

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 19.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Nordfund OÜ

registrikood: 16142564

tänavanimi: Otsa tee

maja ja korteri number: 3-1

küla: Järveküla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75304

telefon: +372 5122210

e-posti aadress: chris.tonisson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Muud äritulud	7
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	7
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Nordfund OÜ on asutatud 19. jaanuaril 2020 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on enda kinnisvara rendist saadud tulu.

2022 aastal ettevõtte jätkab nii põhi - ja lisategevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	19.01.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 048	2 500
Finantsinvesteeringud	23 940	0
Kokku käibevarad	30 988	2 500
Kokku varad	30 988	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	20 000	0
Võlad ja ettemaksed	1 296	0
Kokku lühiajalised kohustised	21 296	0
Kokku kohustised	21 296	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 192	0
Kokku omakapital	9 692	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	30 988	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	19.01.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	6 262	2
Muud äritulud	7 153	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 779	4
Mitmesugused tegevuskulud	-2 125	5
Muud ärikulud	-319	
Ärikasum (kahjum)	8 192	
Intressikulud	-1 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 192	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nordfund OÜ 2021.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardi ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse printsiipe.

Eesti Finantsaruandluse Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasistulistes määrustes.

Nordfund OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nordfund OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis sularaha kassas ja raha arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	19.01.2021 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	6 262
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 262
Kokku müügitulu	6 262
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Väikebussi rent	6 262
Kokku müügitulu	6 262

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	19.01.2021 - 31.12.2021
Rendi- ja üüritulu	7 150
Muud	3
Kokku muud äritulud	7 153

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	19.01.2021 - 31.12.2021
Üür ja rent	12
Muud	2 767
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 779

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	19.01.2021 - 31.12.2021
Mitmesugused bürookulud	212
Lähetuskulud	622
Riiklikud ja kohalikud maksud	190
Muud	1 101
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 125

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2022

Nordfund OÜ (registrikood: 16142564) 19.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
CHRIS TÕNISSON	Juhatuse liige	26.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 192
Kokku	7 192

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 192
Kokku	7 192

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6262	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Chris Tõnisson	38305010307	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5122210
E-posti aadress	chris.tonisson@gmail.com