

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Stones Invest OÜ

registrikood: 16241295

tänava/talu nimi, Staapli tn 3-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10415

telefon: +372 55619631

e-posti aadress: rockinvestou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Stones Invest OÜ alustas tegevust 31.05.2021. aastal. Ettevõtte tegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

Tulud

2022. aastal oli ettevõtte müügitulu 694 283 eurot.

Personal

Majandusaastal töötas põhikohaga 14 töötajat. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 173 315 eurot. Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest.

Peamised finantssuhtarvud

	2022
Müügitulu, EUR	694 283
Puhaskasum (-kahjum), EUR	53 231
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,36

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Stones Invest OÜ peamisteks äritegevuse suundadeks 2023. aastal on samaliigilise tegevuse jätkamine, müügi laiendamine, ettevõtte efektiivsuse tõstmine ning koostöö tõhustamine partneritega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	64 277	3 398
Nõuded ja ettemaksed	40 440	8 996
Varud	4	8 000
Kokku käibevarad	104 721	20 394
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	60 969	0
Kokku põhivarad	60 969	0
Kokku varad	165 690	20 394
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 250	0
Võlad ja ettemaksed	39 957	25 251
Eraldised	30 553	0
Kokku lühiajalised kohustised	76 760	25 251
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	40 556	0
Kokku pikaajalised kohustised	40 556	0
Kokku kohustised	117 316	25 251
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 857	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 231	-4 857
Kokku omakapital	48 374	-4 857
Kokku kohustised ja omakapital	165 690	20 394

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	31.05.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	694 283	83 385
Muud äritulud	6 966	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-421 285	-80 655
Mitmesugused tegevuskulud	-43 293	-3 815
Tööjõukulud	-173 315	-3 754
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 774	0
Muud ärikulud	-2 556	-18
Ärikasum (kahjum)	54 026	-4 857
Intressikulud	-798	0
Muud finantstulud ja -kulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 231	-4 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 231	-4 857

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stones Invest OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Stones Invest OÜ 2022. aasta aruande kategooria on väikeettevõtja aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja rahalisi vahendeid arvelduskontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektide maksumus kantakse kasutusse võtmisel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kulus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ja olulise osalusega eraisikust osanikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	31.05.2021 - 31.12.2021
Palgakulu	131 926	2 823
Sotsiaalmaksud	41 388	931
Kokku tööjõukulud	173 314	3 754
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2022
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 500
Kokku antud laenud	1 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	31.05.2021 - 31.12.2021
Arvestatud tasu	13 918	2 823

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.07.2023

Stones Invest OÜ (registrikood: 16241295) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMMI KIVI	Juhatuse liige	14.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 231
Kokku	48 374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 374
Kokku	48 374

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 857
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 231
Kokku	48 374
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 374
Kokku	48 374

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	694283	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Fredi Karo	39206233516	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55619631
E-posti aadress	rockinvestou@gmail.com