

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Ingerholm OÜ

registrikood: 16186745

tänava/talu nimi, Vaksali tn 19

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20308

telefon: +371 29413483

e-posti aadress: ingerholmou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad tarnijatele	7
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ingerholm OÜ on registreeritud alates 17.03.2021.

Osaühingul ei ole välismaal registreeritud filiaale.

Ingerholm OÜ 2022. aasta müügitulu ulatus 6477 euroni.

2022. aastal moodustas ettevõtte tööjõukulu 38,9 tuhat eurot.

2023. aastal on ettevõttel plaanis hoone renoveerida, et pakkuda teenuseid hotelli- ja restoranisektorile.

Ingerholm OU juhatusele on teada, et seltsi omakapital seisuga 31.12.2022 ei vasta äriseadustiku nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 632	12 824
Nõuded ja ettemaksed	2 829	0
Kokku käibevarad	11 461	12 824
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	30 650	18 390
Materiaalsed põhivarad	247 683	251 483
Kokku põhivarad	278 333	269 873
Kokku varad	289 794	282 697
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 755	4 889
Kokku lühiajalised kohustised	6 755	4 889
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	308 857	305 878
Kokku pikaajalised kohustised	308 857	305 878
Kokku kohustised	315 612	310 767
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 500	2 500
Ülekurss	74 250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-30 570	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-72 998	-30 570
Kokku omakapital	-25 818	-28 070
Kokku kohustised ja omakapital	289 794	282 697

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	17.03.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	6 477	3 976
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 746	-7 281
Tööjõukulud	-38 860	-18 870
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 800	-2 517
Muud ärikulud	-15 069	0
Ärikasum (kahjum)	-72 998	-24 692
Intressikulud	0	-5 878
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-72 998	-30 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-72 998	-30 570

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediiti), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised
- Tootmiseseadmed
- Muud masinad ja seadmed
- Muu inventar ja IT seadmed

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
bank	8 632	12 824
Kokku raha	8 632	12 824

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	100 000	150 000	4 000	254 000
Amortisatsioonikulu		-2 250	-267	-2 517
31.12.2021				
Soetusmaksumus	100 000	150 000	4 000	254 000
Akumuleeritud kulum		-2 250	-267	-2 517
Jääkmaksumus	100 000	147 750	3 733	251 483
Amortisatsioonikulu		-3 000	-800	-3 800
31.12.2022				
Soetusmaksumus	100 000	150 000	4 000	254 000
Akumuleeritud kulum		-5 250	-1 067	-6 317
Jääkmaksumus	100 000	144 750	2 933	247 683

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Narva vesi OU	156	141
Ekovir OU	21	31
Narva Soojusvork AS	1 236	1 029
Inseneribüroo S Domov	48	48
Eesti Energia AS	556	0
Kokku võlad tarnijatele	2 017	1 249

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	1 910	1 910
Kokku võlad töövõtjatele	1 910	1 910

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 500	2 500
Osade arv (tk)	3 500	2 500

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	17.03.2021 - 31.12.2021
Palgakulu	29 187	14 089
Sotsiaalmaksud	9 632	4 765
Pensionikulu	41	16
Kokku tööjõukulud	38 860	18 870
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	17.03.2021 - 31.12.2021
Arvestatud tasu	19 200	12 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2023

Ingerholm OÜ (registrikood: 16186745) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI AVDEENKO	Juhatuse liige	31.01.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-30 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-72 998
Kokku	-103 568
Katmine	
Ülekurss	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-30 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-72 998
Kokku	-103 568
Katmine	
Ülekurss	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6477	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Pavel Ivlev	06.01.1970	Läti	2500 EUR (Lihtomand)
Andrei Avdeenko	36901090033	Eesti	875 EUR (Lihtomand)
SIA "Feldmans"		Läti	125 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+371 29413483
E-posti aadress	ingerholmou@gmail.com