

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: THL Ehitus OÜ

registrikood: 16197559

tänava nimi, maja number: Teguri tn 30

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50107

e-posti aadress: h.lindmagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8
Lisa 8 Üldhalduskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

THL Ehitus OÜ põhitegevuseks on ehitusteenuse osutamine.

Tulud, kulud ja kasum

2021.aastal oli müügitulu oli 62 067 eurot. Ärikasum(-kahjum) oli 2021 aastal -67 eurot. THL Ehitus OÜ üldhalduskulud olid 47 994 eurot . Ettevõtte 2021 aasta puhaskasum(-kahjum) moodustas -67 eurot.

Personal

THL Ehitus OÜ-s oli 2021 aastal 3 töötajat. Kokku maksti töötasu 31 092 eurot ja sotsiaalmaksu 10 796 eurot

Eesmärgid aastaks 2022

Jätkata sama valdkonnaga arendamisega ja leida uusi koostööpartnereid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	01.04.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 942	0	
Nõuded ja ettemaksed	1 542	0	2
Kokku käibevarad	3 484	0	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 417	0	3
Kokku põhivarad	2 417	0	
Kokku varad	5 901	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 163	0	4
Võlad ja ettemaksed	805	0	5
Kokku lühiajalised kohustised	5 968	0	
Kokku kohustised	5 968	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67	0	
Kokku omakapital	-67	0	
Kokku kohustised ja omakapital	5 901	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	62 067	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-14 134	7
Brutokasum (-kahjum)	47 933	
Üldhalduskulud	-47 994	8
Muud ärikulud	-6	
Ärikasum (kahjum)	-67	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-67	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

THL Ehitus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse prg 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend). Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.2. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikese suurusega ettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 eurot, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: osaühingu juhatus, olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 542	1 542
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 542	1 542

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	2 500	2 500
Amortisatsioonikulu	-83	-83
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 500	2 500
Akumuleeritud kulum	-83	-83
Jääkmaksumus	2 417	2 417

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikulaen	5 163	5 163			EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	5 163	5 163				
Laenukohustised kokku	5 163	5 163				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38	38
Maksuvõlad	1	1
Muud võlad	766	766
Muud viitvõlad	766	766
Kokku võlad ja ettemaksed	805	805

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	62 067
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	62 067
Kokku müügitulu	62 067
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Ehitusteenus	62 067
Kokku müügitulu	62 067

Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.12.2021
Tooraine ja materjal	14 134
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14 134

Lisa 8 Üldhalduskulud

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.12.2021
Mitmesugused bürookulud	6 023
Tööjõukulud	41 888
Amortisatsioonikulu	83
Kokku üldhalduskulud	47 994

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.04.2021 - 31.12.2021
Palgakulu	31 092
Sotsiaalmaksud	10 796
Kokku tööjõukulud	41 888
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	01.04.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 163	0
Kokku laenukohustised	5 163	0

MÜÜDUD	01.04.2021 - 31.12.2021
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 067
Kokku müüdnud	62 067

OSTETUD	01.04.2021 - 31.12.2021
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 155
Kokku ostetud	8 155

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2022

THL Ehitus OÜ (registrikood: 16197559) 01.04.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAJO LEMMATS	Juhatuse liige	07.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67
Kokku	-67

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	62067	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tajo Lemmats	36909122754	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Heiki Lindmägi	38201192746	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	h.lindmagi@gmail.com