

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Luctor Ehitus OÜ

registrikood: 16197984

tänava/talu nimi, Kallaste tee 6

küla: Vilivere küla

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79744

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Luctor Ehitus OÜ OÜ asutati 05.aprillil 2021.aastal.

Aruandeaastal oli osaühingu müügitulu 678 544 eurot.

Luctor Ehitus OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustisi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 404	11 945	
Nõuded ja ettemaksed	15 222	219	2
Varud	285	861	
Kokku käibevarad	33 911	13 025	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	11 158	3 495	3
Kokku põhivarad	11 158	3 495	
Kokku varad	45 069	16 520	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	34 643	7 441	4
Kokku lühiajalised kohustised	34 643	7 441	
Kokku kohustised	34 643	7 441	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 579	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 347	6 579	
Kokku omakapital	10 426	9 079	
Kokku kohustised ja omakapital	45 069	16 520	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	05.04.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	678 544	244 557	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-576 602	-208 186	6
Mitmesugused tegevuskulud	-54 515	-29 048	7
Tööjõukulud	-45 257	-408	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-837	-336	4
Muud ärikulud	-16	0	
Ärikasum (kahjum)	1 317	6 579	
Muud finantstulud ja -kulud	3 780	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 097	6 579	
Tulumaks	-750	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 347	6 579	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Luctor Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning arvestuse ja aruandluse rahvusvaheliselt tunnustatud põhimõtetele tuginevast Eesti finantsaruandluse standardist, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Luctor Ehitus OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad soetusmaksumusega alates 500 eurot ja üle üheaastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Objektid, mida kasutatakse majandustegevuses pikemalt kui 1 aasta, kuid mille väärtus on väheoluline, kantakse otse kuludesse.

Finantskohustised

Kohustised, millede maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustistena. Kõik materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised on kajastatud ettevõtte bilansis. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Laenukohustis fikseeriti pikaajaliseks vastavalt laenulepingule.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 486	12 486
Ostjatelt laekumata arved	12 486	12 486
Nõuded seotud osapoolte vastu	174	174
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	128	128
Ettemaksed	2 434	2 434
Tulevaste perioodide kulud	2 434	2 434
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 222	15 222
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17	17
Ettemaksed	202	202
Tulevaste perioodide kulud	202	202
Kokku nõuded ja ettemaksed	219	219

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	3 831	3 831
Akumuleeritud kulum	-336	-336
Jääkmaksumus	3 495	3 495
Ostud ja parendused	8 500	8 500
Amortisatsioonikulu	-837	-837
31.12.2022		
Soetusmaksumus	12 331	12 331
Akumuleeritud kulum	-1 173	-1 173
Jääkmaksumus	11 158	11 158

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 464	11 464
Võlad töövõtjatele	6 581	6 581
Maksuvõlad	16 598	16 598
Kokku võlad ja ettemaksed	34 643	34 643
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 865	6 865
Võlad töövõtjatele	300	300
Maksuvõlad	276	276
Kokku võlad ja ettemaksed	7 441	7 441

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	05.04.2021 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	678 544	244 557
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	678 544	244 557
Kokku müügitulu	678 544	244 557
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	678 544	244 557
Kokku müügitulu	678 544	244 557

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	05.04.2021 - 31.12.2021
Kaubad, materjal, teenused	576 602	-208 186
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	576 602	-208 186

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	05.04.2021 - 31.12.2021
Üür ja rent	-15 177	-2 653
Energia	-8 328	-3 946
Kütus	-8 328	-3 946
Mitmesugused bürookulud	-9 266	-9 099
Büroomasinad	-292	-1 317
Transpordikulud	-21 452	-12 033
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-54 515	-29 048

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	05.04.2021 - 31.12.2021
Palgakulu	-33 825	-305
Sotsiaalmaksud	-11 432	-103
Kokku tööjõukulud	-45 257	-408
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	05.04.2021 - 31.12.2021
Arvestatud tasu	10 435	305

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Luctor Ehitus OÜ (registrikood: 16197984) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR HUSSAR	Juhatuse liige	04.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 347
Kokku	7 926
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 926
Kokku	7 926

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 347
Kokku	7 926
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 926
Kokku	7 926

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	678544	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Hussar	37804292728	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5251465
E-posti aadress	alar@luctor.ee