

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: KVP Kinnisvarapartner OÜ

registrikood: 16257824

postiaadress: Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn, Ravi tn 1-4

postisihthnumber: 80024

e-posti aadress: ulle.allika@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad	25 596	25 854
Kokku varad	25 596	25 854
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	0	1 592
Kokku kohustised	0	1 592
Omakapital		
Kokku omakapital	25 596	24 262
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	25 596	25 854

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	15 000	0
Muud äritulud	0	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-2 000
Mitmesugused tegevuskulud	-8	0
Tööjõukulud	-13 661	-19 107
Ärikasum (kahjum)	1 331	-21 105
Muud finantstulud ja -kulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 334	-21 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 334	-21 105

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Kokku tööjõukulud	13 661	19 107
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.01.2025

KVP Kinnisvarapartner OÜ (registrikood: 16257824) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE ALLIKA	Juhatuse liige	14.01.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 334
Kokku	-19 771

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarateenuste vahendusteenus	68311	EMTAK 2025	15000	100.00%	Jah