

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: NIB Ehitus OÜ

registrikood: 16220413

tänavatänu nimi, Paate tn 12-9

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30621

telefon: +372 56880921

e-posti aadress: nibehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

NIB Ehitus OÜ põhitegevuseks on ehitamine.

Tegutseme Eesti turul.

NIB Ehitus OÜ 2022.a.:

a.) realiseerimise netokäive - 116 744euro.

b.) töötajate arv aasta lõpuks -5 inimest.

c.) aastal palgakulu - 69 649 euro.

2022.aastal firma oma teenused ei eksportinud.

Oleme võtnud eesmärgiks saavutada konkurentsieelise usaldusväärse ja kvaliteetse ehitusteenuse osutamisega, olles arenguvõimeline ja arvestatav tegija Eesti ehitusturul. Tahame olla oma tegevuses efektiivne ja keskkonnasõbralik, arvestada klientide, töötajate ja ühiskonna huvide ning vajadustega.

Suurendada käived ,vähendada kulusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 988	2 428
Varud	23	0
Kokku käibevarad	7 011	2 428
Kokku varad	7 011	2 428
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 000	0
Võlad ja ettemaksed	15 452	2 783
Kokku lühiajalised kohustised	20 452	2 783
Kokku kohustised	20 452	2 783
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-355	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 086	-355
Kokku omakapital	-13 441	-355
Kokku kohustised ja omakapital	7 011	2 428

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	03.05.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	116 744	33 617
Muud äritulud	6 507	11 545
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 374	-34 801
Mitmesugused tegevuskulud	-11 210	-3 462
Tööjõukulud	-68 649	-7 250
Muud ärikulud	-104	-4
Ärikasum (kahjum)	-13 086	-355
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 086	-355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 086	-355

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NIB Ehitus OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehinguid kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibil kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. OÜ Danata kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne ja kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	03.05.2021 - 31.12.2021
Palgakulu	53 053	5 563
Sotsiaalmaksud	15 172	1 643
töötuskindlustusmaksed	424	44
Kokku tööjõukulud	68 649	7 250
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000
Kokku laenukohustised	5 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2023

NIB Ehitus OÜ (registrikood: 16220413) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI BROBERG	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 086
Kokku	-13 441

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	116744	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Broberg	38607070371	Kukruse linnaosa, Kohtla-Järve linn, Ida-Viru maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56880921
E-posti aadress	nibehitus@gmail.com