr |
|------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1                          | 1                          |         |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021   | 16.08.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Nõuded ja ettemaksed                                                                                                             |              |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 500        | 2 500        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>2 500</b> | <b>2 500</b> |

| ANTUD LAENUD       | 16.08.2021 | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 16.08.2021 | Perioodi arvestatud intress |
|--------------------|------------|--------------|----------------------------|------------|-----------------------------|
| Kokku antud laenud | 0          | 0            | 0                          | 0          | 0                           |

| ANTUD LAENUD       | 16.08.2021 | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021 | Perioodi arvestatud intress |
|--------------------|------------|--------------|----------------------------|------------|-----------------------------|
| Kokku antud laenud | 0          | 0            | 0                          | 0          | 0                           |

| LAENUKOHUSTISED       | 16.08.2021 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 16.08.2021 | Perioodi arvestatud intress |
|-----------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Kokku laenukohustised | 0          | 0             | 0                           | 0          | 0                           |

| LAENUKOHUSTISED       | 16.08.2021 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021 | Perioodi arvestatud intress |
|-----------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|
| Kokku laenukohustised | 0          | 0             | 0                           | 0          | 0                           |

| MÜÜDUD        | 16.08.2021 - 31.12.2021 |          |          | 16.08.2021 - 16.08.2021 |          |          |
|---------------|-------------------------|----------|----------|-------------------------|----------|----------|
|               | Kaubad                  | Teenused | Põhivara | Kaubad                  | Teenused | Põhivara |
| Kokku müüdnud | 0                       | 0        | 0        | 0                       | 0        | 0        |

| OSTETUD       | 16.08.2021 - 31.12.2021 |          |          | 16.08.2021 - 16.08.2021 |          |          |
|---------------|-------------------------|----------|----------|-------------------------|----------|----------|
|               | Kaubad                  | Teenused | Põhivara | Kaubad                  | Teenused | Põhivara |
| Kokku ostetud | 0                       | 0        | 0        | 0                       | 0        | 0        |

|                           |
|---------------------------|
| ANTUD GARANTIID/TAGATISED |
|---------------------------|

|                                 | 31.12.2021 | 16.08.2021 | Lõpptähtaeg |
|---------------------------------|------------|------------|-------------|
| Kokku antud garantiid/tagatised | 0          | 0          | 0           |

| SAADUD GARANTIID/TAGATISED       |            |            |             |
|----------------------------------|------------|------------|-------------|
|                                  | 31.12.2021 | 16.08.2021 | Lõpptähtaeg |
| Kokku saadud garantiid/tagatised | 0          | 0          | 0           |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2022

**LEIB Regulatory & Compliance Risk Consulting OÜ (registrikood: 16293085) 16.08.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MERIT LEIB         | Juhatuse liige     | 11.06.2022           |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Merit Leib     | 48502184911                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5210205             |
| E-posti aadress | leibcompliance@gmail.com |