

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Sürgavere Põllumajanduse OÜ

registrikood: 16265203

tänava/talu nimi, Sürgavere tee 9
maja ja korteri number:

küla: Sürgavere küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71401

e-posti aadress: spy@spy.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Sürgavere Põllumajanduse OÜ põhitegevuseks oli 2023. aastal loomakasvatus.

Aruandeaastal toodeti piima 4 668 tonni, mis oli suurimaks tuluallikaks. 2023 majandusaasta müügituluks kujunes 2 511 tuhat eurot ja puhaskasumiks 301 tuhat eurot. Bilansi kogumaht suurenes 3 174 tuh. euron, omakapital suurenes 2 006 tuh.euron. Kohustused moodustavad bilansimahust 37%.

Ettevõtte ei ole väljastatud garantiisid ja puuduvad potentsiaalsed kohustused.

Sürgavere Põllumajanduse OÜ nõukogu on 5 liikmeline. Sürgavere Põllumajanduse OÜ nõukogu ei ole oma töö eest tasu saanud.

Töötajate brutotöötasu aruandeperioodil oli 699 tuh. eurot. Töötajate arv ettevõttes on 31.12.2023 seisuga 27.

Käesoleva majandusaasta ülesanne on müüa piima vähemalt 4700 tonni (aasta tagasi oli 4668 tonni). Eesmärk on võimalikult efektiivselt majandada, suurendada põhikarja järgmise viie aasta jooksul kuni 600 lehmani (KKL) ja suurendada söödatootmist. Parandada söötade kvaliteeti ja suurendada tõuloomade müüki (2023.a. oleme müünud 21 tõulooma 39 tuh. euro eest).

Piimatootmise mahu suurendamine on jätkuvalt perspektiivne, kuna Paides on valmimas suur ja kaasaegne piimatööstus.

Piimatootmine on suhteliselt stabiilne, mis ei sõltu ilmastikust.

Majanduse tsüklilisust on raske ette prognoosida. Selle mõjude minimeerimisele aitab kaasa lisaks piima müügile tõuloomade müük. Oleme intensiivistanud rohumaade rajamist. Kavatseme seda suunda jätkata.

Kasutame ka suguselekteeritud spermat, mis võimaldab saada lisatulu tõuloomade müügist.

2023 aruandeaastal ehituslikke investeeringuid ei tehtud.

Teostati kapitaalremonti tootmishoonetes 86 tuh. euro eest, uut tehnikat ostime 226 tuh. euro eest ja kinnisvara (maa + korterid) 169 tuh. euro eest.

Seoses piima madala varumishinnaga käesoleval aastal investeeringuid planeeritud ei ole.

Meie tootmistgevusega kaasnevad keskkonnamõjud on pideva kontrollimise all (Keskkonna kompleksluba KKL/322060).

Keskkonnainspektiooni poolt ettekirjutusi ei ole tehtud.

Samuti ei ole teiste kontrollorganite poolt ettekirjutusi tehtud.

Äritegevusega kaasnevaid olulisi sotsiaalseid mõjusid ei ole täheldatud.

Sürgavere Põllumajanduse OÜ tähtsamad finantssuhtarvud seisul 31.12.2023 olid järgmised:

Üldine maksevõime (käibevarad/lüh.kohustused) 1,91

Üldine võlasuhe % (kohustused/varad) 36,7

Varade tulukus % (kasum/varad) 9,48.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	130 554	57 398	2
Finantsinvesteeringud	0	256	
Nõuded ja ettemaksed	132 121	187 437	3
Varud	519 506	339 892	4
Bioloogilised varad	1 575	819	7
Kokku käibevarad	783 756	585 802	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 202 864	886 087	6
Bioloogilised varad	1 187 225	1 164 261	7
Kokku põhivarad	2 390 089	2 050 348	
Kokku varad	3 173 845	2 636 150	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	94 656	86 869	9
Võlad ja ettemaksed	314 868	308 589	10
Kokku lühiajalised kohustised	409 524	395 458	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	711 187	465 117	9
Võlad ja ettemaksed	46 689	69 874	10
Kokku pikaajalised kohustised	757 876	534 991	
Kokku kohustised	1 167 400	930 449	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 243	6 243	13
Ülekurss	1 287 436	1 287 436	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 022	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 744	412 022	
Kokku omakapital	2 006 445	1 705 701	
Kokku kohustised ja omakapital	3 173 845	2 636 150	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	07.07.2021 - 31.12.2022	Lisa nr
Müügitulu	2 510 515	2 471 411	14
Muud äritulud	220 520	548 210	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	180 532	329 845	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	23 721	145 173	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-918	1 568	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 598 447	-1 856 550	16
Mitmesugused tegevuskulud	-113 812	-138 866	
Tööjõukulud	-698 771	-864 522	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-166 119	-164 293	6
Muud ärikulud	-10 454	-17 712	18
Ärikasum (kahjum)	346 767	454 264	
Intressikulud	-44 221	-42 242	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 802	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	300 744	412 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 744	412 022	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sürgavere Põllumajanduse OÜ 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Kasutatud on soetusmaksumuse printsiipi, v.a. bioloogiline vara, mis on kajastatud õiglases väärtuses.

Sürgavere Põllumajanduse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud vormil.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algelt kajastati.

Intrassitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandepäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Rohumaade rajamise väärtus kantakse kulusse nelja aasta jooksul rajamisest.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes on selleks vasikad. Tootvate ebaküpsede bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised. Küpsede tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	5-25
Masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	5-10

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine on praktiliselt kindel ning sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse bruto meetodit.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistel otsustel.

Sürgavere Põllumajanduse OÜ seotud osapoolteks on:

*seotud ettevõtted

*omanikud

*olulise osalusega omanike lähedased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	3 452	806
Pank	127 102	56 592
Kokku raha	130 554	57 398

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	131 708	131 708
Ostjatelt laekumata arved	141 346	141 346
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 638	-9 638
Muud nõuded	413	413
Viitlaekumised	413	413
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 121	132 121
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	187 437	187 437
Ostjatelt laekumata arved	187 437	187 437
Kokku nõuded ja ettemaksed	187 437	187 437

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	516 952	336 420
Söödad	473 235	288 147
Tooraine	43 717	48 273
Valmistoodang	2 554	3 472
Piim	2 554	3 472
Kokku varud	519 506	339 892

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	153	109
Käibemaks	10 997	11 232
Üksikisiku tulumaks	19 348	16 438
Sotsiaalmaks	28 944	22 120
Kohustuslik kogumispension	602	431
Töötuskindlustusmaksed	2 092	1 580
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62 136	51 910

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
07.07.2021						
Soetusmaksumus	25 766	1 732 673	832 137	382 414		2 972 990
Akumuleeritud kulum	0	-952 842	-636 991	-361 177		-1 951 010
Jääkmaksumus	25 766	779 831	195 146	21 237		1 021 980
Ostud ja parendused	0	0	28 400			28 400
Muud ostud ja parendused			28 400			28 400
Amortisatsioonikulu	0	-62 507	-97 366	-4 420		-164 293
31.12.2022						
Soetusmaksumus	25 766	1 713 940	835 369	372 784		2 947 859
Akumuleeritud kulum	0	-996 616	-709 189	-355 967		-2 061 772
Jääkmaksumus	25 766	717 324	126 180	16 817		886 087
Ostud ja parendused	141 344	29 990	226 567		85 768	483 669
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	141 344	29 990				171 334
Muud ostud ja parendused			226 567		85 768	312 335
Amortisatsioonikulu		-57 157	-99 659	-9 302		-166 118
Müügid (jääkmaksumuses)	-30	-744				-774
Ümberliigitamised		85 768			-85 768	0
31.12.2023						
Soetusmaksumus	167 080	1 814 281	1 030 465	368 103	0	3 379 929
Akumuleeritud kulum	0	-1 039 100	-777 377	-360 588	0	-2 177 065
Jääkmaksumus	167 080	775 181	253 088	7 515	0	1 202 864

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	07.07.2021 - 31.12.2022
Maa	30	0
Ehitised	1 970	0
Masinad ja seadmed	500	3 333
Muud masinad ja seadmed	500	3 333
Kokku	2 500	3 333

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	
Müügid	-27 562			-27 562
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	28 381			28 381
31.12.2022	819			819
Müügid	-12 461			-12 461
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 217			13 217
31.12.2023	1 575			1 575
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	
07.07.2021	1 005 105	22 054		1 027 159
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		18 596		18 596
Müügid	-76 614			-76 614
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	141 000			141 000
Muud muutused			54 120	54 120
31.12.2022	1 069 491	40 650	54 120	1 164 261
Müügid	-92 810			-92 810
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	129 304			129 304
Muud muutused			-54 120	-54 120
31.12.2023	1 105 985	40 650	0	1 146 635

Soetusmaksumuse meetod

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Rohumaad	
31.12.2022				
Soetusmaksumus			0	0
Akumuleeritud kulum			0	0
Jääkmaksumus			0	0
Amortisatsioonikulu			-13 530	-13 530
Muud muutused			54 120	54 120
31.12.2023				
Soetusmaksumus			54 120	54 120
Akumuleeritud kulum			-13 530	-13 530
Jääkmaksumus			40 590	40 590

2023. aastast on rohumaad kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Rohumaade amortisatsiooni kulu on kajastatud kasumiaruandes real "Kasum/kahjum bioloogiliselt varalt".

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Masinaid ja seadmed	190 392	51 664	138 728	6 kuu Euribor + 2,25-2,6	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	190 392	51 664	138 728		
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Masinaid ja seadmed	65 502	48 028	17 474	6 kuu Euribor + 2,29-2,49	EUR
Kapitalirendikohustised kokku	65 502	48 028	17 474		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinaid ja seadmed	230 270	80 984
Kokku	230 270	80 984

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
MES 223L18	59 862	11 031	48 831		4%	EUR	31.12.2028
SEB Pank AS 2022017969	430 734	26 575	404 159		6 kuu euribor + 2,9%	EUR	28.12.2026
SEB Pank AS 2023008875	117 687	4 842	112 845		6 kuu euribor + 2,9%	EUR	28.05.2028
Pikaajalised laenud kokku	608 283	42 448	565 835				
Kapitalirendikohustised kokku	190 392	51 664	138 728				
Muud laenukohustised							
Maa järelmaks	7 168	544	2 719	3 905		EUR	10.01.2043
Muud laenukohustised kokku	7 168	544	2 719	3 905			
Laenukohustised kokku	805 843	94 656	707 282	3 905			

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS 2022017969	405 493	24 880	380 613		6 kuu euribor + 3,25%	EUR	28.12.2026
MES 223L18	73 279	13 417	59 862		4%	EUR	31.12.2024
Pikaajalised laenud kokku	478 772	38 297	440 475				
Kapitalirendikohustised kokku	65 502	48 028	17 474				
Muud laenukohustised							
Maa järelmaks	7 712	544	2 719	4 449		EUR	10.01.2043
Muud laenukohustised kokku	7 712	544	2 719	4 449			
Laenukohustised kokku	551 986	86 869	460 668	4 449			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	160 194	19 658
Ehitised	745 576	715 272
Masinad ja seadmed	229 954	80 984
Kokku	1 135 724	815 914

MES laenu tagatiseks on kommertsant.
Pangalaenu tagatiseks on hüpoteegid.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	137 476	137 476		
Võlad töövõtjatele	73 545	73 545		
Maksuvõlad	62 136	62 136		5
Muud võlad	88 382	41 693	46 689	
Muud viitvõlad	88 382	41 693	46 689	
Saadud ettemaksed	18	18		
Muud saadud ettemaksed	18	18		
Kokku võlad ja ettemaksed	361 557	314 868	46 689	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	159 618	159 618		
Võlad töövõtjatele	55 320	55 320		
Maksuvõlad	51 910	51 910		
Muud võlad	111 516	41 642	69 874	
Muud viitvõlad	111 516	41 642	69 874	
Saadud ettemaksed	99	99		
Muud saadud ettemaksed	99	99		
Kokku võlad ja ettemaksed	378 463	308 589	69 874	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	570 213	329 618
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	142 553	82 404
Kokku tingimuslikud kohustised	712 766	412 022

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Pindalatoetus PRIA	141 725	141 725
Kliimat ja keskkonda säästev toetus PRIA	64 637	64 637
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus PRIA	28 214	28 214
Piimalehmatoetus PRIA	14 970	14 970
Loomade heaolu toetus PRIA	10 941	10 941
Kohandamistoetus piimalehmade kohta PRIA	14 477	14 477
Kliimat ja keskkonda säästev toetus PRIA	59 923	59 923
Pindalatoetus PRIA	145 360	145 360
Köögiviljatoetus PRIA	35 268	35 268
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	515 515	515 515
Kokku sihtfinantseerimine	515 515	515 515

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus PRIA	20 502	20 502
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus PRIA	6 834	6 834
Loomade heaolu PRIA	1 402	1 402
Loomade heaolu PRIA	7 945	7 945
ÜPT PRIA	2 291	2 291
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus PRIA	945	945
Täiendav ümberjaotav sissetulekutoetus jätkusuutlikkuse tagamiseks PRIA	3 000	3 000
Põhiline sissetulekutoetus jätkusuutlikkuse tagamiseks PRIA	119 208	119 208
Põllumajandustootmisega seotud toetus piimalehma kasvatamiseks PRIA	47 377	47 377
Põllumajandustootmisega seotud toetus tera- ja kaunviljakultuuride kasvatamis PRIA	3 010	3 010
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	212 514	212 514
Kokku sihtfinantseerimine	212 514	212 514

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	6 243	6 243
Osade arv (tk)	22	22

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2023	07.07.2021 - 31.12.2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 486 133	2 448 510
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	24 382	22 901
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 510 515	2 471 411
Kokku müügitulu	2 510 515	2 471 411
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	2 375 922	2 304 907
Veised	105 271	104 177
Teenustööd	70	17 419
Rendi- ja üüritulu	26 274	44 188
Muud tulud	2 978	720
Kokku müügitulu	2 510 515	2 471 411

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	07.07.2021 - 31.12.2022	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	1 726	3 333	
Tulu sihtfinantseerimisest	212 514	515 515	12
Muud	6 280	29 362	
Kokku muud äritulud	220 520	548 210	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	07.07.2021 - 31.12.2022
Tooraine ja materjal	266 667	350 686
Energia	154 947	270 076
Elektrienergia	77 321	132 253
Kütus	77 626	137 823
Alltöövõtutööd	148 420	138 165
Maarent	130 203	153 172
Söödad, mineraalid	712 406	743 811
Teenused	74 252	97 590
Ruumide kulud, remont	58 567	30 559
Muud	52 985	72 491
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 598 447	1 856 550

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	07.07.2021 - 31.12.2022
Palgakulu	543 569	668 687
Sotsiaalmaksud	155 201	195 835
Kokku tööjõukulud	698 770	864 522
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	26	23

Lisa 18 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	07.07.2021 - 31.12.2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	13	13 618
Liikmemaks	824	400
Muud	9 617	3 694
Kokku muud ärikulud	10 454	17 712

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Omner Invest OÜ
--	-----------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 410	3 570
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 410	3 570

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	360 000	360 000	2 346
Kokku laenukohustised	360 000	360 000	2 346

MÜÜDUD	2023		07.07.2021 - 31.12.2022		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					500
Kokku müüdnud					500

OSTETUD	2023		07.07.2021 - 31.12.2022		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	19 407	36 174	18 691	33 346	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 626	1 985		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 125	19 020	5 750	15 850	
Kokku ostetud	22 532	59 820	26 426	49 196	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	07.07.2021 - 31.12.2022
Arvestatud tasu	51 832	40 633

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2024

Sürgavere Põllumajanduse OÜ (registrikood: 16265203) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE OTS	Juhatuse liige	21.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sürgavere Põllumajanduse OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Sürgavere Põllumajanduse OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Sürgavere Põllumajanduse OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373

OÜ KL Partners

Audiitorettevõtja tegevusloa number 149

Pärnu mnt 20, Tallinn, Harju maakond, 10141

23.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Sürgavere Põllumajanduse OÜ (registrikood: 16265203) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	23.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 744
Kokku	712 766
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	712 766
Kokku	712 766

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	412 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 744
Kokku	712 766
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	712 766
Kokku	712 766

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	0141	2375922	94.64%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	0142	105271	4.19%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26274	1.05%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	3048	0.12%	Ei