

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2023

aruandeaasta lõpp: 31.01.2024

ärinimi: OT kinnisvara OÜ

registrikood: 16150150

postiaadress: Järva maakond, Paide linn, Paide linn,
Suur-Aia tn 61-32

postisihthnumber: 72719

telefon: +372 53736384

e-posti aadress: heigo.oja0@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Netovara nõude täitmine	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.01.2024	31.01.2023
Varad		
Käibevarad	5 498	3 612
Kokku varad	5 498	3 612
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	266	207
Kokku kohustised	266	207
Omakapital		
Kokku omakapital	5 232	3 405
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	5 498	3 612

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.02.2023 - 31.01.2024	01.02.2022 - 31.01.2023
Müügitulu	4 982	4 359
Mitmesugused tegevuskulud	-3 154	-404
Ärikasum (kahjum)	1 828	3 955
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 828	3 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 828	3 955

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Netovara nõude täitmine

Osaniku otsus tegevuse jätkuvuse osas:	Osakapitali suurendamine
--	--------------------------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.07.2024

OT kinnisvara OÜ (registrikood: 16150150) 01.02.2023 - 31.01.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIGO OJA	Juhatuse liige	30.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.01.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 827
Kokku	1 827
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksed osakapitali	1 827
Kokku	1 827

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4982	100.00%	Jah