

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Sinikalda Ehitus OÜ

registrikood: 16284353

talu nimi, Sinikalda

küla: Sõreste küla

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63121

telefon: +372 56978942

e-posti aadress: raidosemm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sinikalda Ehitus OÜ on asutatud 04.08.2021 eesmärgiga pakkuda elamute ja mitteeluhoonete ehitust ja renoveerimis teenust. 2022.aasta lõpus avanes võimalus osta toimiv kauplus ja jätkata kaubandusega. 2023.aastal tegeleti ainult jaekaubandusega ja 2024.a. jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 315	9 415	
Nõuded ja ettemaksed	34 404	25 726	2,3
Varud	28 405	16 169	
Kokku käibevarad	70 124	51 310	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 004	5 500	4
Kokku põhivarad	29 004	5 500	
Kokku varad	99 128	56 810	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	15 013	24 700	5
Võlad ja ettemaksed	28 563	11 349	6,3
Kokku lühiajalised kohustised	43 576	36 049	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	26 296	0	5
Kokku pikaajalised kohustised	26 296	0	
Kokku kohustised	69 872	36 049	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 058	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 198	20 761	
Kokku omakapital	29 256	20 761	
Kokku kohustised ja omakapital	99 128	56 810	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	325 058	80 026	
Muud äritulud	40	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-281 074	-57 756	
Mitmesugused tegevuskulud	-13 493	-1 509	
Tööjõukulud	-22 657	0	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-996	0	4
Muud ärikulud	-119	0	
Ärikasum (kahjum)	6 759	20 761	
Intressitulud	1 928	0	
Intressikulud	-1 489	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 198	20 761	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 198	20 761	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sinikalda Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna väljaantavad juhendid.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandele kehtestatud nõuetest.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ning muid lühiajalisi (kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena on kajastatud materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega otseselt seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse edaspidi soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, v.a negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kus kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud majandusaasta aruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud aruandva ettevõttega, kui see isik: (1) on aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või (2) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest: (1) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all; (2) üks ettevõtte on kolmanda osapoole valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte; (3) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju; (4) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all; (5) ettevõtted, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad valitsevat või olulist mõju; (6) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 149	1 149	
Ostjatelt laekumata arved	1 149	1 149	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	837	837	3
Laenunõuded	30 490	30 490	11
Muud nõuded	1 928	1 928	
Intressinõuded	1 928	1 928	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 404	34 404	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 886	3 886	3
Laenunõuded	21 840	21 840	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 726	25 726	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	773		0	
Üksikisiku tulumaks		68		0
Sotsiaalmaks		1 261		0
Kohustuslik kogumispension		13		0
Töötuskindlustusmaksed		84		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0		1 298
Ettemaksukonto jääk	64		3 886	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	837	1 426	3 886	1 298

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Ettemaksed	
Ostud ja parendused	0	5 500	5 500
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	5 500	5 500
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	5 500	5 500
Ostud ja parendused	30 000	0	30 000
Amortisatsioonikulu	-996	0	-996
Ümberliigitamised	0	-5 500	-5 500
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	-5 500	-5 500
31.12.2023			
Soetusmaksumus	30 000	0	30 000
Akumuleeritud kulum	-996	0	-996
Jääkmaksumus	29 004	0	29 004

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	6 113	6 113		
Laen	8 900	8 900		
Lühiajalised laenud kokku	15 013	15 013		
Pikaajalised laenud				
Laen	8 996	0	8 996	
Laen	17 300	0	17 300	
Pikaajalised laenud kokku	26 296	0	26 296	
Laenukohustised kokku	41 309	15 013	26 296	
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	4 400	4 400		
Laen	20 300	20 300		
Lühiajalised laenud kokku	24 700	24 700		
Laenukohustised kokku	24 700	24 700		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 123	23 123	
Võlad töövõtjatele	3 382	3 382	
Maksuvõlad	1 426	1 426	3
Muud võlad	632	632	
Intressivõlad	632	632	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 563	28 563	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 740	9 740	
Maksuvõlad	1 298	1 298	3
Muud võlad	311	311	
Muud viitvõlad	311	311	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 349	11 349	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	325 058	80 026
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	325 058	80 026
Kokku müügitulu	325 058	80 026
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidukaupade müük	325 058	80 026
Kokku müügitulu	325 058	80 026

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	275 387	57 756
Energia	5 687	0
Elektrienergia	5 687	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	281 074	57 756

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	96	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	47	0
Haldus-ja hoolduskulud	4 685	0
Väheväärtuslik inventar	617	0
Andmeside ja internet	1 512	0
Panga teenustasud	2 808	0
Raamatupidamisteenused	2 209	0
Valve kulud	509	0
Muud	1 010	1 509
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 493	1 509

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	16 873	0
Sotsiaalmaksud	5 784	0
Kokku tööjõukulud	22 657	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 490	21 840	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 490	21 840	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 900	24 700	5
Kokku laenukohustised	8 900	24 700	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Laenukohustised			

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	17 300	0	5
Kokku laenukohustised	17 300	0	

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	37 540	15 700	21 840	
Kokku antud laenud	37 540	15 700	21 840	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	21 840	11 450	2 800	30 490	8	
Kokku antud laenud	21 840	11 450	2 800	30 490	8	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	4 400	4 700	200	8 900	8	5
Kokku laenukohustised	4 400	4 700	200	8 900	8	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.07.2024

Sinikalda Ehitus OÜ (registrikood: 16284353) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO SEMM	Juhatuse liige	03.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 198
Kokku	29 256
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 256
Kokku	29 256

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu toidukaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47291	325058	100.00%	Jah