

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kodulab OÜ

registrikood: 16131000

tänavanimi: Lao

maja ja korteri number: 2-3

linn: Tartu

vald: Tartu linn

maakond: Tartu

postisihtnumber: 51010

e-posti aadress: andres.kauts@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Netovara nõude täitmine	5
Lisa 3 Täiendav lisa 1	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	04.01.2021
Varad		
Käibevarad	846	2 500
Kokku varad	846	2 500
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	846	2 500
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	846	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	04.01.2021 - 31.12.2021
Müügitulu	15 345
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 736
Mitmesugused tegevuskulud	-16 763
Ärikasum (kahjum)	-14 154
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 154

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Netovara nõude täitmine

Osaniku otsus tegevuse jätkuvuse osas:	Muu
--	-----

Lisa 3 Täiendav lisa 1

2021.aastal teostati rendipindadel olulisi remonditöid, mis ei kvalifitseeru põhivara parendusena, küll aga võimaldavad teenida järgmistel perioodidel suuremat tulu.

Järgmiste perioodide tulude tõusust on kavas täita ka kohustuslik omakapitali nõue.

Vajadusel on omanik valmis ettevõttesse paigutama rahalisi lisavahendeid.

Ainuosanik

Andres Kauts

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2022

Kodulab OÜ (registrikood: 16131000) 04.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KAUTS	Juhatuse liige	28.02.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 154
Kokku	-14 154
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-12 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 654
Kokku	-14 154

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15345	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kauts	38211260229	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andres.kauts@gmail.com