

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.03.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Rand

registrikood: 16195715

tänava/talu nimi, Papiniidu tn 31a

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80022

e-posti aadress: viitas@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Hooneühistu Rand põhitegevuse eesmärk on garaaziomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Ühistu liikmed maksavad osamaksu elektrikulu, maamaksu ja erinevate majanduskulude katteks.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel 2021 aastal töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	30.03.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 151	614
Kokku käibevarad	3 151	614
Kokku varad	3 151	614
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	15	23
Kokku lühiajalised kohustised	15	23
Kokku kohustised	15	23
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Muud reservid	0	49
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	542	542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94	0
Kokku omakapital	3 136	591
Kokku kohustised ja omakapital	3 151	614

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.03.2021 - 31.12.2021
Muud äritulud	2 667
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-826
Mitmesugused tegevuskulud	-1 747
Ärikasum (kahjum)	94
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2021.a. raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid, standardid ja soovitused.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatusel ei ole 2021 aastal töötasu makstud.

Tulud

Ühistu liikmed maksavad osamaksu elektrikulu, maamaksu ja erinevate majanduskulude katteks.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Hooneühistu füüsilisest isikutest liikmete arv: 48

Hooneühistu juhatus on kolmeliikmeline. 2021 aastal juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2022

Hooneühistu Rand (registrikood: 16195715) 30.03.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI RONDO	Juhatuse liige	16.03.2022

Revidendi arvamus
HÜ Rand 2021 majandusaasta aruande kohta

Hooneühistu Rand üldkoosoleku otsuste täideviimiseks on valitud põhikirjajärgselt 3-liikmeline juhatus. Juhatus on teinud oma tööd kohusetundlikult ja on täitnud temale ühistu põhikirjaga pandud kohustusi.

Toimunud juhatuse koosolekutel on peamiselt arutatud jooksvaid majandusküsimusi. Tehtud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

Olen tutvunud hooneühistu RAND 2021.a. raamatupidamisdokumentidega, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Kõik 2021 .a tehtud kulutused on põhjendatud, otseselt seotud HÜ heakorraga.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt.

2021 aasta majandusaasta kohta esitatud aruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt HÜ Rand finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Sellest tulenevalt teen ettepaneku kinnitada 2021 majandusaasta aruanne.

08.02.2022
Liidia Belogurova
revident

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94
Kokku	636
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	636
Kokku	636

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	viitas@estpak.ee