

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 20.07.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Peipsi Pesumaja

**registrikood:** 16274709

**tänava/talu nimi,** Kruusamäe  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Kadrina küla

**vald:** Peipsiääre vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 49405

**telefon:** +372 5175583

**e-posti aadress:** pootsman@pootsman.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Müügitulu                           | 7  |
| Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8  |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud           | 8  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                         | 8  |
| Lisa 8 Seotud osapooled                    | 9  |
| Aruande allkirjad                          | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Peipsi Pesumaja alustas oma tegevust 20. juulist 2021.a., kui FIE Urmas Pirk oma tegevuse ja ettevõtluses kasutatavad varad osaühingule üle andis. Põhitegevusalaks on pesumaja teenuse osutamine ettevõtetele ja eraisikutele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2022    | 20.07.2021    | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                 |               |               |         |
| Käibevarad                            |               |               |         |
| Raha                                  | 5 969         | 0             |         |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 2 117         | 0             | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>8 086</b>  | <b>0</b>      |         |
| Põhivarad                             |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                | 20 232        | 18 652        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>20 232</b> | <b>18 652</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>28 318</b> | <b>18 652</b> |         |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |         |
| Kohustised                            |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised               |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 3 036         | 0             | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>3 036</b>  | <b>0</b>      |         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>3 036</b>  | <b>0</b>      |         |
| Omakapital                            |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500         |         |
| Ülekurss                              | 16 152        | 16 152        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 6 630         | 0             |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>25 282</b> | <b>18 652</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>28 318</b> | <b>18 652</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 20.07.2021 -<br>31.12.2022 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 55 560                     | 4       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -18 646                    | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -10 963                    | 6       |
| Tööjõukulud                                 | -19 321                    | 7       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>6 630</b>               |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>6 630</b>               |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>6 630</b>               |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Peipsi Pesumaja OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid (RTJ-d).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Peipsi Pesumaja kasutab kasumiaruande skeemi nr. 1

### Finantsvarad

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse pangakonto ja sularahakassa jääki.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500.- eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis tasumisele kuulavas summas.

### Tulud

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvestatud käibemaks ja allahindlused. Müügitulu kajastab müüdud teenuste ja kaupade eest saadavaid summasid. Kulused kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse : juhatuse liikmed ja nende lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 1 858        | 1 858          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 858        | 1 858          |
| Ettemaksed                        | 259          | 259            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 259          | 259            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>2 117</b> | <b>2 117</b>   |

**Lisa 3 Võlad ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 243        | 1 243          |
| Võlad töövõtjatele               | 739          | 739            |
| Maksuvõlad                       | 724          | 724            |
| Muud võlad                       | 304          | 304            |
| Saadud ettemaksed                | 26           | 26             |
| Tulevaste perioodide tulud       | 26           | 26             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 036</b> | <b>3 036</b>   |

**Lisa 4 Müügitulu**

(eurodes)

|                                             | 20.07.2021 -<br>31.12.2022 |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |
| Eesti                                       | 55 560                     |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>55 560</b>              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>55 560</b>              |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>55 560</b>              |

## Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 20.07.2021 -<br>31.12.2022 |
|--------------------------------------------------|----------------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 3 873                      |
| <b>Energia</b>                                   | <b>10 524</b>              |
| Elektrienergia                                   | 10 524                     |
| Transpordikulud                                  | 140                        |
| Üür ja rent                                      | 6                          |
| Väheväärtuslik põhivara                          | 1 108                      |
| Teenused                                         | 365                        |
| Masinate varuosad, remont, hooldus               | 2 630                      |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>18 646</b>              |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 20.07.2021 -<br>31.12.2022 |
|----------------------------------------|----------------------------|
| <b>Energia</b>                         | <b>2 362</b>               |
| Kütus                                  | 2 362                      |
| Mitmesugused bürookulud                | 104                        |
| Ruumide, maja hooldus- ja remondikulud | 1 448                      |
| Kindlustus                             | 280                        |
| Auto kulud                             | 781                        |
| Muud                                   | 5 988                      |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>10 963</b>              |

## Lisa 7 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 20.07.2021 -<br>31.12.2022 |
|-------------------------------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                       | 14 159                     |
| Sotsiaalmaksud                                  | 5 162                      |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>19 321</b>              |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1                          |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                            |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1                          |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 304        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>304</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2023

**OÜ Peipsi Pesumaja (registrikood: 16274709) 20.07.2021 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| URMAS PIRK         | Juhatuse liige     | 19.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                             | 31.12.2022   |
|-----------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 6 630        |
| <b>Kokku</b>                | <b>6 630</b> |
| Jaotamine                   |              |
| <b>Kokku</b>                | <b>6 630</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Tekstiil- ja karusnahatoodete pesu ja keemiline puhastus | 96011      | 55560           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                            | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Urmas Pirk     | 35601202750                               | Kadrina küla,<br>Peipsiääre vald,<br>Tartu maakond,<br>Eesti | 2500 EUR<br>(Ühisomand)      |
| Rutt Pirk      | 45602162759                               | Kadrina küla,<br>Peipsiääre vald,<br>Tartu maakond,<br>Eesti | 2500 EUR<br>(Ühisomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Liik            | Sisu                 |
| Mobiiltelefon   | +372 5175583         |
| E-posti aadress | pootsman@pootsman.ee |