

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: JT Ehitus OÜ

registrikood: 16185295

tänavatalu nimi, E. Vilde tee 58-57

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13421

e-posti aadress: jt.ehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

JT Ehitus OÜ on tegutsenud alates 2021. aasta märtsist. Ettevõtte põhitegevus on ehitusteenuse pakkumine. Eesmärk on pakkuda klientidele kiiret, kvaliteetset ja hinnalt vastuvõetavat teenust. Majandusaastal toimus suurem osa tegevusest Soomes.

2023. a. müügitulu oli 278 689 eurot ja aruandeaasta lõppes kasumiga 32 146 eurot.

Ettevõttes töötas 2023. aastal 4 töötajat. Tööjõukulud olid kokku 134 506 eurot.

Aruande koostamise päeval ei oska ettevõtte ette näha, millised mõjutused võivad lähiajal mõjutada ettevõtte käivet. 2024. majandusaastal jätkab JT Ehitus OÜ oma tegevust põhitegevusalal.

Peamised finantssuhtarvud

	2023
Müügitulu, EUR	278 689
Puhaskasum/ -kahjum, EUR	32 146
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,44

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja on suurem kui 1, see näitab, et firma saab hakkama oma lühiajaliste kohustuste täitmisega ehk firma on likviidne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	43 584	7 629
Nõuded ja ettemaksed	28 170	5 613
Kokku käibevarad	71 754	13 242
Kokku varad	71 754	13 242
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	29 374	5 508
Kokku lühiajalised kohustised	29 374	5 508
Kokku kohustised	29 374	5 508
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 734	11 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 146	-3 987
Kokku omakapital	42 380	7 734
Kokku kohustised ja omakapital	71 754	13 242

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	278 689	48 416	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 073	-1 778	
Mitmesugused tegevuskulud	-73 637	-20 067	
Tööjõukulud	-134 506	-25 909	3
Muud ärikulud	-3	-3 020	
Ärikasum (kahjum)	41 470	-2 358	
Intressitulud	1	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 471	-2 359	
Tulumaks	-9 325	-1 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 146	-3 987	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvelesoetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-5%

Tootmiseseadmed 8-15%

Muud masinad ja seadmed 10-20%

Muu inventar ja IT seadmed 10-30%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 4000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 000	0
Soome	273 689	48 416
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	278 689	48 416
Kokku müügitulu	278 689	48 416
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	278 689	48 416
Kokku müügitulu	278 689	48 416

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	102 226	18 500
Sotsiaalmaksud	32 279	7 409
Kokku tööjõukulud	134 505	25 909
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2024

JT Ehitus OÜ (registrikood: 16185295) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TÕLTS	Juhatuse liige	21.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 146
Kokku	39 880

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 734
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 146
Kokku	39 880

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	278689	100.00%	Jah