

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Penak OÜ

registrikood: 16191545

tänava/talu nimi, Lennuki tn 16-9

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kesklinna linnaosa, Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10145

telefon: +372 56500420

e-posti aadress: villu.veling@vive.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

PENAK OÜ (edaspidi nimetatud Osahing) Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 6820). Ahiu hingus ei olnud lõppenud majandusaastal tootajaid ning kõik vajalikud teenused osteti sisse.

Ahiu hingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele 2022.a tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 640	13 132
Nõuded ja ettemaksed	1 718	2 659
Kokku käibevarad	9 358	15 791
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	143 145	125 907
Immateriaalsed põhivarad	5 024	0
Kokku põhivarad	148 169	125 907
Kokku varad	157 527	141 698
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 000	0
Võlad ja ettemaksed	11 499	465
Kokku lühiajalised kohustised	21 499	465
Kokku kohustised	21 499	465
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 733	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 205	138 733
Kokku omakapital	136 028	141 233
Kokku kohustised ja omakapital	157 527	141 698

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	24.03.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	28 857	12 252
Muud äritulud	989	175 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 520	-8 199
Mitmesugused tegevuskulud	-617	-1 299
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 563	-2 875
Muud ärikulud	-351	-36 148
Ärikasum (kahjum)	-5 205	138 731
Intressitulud	0	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 205	138 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 205	138 733

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja teistest kehtivatest õigusaktidest, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000	0
Kokku laenukohustised	20 000	0

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 000	115 000
Kokku laenukohustised	115 000	115 000

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 000
Kokku laenukohustised	20 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

Penak OÜ (registrikood: 16191545) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU VELING	Juhatuse liige	22.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 205
Kokku	133 528
Jaotamine	
Kokku	133 528

Osanikud otsustasid kasumit mitte välja maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	28856	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
VIVE INVEST OÜ	12407764	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Indika OÜ	14885284	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56500420
E-posti aadress	villu.veling@vive.ee