

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 26.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Metsamaja OÜ

registrikood: 16214692

tänavatänu nimi, Pargi tn 2d-9

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76607

telefon: +372 51909980, +372 5249815

e-posti aadress: metsamaja@protonmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ühistu tegevuseks on kinnisvara müük.

2021.a. toimus kinnisvara ehitus, valmimiseni ei ole veel jõutud.

Omakapital viiakse vastavusse nõuetega peale kinnivara valmimist ja müüki.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	26.04.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 258	0
Nõuded ja ettemaksed	0	2 500
Kokku käibevarad	2 258	2 500
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	19 391	0
Kinnisvarainvesteeringud	183 037	0
Kokku põhivarad	202 428	0
Kokku varad	204 686	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	202 289	0
Kokku lühiajalised kohustised	202 289	0
Kokku kohustised	202 289	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-103	0
Kokku omakapital	2 397	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	204 686	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	26.04.2021 - 31.12.2021
Mitmesugused tegevuskulud	-103
Ärikasum (kahjum)	-103
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-103
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-103

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Metsamaja OÜ tegeleb kinnivara ehitusega tellimise alusel.
Arvestus eurodes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud ehitusest müügiks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnivara	20

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	26.04.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	19 391	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 391	0

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
26.04.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
26.04.2021		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	183 037	183 037
31.12.2021		
Soetusmaksumus	183 037	183 037
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	183 037	183 037

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2022

Metsamaja OÜ (registrikood: 16214692) 26.04.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS PRINK	Juhatuse liige	09.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-103
Kokku	-103
Katmine	
Kokku	-103

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Prink	38512100368	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Madis Martõnjak	38603290257	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5249815
Mobiiltelefon	+372 51909980
E-posti aadress	metsamaja@protonmail.com