

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Basseiniservice OÜ

**registrikood:** 16242739

**tänava/talu nimi, Priisle tee 8-50  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 13914

**e-posti address:** [info@basseiniservice.ee](mailto:info@basseiniservice.ee)

**veebilehe address:** [www.basseiniservice.ee](http://www.basseiniservice.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

## Tegevusaruanne

Basseiniservice OÜ asutati 01.06.2021. Asutamispäevast kuni 2023. aasta lõpuni on ettevõtte põhitegevuseks on basseini paigaldus ja hooldus.

Basseiniservice OÜ juhatus koosneb ühe liikmest.

Aruandeaasta jooksul juhatuse liikmele oli arvestatud tasu summas 9 560 eurot.

2023. aastal moodustas Basseiniservice OÜ müügitulu 451 231 euro.

Aruandeperioodil on tekkinud kasum summas 37 243 eur.

### **Tulevikuplaanid ning uringu- ja arenguprojektid.**

2024. aastal kavatses Basseiniservice OÜ sama tegevust jätkata.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	72 003	43 674
Nõuded ja ettemaksud	10 861	2 610
Varud	33 242	24 692
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>116 106</b>	<b>70 976</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	53 771	66 851
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>53 771</b>	<b>66 851</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>169 877</b>	<b>137 827</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 343	22 069
Võlad ja ettemaksud	23 953	17 690
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>40 296</b>	<b>39 759</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	27 880	33 610
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>27 880</b>	<b>33 610</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>68 176</b>	<b>73 369</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 958	16 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 243	45 126
<b>Kokku omakapital</b>	<b>101 701</b>	<b>64 458</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>169 877</b>	<b>137 827</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	451 231	416 912
Muud äritulud	3 427	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-336 766	-320 999
Mitmesugused tegevuskulud	-50 297	-34 407
Tööjõukulud	-18 140	-10 377
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 387	-5 654
Muud ärikulud	-2 207	-351
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>38 861</b>	<b>45 124</b>
Intressitulud	3	2
Intressikulud	-1 621	0
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>37 243</b>	<b>45 126</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>37 243</b>	<b>45 126</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Basseiniservice OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Aastaaruande koostamisel on rakendatud olulised arvestuspõhimõtted lähtudes RTJ 15 paragrahvist 11.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades, tähtajalisi hoivuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglasest väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 640 euro, kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- hooned ja rajatised 50 aastat

- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 2,5-5 aastat

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumus suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000****Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Kulud**

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvadperioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudastustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

**Lisa 2 Tööjõukulud**

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-13 558	-7 802
Sotsiaalmaksud	-4 582	-2 575
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-18 140</b>	<b>-10 377</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

**Lisa 3 Seotud osapooled**

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	14 700	8 488	6 212	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 186		4 032	13 154	0
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>17 186</b>	<b>14 700</b>	<b>12 520</b>	<b>19 366</b>	<b>0</b>

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 212	1 900	4 950	3 162	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 154		4 032	9 122	0
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>19 366</b>	<b>1 900</b>	<b>8 982</b>	<b>12 284</b>	<b>0</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arvestatud tasu	9 560	7 802



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2023

**Basseiniservice OÜ (registrikood: 16242739) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEXEY BOLSHAKOV	Juhatuse liige	01.06.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 243
<b>Kokku</b>	<b>99 201</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>99 201</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
<b>Muud eriehitustööd</b>	<b>43999</b>	<b>451231</b>	<b>100.00%</b>	<b>Jah</b>