

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 15.02.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ATEM OÜ

registrikood: 16161314

tänavanimi: Pärnu mnt

maja number: 153

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11624

e-posti aadress: ain@atemo.ee

veebilehe aadress: www.atemo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Eraldised	11
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Osakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

ATEMO alustas tegevust 15. veebruaril 2021. Ettevõtte põhitegevusalaks on taristuobjektide ehitus (teedehitus, EMTAK kood 42111). Ettevõtte missiooniks on pakkuda meeldivat töökeskkonda töötajale, mõnusat ehituskogemust tellijatele ning mugavat liiklemisvõimalust ja silmailu ühiskonnale.

Lepingute portfelli moodustasid 2021. aastal peamiselt riigihanked ja suuremateks tellijateks olid Transpordiamet, Jõgeva Vallavalitsus, Jõelähtme Vallavalitsus ja Kehtna Vallavalitsus.

Valmisid järgmised suuremad ehitusobjektid:

- Toila maantee rekonstrueerimine Ida-Virumaal;
- Suure tänava rekonstrueerimine Jõgeval;
- Vatla-Nehatu kruusatee katte ehitus;
- Kõmmaste-Hatu ja Viruküla-Padise tolmuwabade katete ehitus;
- Kostivere staadioni ehitus;
- Kehtna staadioni rekonstrueerimine;

Ettevõtte töötajate keskmine arv 2021. aastal oli 15 töötajat. Aruandeperioodil arvestati palkadeks koos sotsiaalmaksuga 779 904 eurot.

Tegevusriskide juhtimiseks ja haldamiseks on ettevõttes kvaliteedi-, keskkonna-, töötervishoiu- ja tööohutuse alased juhtimissüsteemid (ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ja ISO 45001:2018). Bureau Veritas poolt läbi viidud juhtimissüsteemi sertifitseerimine läbiti edukalt.

Majandustegevusega ei ole kaasnenud olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Samuti ei ole majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ettevõttele ilmnenuid valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

2021. aasta oli ehitussektoris jätkuvalt mõjutatud Covid-19 viirusest. Teatud materjalide ja toodete tärned olid aasta jooksul takistatud ja esines hinnakõikumisi (peamiselt kallinemisi) ja mõningast defitsiiti.

Eesti Vabariigi valitsuse 2020. aastal tehtud otsus, turgutada majandust ehitussektoris suunatud täiendavate rahaliste vahenditega, andis 2021. aastaks sektorile positiivset mõju lisandunud töömahtude näol.

Peamised 2021. aasta finantssuhtarvud:

	2021
Müügitulu (mln. eurot)	10,1
Ärikasumi määr	8,2%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,5
ROE	99,7%

Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku*100

Väljavaated 2022. aastaks

24. veebruaril 2022 ründas Venemaa Ukrainat. Tulenevalt sõjategevusest on kehtestatud Venemaale ja Valgevenele sanktsioonid, mis mõjutavad suuresti ka Eesti ehitusturgu ja materjalide kättesaadavust ja hinda. Esimeste nädalatega on suure toormehinna tõusu teinud metall ja gaas ning tõusnud on ka nafta ning transporditeenuste hinnad. Ees-ootavale aastale on keeruline hinnangut anda – kas hinnad jäävadki tõusnud tasemele või on tegemist ajutise šokiga. Kas ja kuidas tekib võimalus juba sõlmitud lepingutes kallinenud sisendite hindasid reaalsusega ühildada – sellele veel täna vastuseid ei ole, aga kindlasti see mõjutab 2022. aasta tegevusi ja majandustulemusi.

Tänase päeva teadmisega on ees ootamas ka töömahtude vähenemine riigi tellimusega töödel, eeskätt Transpordiameti poolt. Hindade kallinemisega väheneb ehitatavate kilomeetrite arv veelgi. Arvestades Eesti teedevõrgu remondivõla suurust, siis loodetavasti leiab riik lisavahendeid teedevõrgu säilitamiseks juurde ja sektor suudab seeläbi hoida mingitki stabiilsust, mis on ressursimahukas teedeehituse sektoris hädavajalik.

ATEMO tegevusplaanid

Tulenevalt hindade kallinemisest ja töömahtude vähenemisest konkurents taristuehituse sektoris kasvab. Keerukamate objektide hinnasisendid tuleb väga hoolikalt pakkumise faasis läbi mõelda ja tekkida võivaid riske tuleb hinnata väga põhjalikult. ATEMO jätkab 2022. aastal tegevust välja kujunenud põhitegevuse valdkonnas.

Majandusaasta aruande heakskiitmisega kinnitab tegevjuhtkond majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust, sealhulgas seda, et raamatupidamise aastaaruanne annab kooskõlas Rp seaduse § 17 lõikes 1 sätestatuga õiglase ülevaate raamatupidamiskohustuslase finantsseisust, majandustulemustest ja rahavoogudest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	15.02.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 357 095	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	1 159 038	0	3,5
Varud	78 168	0	4
Kokku käibevarad	2 594 301	2 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 828	0	6
Kokku põhivarad	21 828	0	
Kokku varad	2 616 129	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	250 000	0	8
Võlad ja ettemaksed	1 015 532	0	5,9
Eraldised	474 201	0	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 739 733	0	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	24 068	0	9
Eraldised	40 446	0	10
Kokku pikaajalised kohustised	64 514	0	
Kokku kohustised	1 804 247	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	809 382	0	
Kokku omakapital	811 882	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	2 616 129	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	15.02.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	10 126 861	13
Muud äritulud	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 289 224	14
Mitmesugused tegevuskulud	-219 937	
Tööjõukulud	-779 904	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 377	6
Muud ärikulud	-97	
Ärikasum (kahjum)	834 323	
Intressikulud	-3 951	16
Muud finantstulud ja -kulud	-20 990	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	809 382	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	809 382	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atemo 2021. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimikonna juhendites kirjeldatud Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO- ehk järjekorrameetodit. Varu lõppjäägi soetusmaksumus arvutatakse viimasena saabunud ja veel müümata või kasutamata partii(de) hinnast lähtudes.

E. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 3-17 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-7 aastat

F. Kasutusrent

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt valminud ehitusprojektidele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks valminud ehitusprojektidega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

I. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksutatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividendide maksumääraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Regulaarselt väljamakstavatele dividendidele on võimalik teatud tingimustel rakendada osaliselt madalamat maksumäära 14/86. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul, kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Eraldised“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Varud“.

K. Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega juriidilisest isikust omanikke ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	15.02.2021
Arvelduskontod	1 357 095	2 500
Kokku raha	1 357 095	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	20 887	20 887	
Ostjatelt laekumata arved	20 887	20 887	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 000	8 000	5
Ehitusaegsed tagatised	81 485	81 485	
Pakkumustagatiste deposiit	36 800	36 800	
Muud nõuded	11 786	11 786	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 000 080	1 000 080	16
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 159 038	1 159 038	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021
Ettemaksed varude eest	30 400
Ettemaks varude eest	30 400
Ehitustööde tellijatel saada	47 768
Kokku varud	78 168

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		121 235
Üksikisiku tulumaks		34 485
Erisoodustuse tulumaks		246
Sotsiaalmaks		59 381
Kohustuslik kogumispension		3 271
Töötuskindlustusmaksed		4 078
Ettemaksukonto jääk	8 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 000	222 696

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	14 205	7 000	21 205	4 000	25 205
Muud ostud ja parendused	14 205	7 000	21 205	4 000	25 205
Amortisatsioonikulu	-1 894	-816	-2 710	-667	-3 377
31.12.2021					
Soetusmaksumus	14 205	7 000	21 205	4 000	25 205
Akumuleeritud kulum	-1 894	-816	-2 710	-667	-3 377
Jääkmaksumus	12 311	6 184	18 495	3 333	21 828

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	15.02.2021 - 31.12.2021	15.02.2021 - 15.02.2021
Kasutusrendikulu	66 711	0
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	15.02.2021
12 kuu jooksul	48 294	0
1-5 aasta jooksul	151 289	0

Järgmiste perioodide kasutusrendikulus on arvestatud põhimaksete kulu, lõppenud perioodi kulus sisalduvad ka intressikulud. 2021. aasta lõpuks oli ettevõttel kasutusrendil 15 sõidukit.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pikaajaline laen seotud osapoolelt	250 000	250 000			1,8%	euro	2022	16
Lühiajalised laenud kokku	250 000	250 000						
Laenukohustised kokku	250 000	250 000						

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	320 649	320 649		
Võlad töövõtjatele	98 613	98 613		
Maksuvõlad	222 696	222 696		5
Muud võlad	53 369	29 301	24 068	
Muud viitvõlad	53 369	29 301	24 068	
Võlad seotud osapooltele	344 273	344 273		16
Kokku võlad ja ettemaksed	1 039 600	1 015 532	24 068	

2021. aastal on muudes viitvõlgades kajastatud tarnijate lühiajalised ehitustagatised summas 29 274 eurot, tarnijate pikaajalised ehitustagatised summas 24 068 eurot.

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2021
Ehitustööde tellijatel saada	474 201	474 201
Ehitusprojektide garantiireserv	40 446	40 446
Kokku eraldised	514 647	514 647

OÜ Atemo bilansis kajastatud garantiireserv on moodustatud valminud ehitusprojektide lepingujärgsete garantiiperioodide võimalike kulude katteks.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	15.02.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	647 506	0
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	161 876	0
Antud garantiid	809 382	0
Kokku tingimuslikud kohustised	1 618 764	0

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	15.02.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
50% osadest kuulub OÜ-le TREF Projektijuhtimine ja 50% OÜ-le I-Rühm.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	15.02.2021 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	10 126 861
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 126 861
Kokku müügitulu	10 126 861
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Teedehitus, pinnakattetööd (EMTAK kood 42111)	10 024 159
Muu müük	102 702
Kokku müügitulu	10 126 861

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	15.02.2021 - 31.12.2021
Tooraine ja materjal	1 470 693
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	65 464
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 860
Energia	43 210
Alltöövõtutööd	4 757 040
Transpordikulud	626 325
Üür ja rent	921 311
Muud kulud	400 321
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 289 224

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	15.02.2021 - 31.12.2021
Palgakulu	583 110
Sotsiaalmaksud	196 794
Kokku tööjõukulud	779 904
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Töölepingu alusel töötav isik	15
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000 080	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 000 080	3
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 000	
Kokku laenukohustised	250 000	8
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	344 273	
Kokku võlad ja ettemaksed	344 273	9

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	315 000	65 000	3 951	
Kokku laenukohustised	315 000	65 000	3 951	8

MÜÜDUD	15.02.2021 - 31.12.2021	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		1 855 942
Kokku müüdud		1 855 942

OSTETUD	15.02.2021 - 31.12.2021	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	132 970	790 848
Kokku ostetud	132 970	790 848

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2021	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	237 097	2026
Kokku saadud garantiid/tagatised	237 097	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	15.02.2021 - 31.12.2021
Arvestatud tasu	51 316

Seotud osapooltega sõlmitud laenulepingutes on intressimäär 1,8%.

Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäeva järgsete sündmuste mõju järgmiste perioodide finantsnäitajatele:

võivad tekkida sisendite hinnatõusud ja probleemid toorme kättesaamisega, lisaks palju muid ettenägemata probleeme seoses 2022. aasta veebruaris alanud sõjategevusega.

Juhtkonna hinnangul ei mõjuta aastaaruande järgsed sündmused 31.12.2021 lõppenud majandusaasta finantsnäitajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2022

ATEMO OÜ (registrikood: 16161314) 15.02.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN PÄHKEL	Juhatuse liige	29.03.2022
VAINO VALD	Juhatuse liige	29.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ATEMO OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud ATEMO OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeauditori number 279

Osaühing Infora

Auditoortettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

29.03.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

ATEMO OÜ (registrikood: 16161314) 15.02.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	29.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	809 382
Kokku	809 382
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	809 382
Kokku	809 382

Juhatus teeb ettepaneku 31.12.2021 lõppenud majandusaasta eest dividende mitte jagada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	809 382
Kokku	809 382
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	809 382
Kokku	809 382

Osanike üldkoosolek otsustas 31.12.2021 lõppenud majandusaasta eest dividende mitte jagada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	10024159	98.99%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TREF Projektijuhtimine OÜ	16157241	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
I-Rühm OÜ	16148182	Metsanurme küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ain@atemo.ee
Veebilehe aadress	www.atemo.ee
Muu sidevahend	vaino@tref.ee