

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Old Hapsal Hotel OÜ

registrikood: 16225497

tänavatalu nimi, Lahe tn 11

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90503

telefon: +372 5092126

e-posti aadress: dairekaup@gmail.com

veebilehe aadress: www.oldhapsalhotel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Old Hapsal Hotel tegutses aasta läbi ning müügitulu oli 200436 eurot ehk suurenes 65% võrreldes 2022. aastaga (2022: 121380 eurot). Puhaskasum oli 2023. aastal 45127 (2022:10061) eurot. Põhilised tulud olid majutusest 98903 (2022:83110) eurot, toitlustusest 49567 (2022:8401) eurot ja koolitusest 22035 (2022:21384) eurot.

Juhatuse liikmele maksti 2023.aastal töötasu 8564 (2022:4578) eurot.

Järgneval aastal jätkame sama tegevust, otsime innovaatilisi võimalusi klientide paremaks tenindamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 702	21 189	
Nõuded ja ettemaksed	6 478	4 288	
Kokku käibevarad	66 180	25 477	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 074	20 154	3
Kokku põhivarad	19 074	20 154	
Kokku varad	85 254	45 631	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	115	9 215	5
Võlad ja ettemaksed	9 230	5 634	
Kokku lühiajalised kohustised	9 345	14 849	
Kokku kohustised	9 345	14 849	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 782	20 721	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 127	10 061	
Kokku omakapital	75 909	30 782	
Kokku kohustised ja omakapital	85 254	45 631	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	200 436	121 380	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-82 669	-62 310	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 943	-41 534	
Tööjõukulud	-19 324	-6 125	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 080	-1 350	3
Muud ärikulud	-1 425	0	
Ärikasum (kahjum)	44 995	10 061	
Intressitulud	132	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 127	10 061	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 127	10 061	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Old Hapsal Hotel OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile Kasutatakse jätkuvalt kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha evivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse ostja laekumata arveid eraldi. Klientide võlasaldod võrreldakse saldokinnitustega.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõute tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses "Mitmesugused tegevuskuludesse".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse omamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 140	320	0
Üksikisiku tulumaks	0		29
Sotsiaalmaks	1 027		432
Kohustuslik kogumispension	32		0
Töötuskindlustusmaksed	75		31
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 274	320	492

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	21 504	21 504
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	21 504	21 504
Amortisatsioonikulu	-1 350	-1 350
31.12.2022		
Soetusmaksumus	21 504	21 504
Akumuleeritud kulum	-1 350	-1 350
Jääkmaksumus	20 154	20 154
Amortisatsioonikulu	-1 080	-1 080
31.12.2023		
Soetusmaksumus	21 504	21 504
Akumuleeritud kulum	-2 430	-2 430
Jääkmaksumus	19 074	19 074

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	14 474	4 578
Sotsiaalmaksud	4 850	1 547
Kokku tööjõukulud	19 324	6 125
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115	9 215
Kokku nõuded ja ettemaksed	115	9 215
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 634	3 491
Kokku võlad ja ettemaksed	3 634	3 491

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 715	1 500	9 215	0
Kokku antud laenud	7 715	1 500	9 215	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 215	900	10 000	115	0
Kokku antud laenud	9 215	900	10 000	115	

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 303	0
Kokku müüdnud	2 303	0

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 053	29 918
Kokku ostetud	35 053	29 918

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	8 564	4 578

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2024

Old Hapsal Hotel OÜ (registrikood: 16225497) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAIRE KAUP	Juhatuse liige	23.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 127
Kokku	75 909
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 909
Kokku	75 909

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 127
Kokku	75 909
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 909
Kokku	75 909

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	178401	89.01%	Jah
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	22035	10.99%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5092126
E-posti aadress	dairekaup@gmail.com
Veebilehe aadress	www.oldhapsalhotel.ee