

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Eesti Maaaksjon OÜ

registrikood: 16175285

tänava/talu nimi, Turu tn 34b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 55577007

e-posti aadress: info@eestimaaaksjon.ee

veebilehe aadress: www.eestimaaaksjon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Eesti Maaüksjon OÜ on loodud 03.03.2021.a.

Teisel tegevusaastal käivitus aktiivne müügitegevus ja aasta kasum vähendas ettevõtte käivitamisel tekkinud kahjumit. Ettevõtte jätkab aktiivset tegutsemist ja aruande esitamise ajaks on ettevõtte kasumlik.

Alates 01.11.2022.a. on juhatuse liige palgalisel tööol ettevõttes.

Ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 756	3 233	
Nõuded ja ettemaksed	939	115	
Kokku käibevarad	11 695	3 348	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 063	2 888	
Kokku põhivarad	2 063	2 888	
Kokku varad	13 758	6 236	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 000	3 877	2
Kokku lühiajalised kohustised	3 000	3 877	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	43 000	40 000	
Kokku pikaajalised kohustised	43 000	40 000	
Kokku kohustised	46 000	43 877	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-37 641	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 399	-37 641	
Kokku omakapital	-32 242	-37 641	
Kokku kohustised ja omakapital	13 758	6 236	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	03.03.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	156 537	0	
Muud äritulud	22 500	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-149 595	-12 751	3
Mitmesugused tegevuskulud	-8 886	-11 338	
Tööjõukulud	-14 332	-13 139	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-825	-413	
Ärikasum (kahjum)	5 399	-37 641	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 399	-37 641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 399	-37 641	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Maaüksjon OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Eesti Maaüksjon OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	931	931
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	561	561
Muud võlad	508	508
Muud viitvõlad	508	508
Kokku võlad ja ettemaksed	3 000	3 000
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	825	825
Võlad töövõtjatele	72	72
Maksuvõlad	2 930	2 930
Muud võlad	50	50
Muud viitvõlad	50	50
Kokku võlad ja ettemaksed	3 877	3 877

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	03.03.2021 - 31.12.2021
Müügi eesmärgil ostetud teenused	140 192	3 142
Üür ja rent	8 754	6 736
Muud	649	2 873
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	149 595	12 751

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	03.03.2021 - 31.12.2021
Palgakulu	10 757	9 820
Sotsiaalmaksud	3 575	3 319
Kokku tööjõukulud	14 332	13 139
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	03.03.2021 - 31.12.2021
Arvestatud tasu	2 294	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2023

Eesti Maaüksjon OÜ (registrikood: 16175285) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO JÕESAAR	Juhatuse liige	04.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-37 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 399
Kokku	-32 242
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-32 242
Kokku	-32 242

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	156537	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kevin Veeber	39407222719	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1125 EUR (Lihtomand)
Janno Jõesaar	38107092734	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	250 EUR (Lihtomand)
Helger Hallik	37211262755	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1125 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55577007
E-posti aadress	info@eestimaaoksjon.ee
Veebilehe aadress	www.eestimaaoksjon.ee