

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Peetri Majad OÜ

registrikood: 16131879

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa,
Kalmuse tee 19

postisihthnumber: 11911

telefon: +372 5066383

e-posti aadress: mpuidak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Intressikulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Lisa 12 Tegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

Peetri Majad OÜ asutati 2021. aastal Vana-Tartu maantee 79 kinnistu arendamiseks. Aruandeaastal teostati kinnistu arendamist ning alustati pindade välja rentimisega.

2023 aasta netokäive oli 388 tuhat eurot (2022. aastal 257 tuhat eurot) ning kasum oli 161,7 tuhat eurot (2022 aastal kahjum 25,7 tuhat eurot). 2024 aastal on plaanis renditegevusega jätkata ning täiendada lisateenuseid.

Ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara seisuga 31.12.2023 811,5 tuhande euro võrra (31.12.2022: 814 tuhande euro võrra). Lühiajalised kohustused sisaldavad kohustusi summas 601 tuhat eurot (31.12.2022: summas 571 tuhat eurot), mis on allutatud pangalaenule ning seetõttu ei tasuta neid enne pangalaenu tagastamist. Nimetatud kohustuste osas puudus bilansipäeval laenuandjatega kokkulepe pikaajalise laenumakse kohta. Ülejäänud lühiajalised kohustused tasutakse äritegevuse rahavoogudest. Sellest tulenevalt on 2023 raamatupidamise aastaaruanne koostatud lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsiibist.

Suhtarvude baasil saab majandusaastat iseloomustada alljärgnevalt:

	2023	2022
Puhasrentaablus (%)= puhaskasum/ müügitulu*100	41,7	-9,99
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/ lühiajalised kohustused	0,06	0,18
ROA (%)= puhaskasum/ varad kokku*100	3,01	-0,5
ROE (%)= puhaskasum/ omakapital kokku*100	51,6	-16,9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 976	103 202	
Nõuded ja ettemaksed	43 428	87 501	2
Kokku käibevarad	51 404	190 703	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	70 000	70 000	2
Kinnisvarainvesteeringud	5 130 000	4 854 000	4
Materiaalsed põhivarad	1 800	0	
Kokku põhivarad	5 201 800	4 924 000	
Kokku varad	5 253 204	5 114 703	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	607 965	611 999	5
Võlad ja ettemaksed	254 888	392 648	6
Kokku lühiajalised kohustised	862 853	1 004 647	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 001 951	3 958 673	5
Võlad ja ettemaksed	75 302	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	4 077 253	3 958 673	
Kokku kohustised	4 940 106	4 963 320	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 833	174 559	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 715	-25 726	
Kokku omakapital	313 098	151 383	
Kokku kohustised ja omakapital	5 253 204	5 114 703	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	388 022	257 350	9
Muud äritulud	227 916	156 701	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 494	-91 678	
Mitmesugused tegevuskulud	-45 845	-48 623	
Muud ärikulud	-120	-16 799	
Ärikasum (kahjum)	483 479	256 951	
Intressitulud	4 521	1 332	
Intressikulud	-326 285	-284 009	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	161 715	-25 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 715	-25 726	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel. Hoiustelt kogunenud intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata summad on aasta lõpu seisuga inventeeritud. Vastavalt sellele on nõuded bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud ärimaa koos seal asetseva ärihoonega. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse õiglase väärtuse meetodist. Ümberhindlusest tulenevad kasumid kahjumid kajastatakse kasumiaruande kirjel muude ärituludena või muude ärikuludena.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes tuluna (ettevõtte kui rendileandja) või kuluna (ettevõtte kui rentnik).

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või sihtasutusel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 2019. aastast tuleb regulaarselt väljamakstavatele dividendidele rakendada osaliselt soodsamat maksumäära 14/86 (tavamäär 20/80). Seda soodsamat maksumäära tuleb kasutada dividendimaksudele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Juhul, kui ettevõtte maksab maksumääraga 14/86 maksustatud dividende füüsilisele isikule, siis peab ettevõtte täiendavalt kinni tulumaksu kuni 7% (olenevalt saaja residentsusest).

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	32 443	32 443	0	
Ostjatelt laekumata arved	32 443	32 443	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	
Laenunõuded	73 000	3 000	70 000	12
Muud nõuded	7 985	7 985	0	
Intressinõuded	5 842	5 842	0	
Viitlaekumised	2 143	2 143	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 428	43 428	70 000	
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	26 616	26 616	0	
Ostjatelt laekumata arved	26 616	26 616	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	300	300	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36 262	36 262	0	
Laenunõuded	93 000	23 000	70 000	12
Muud nõuded	1 323	1 323	0	
Intressinõuded	1 323	1 323	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	157 501	87 501	70 000	

Laenunõude tingimused: alusvaluuta euro, intress 6%, tagasimakse tähtaeg 31.12.2026.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	4 970	36 262
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 970	36 262

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	4 854 000
Ostud ja parendused	48 153
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	227 847
31.12.2023	5 130 000

	2023	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	288 077	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-86 494	

31.12.2023 (31.12.2022) kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse aluseks on sõltumatu kvalifitseeritud hindaja poolt koostatud hindamisaktid, mis koostati

kasutades võrdlusmeetodit ning tulupõhist meetodit diskonteeritud rahavoogude alusel. Tulupõhisel meetodil kasutatud rahavoogude arvestuses 5-aastast prognoosiperioodi, kapitalisatsioonimäära 7,5% (7,5%) ning diskontomäära 10,5% (9,5%).

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenud seotud isikutega	520 000	520 000			6%	EUR	2024	12
Lühiajalised laenud kokku	520 000	520 000						
Pikaajalised laenud								
Laenud seotud isikutega	598 254	0	598 254		6%	EUR	2026	12
Pangalaen	3 446 727	69 482	3 377 245		7,899%	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	4 044 981	69 482	3 975 499					
Kapitalirendikohustised kokku	44 935	18 483	26 452					
Laenukohustised kokku	4 609 916	607 965	4 001 951					
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laenud seotud isikutega	520 000	520 000			6%	EUR	2023	12
Lühiajalised laenud kokku	520 000	520 000						
Pikaajalised laenud								
Laenud seotud isikutega	487 254	0	487 254		6%	EUR	2026	12
Pangalaen	3 500 000	73 516	3 426 484		6,337%	EUR	2027	
Pikaajalised laenud kokku	3 987 254	73 516	3 913 738					
Kapitalirendikohustised kokku	63 418	18 483	44 935					
Laenukohustised kokku	4 570 672	611 999	3 958 673					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	5 130 000	4 854 000
Kokku	5 130 000	4 854 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	102 827	102 827	0
Maksuvõlad	4 970	4 970	0
Muud võlad	157 120	81 818	75 302
Intressivõlad	157 120	81 818	75 302
Saadud ettemaksed	65 273	65 273	0
Muud saadud ettemaksed	65 273	65 273	0
Kokku võlad ja ettemaksed	330 190	254 888	75 302

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	252 946	252 946	0
Muud võlad	92 828	92 828	0
Intressivõlad	92 828	92 828	0
Saadud ettemaksed	46 874	46 874	0
Muud saadud ettemaksed	46 874	46 874	0
Kokku võlad ja ettemaksed	392 648	392 648	0

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	62 110	24 805
Kokku tingimuslikud kohustised	62 110	24 805

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2
Osaühingul on 2 osa nimiväärtustega 1700 ja 850 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	388 022	257 350
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	388 022	257 350
Kokku müügitulu	388 022	257 350
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu üüritegevusest	388 022	257 350
Kokku müügitulu	388 022	257 350

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	326 285	284 009
Kokku intressikulud	326 285	284 009

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Osaühing Wind Group
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	5 842	21 323
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 400	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 242	21 323
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	520 000	520 000
Kokku laenukohustised	520 000	520 000
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	3 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 818	92 828
Kokku võlad ja ettemaksed	81 818	95 828

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	70 000	70 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 000	70 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	597 254	487 254
Kokku laenukohustised	597 254	487 254
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 302	0
Kokku võlad ja ettemaksed	75 302	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	90 000	0	90 000	1 323
Kokku antud laenud	0	90 000	0	90 000	1 323

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	90 000	0	20 000	70 000	4 519
Kokku antud laenud	90 000	0	20 000	70 000	4 519

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	866 000	146 254	5 000	1 007 254	50 041
Kokku laenukohustised	866 000	146 254	5 000	1 007 254	50 041

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 007 254	111 000	0	1 118 254	64 293
Kokku laenukohustised	1 007 254	111 000	0	1 118 254	64 293

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	30 000	26 000
Kokku ostetud	30 000	26 000

Lisa 12 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara seisuga 31.12.2023 811,5 tuhande euro võrra (31.12.2022: 814 tuhande euro võrra). Lühiajalised kohustused sisaldavad kohustusi summas 601 tuhat eurot (31.12.2022: summas 571 tuhat eurot), mis on allutatud pangalaenule ning seetõttu ei tasuta neid enne pangalaenu tagastamist. Nimetatud kohustuste osas puudus bilansipäeval laenuandjatega kokkulepe pikaajalise laenumakse kohta. Ülejäänud lühiajalised kohustused tasutakse äritegevuse rahavoogudest. Sellest tulenevalt on 2023 raamatupidamise aastaaruanne koostatud lähtuvalt tegevuse jätkuvuse printsiibist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.11.2024

Peetri Majad OÜ (registrikood: 16131879) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK PUIDAK	Juhatuse liige	22.11.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Peetri Majad OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Peetri Majad OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Peetri Majad OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Evelin Joakit

Vandeaudiitori number 582

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Sõle tn 14, Tallinn, Harju maakond, 10611

22.11.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Peetri Majad OÜ (registrikood: 16131879) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELIN JOAKIT	Vandeaudiitor	22.11.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	161 715
Kokku	310 548
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	310 548
Kokku	310 548

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	388022	100.00%	Jah