

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 06.07.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Aleksandri Korterid Holding 4

registrikood: 16264646

tänava/talu nimi, Aleksandri tn 1-36

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

telefon: +372 7344475

e-posti aadress: hiid@hiid.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	06.07.2021
Varad		
Käibevarad	1 098	0
Põhivarad	76 023	0
Kokku varad	77 121	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	871	0
Kokku kohustised	871	0
Omakapital		
Kokku omakapital	76 250	0
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	77 121	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	06.07.2021 - 31.12.2022
Müügitulu	909
Mitmesugused tegevuskulud	-597
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 228
Muud ärikulud	-85
Ärikasum (kahjum)	-2 001
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 001

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2022	06.07.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	864	0

LAENUKOHUSTISED	06.07.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0	0	0	EUR	31.12.2023

LAENUKOHUSTISED	06.07.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	864	0	864	0	3,25%	EUR	31.12.2023

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

OÜ Aleksandri Korterid Holding 4 (registrikood: 16264646) 06.07.2021 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHIRAG MODY	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 001
Kokku	-2 001
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 001
Kokku	-2 001

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	909	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lihtkonto: OÜ KÜLLI-TARTU	10148100	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7344475
E-posti aadress	hiid@hiid.ee