

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Valkla Südamekodu OÜ

registrikood: 16130489

tänava/talu nimi, Valklaranna tee 36

maja ja korteri number:

küla: Valkla küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74630

e-posti aadress: valkla@sudamekodud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Südamekodude missiooniks on aidata inimestel hoida väärikust ja pakkuda elurõõmu.

Südamekodud on Eesti suurim eakatekodusid opereeriv ettevõtte, mille eesmärgiks on olla parimkodulähedase hooldusteenuse pakkuja.

Ettevõtte teenusportfellis on eakatele mõeldud üldhooldekodude teenused, koduõenduse teenused ning erihooletandeteenused.

Aruande esitamise hetkel opereerib ettevõtte 10 eakatekodu Eestis: Käru Südamekodu Türi vallas, Värska Südamekodu Setomaa vallas, Lihula Südamekodu Lääneranna vallas, Saaremaa Südamekodu Saaremaa vallas, Kunda Südamekodu Viru-Nigula vallas, Piigaste Südamekodu Kanepi vallas, Valkla Südamekodu Kuusalu vallas, Merivälja Südamekodu ja Pirita Südamekodu Tallinna linnas.

Grupi ettevõtetes saab aruande esitamise seisuga tööd 350 tublit Eesti inimest. Südamekodudes elab aruande esitamise hetkel ligi 700 elanikku.

2022. aastal on plaanis eakatekodude portfelli ja pakutavate teenuste spektrit laiendada. Südamekodude nõukogu on otsustanud majandustegevuse tulemi investeerida olemasolevate eakatekodude teenuste kvaliteedi edasiarendamiseks ning uute teenuste loomiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	396	0
Nõuded ja ettemaksed	1 436	2 500
Kokku käibevarad	1 832	2 500
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	57 241	0
Kokku põhivarad	57 241	0
Kokku varad	59 073	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	20 662	0
Kokku lühiajalised kohustised	20 662	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	114 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	114 000	0
Kokku kohustised	134 662	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 589	0
Kokku omakapital	-75 589	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	59 073	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021
Muud äritulud	129
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 579
Mitmesugused tegevuskulud	-17 508
Tööjõukulud	-31 361
Ärikasum (kahjum)	-75 319
Intressikulud	-3 270
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-78 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 589

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Valkla Südamekodu OÜ (edaspidi: Osaühing) on väikeettevõtja ja lähtub finantsarvestuse ja -aruandluse korraldamisel Eesti finantsaruandluse standardist.

Osaühingu majandusaasta aruanne on koostatud 13.02.2021 kuni 31.12.2021 aruandeperioodi kohta ja see koosneb nii raamatupidamise aastaaruandest kui tegevusaruandest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusastmega üks euro.

Finantsvarad

Osaühingu finantsvaradeks on raha, nõuded ostjate vastu, muud lühiajalised nõuded ning lühi- ja pikaajalised ettemaksed (RTJ 3 p 6). Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus (RTJ 3 p 7).

Osaühingu finantsvarad kajastatakse pärast arvele võtmist korrigeeritud soetusmaksumuses (RTJ 3 p 11).

Soetusmaksumust korrigeeritakse vajadusel järgmiste summadega: põhiosa tagasimaksed (näiteks võetud või antud laenu puhul), väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate nõuete puhul) (RTJ 3 p 19).

Raha

Raha ja raha ekvivalendiks on kassas oleva sularaha ning pankades olevate arvelduskontode jäägid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded.

Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil) (RTJ 3 p 29). Nõuete allahindlusi kajastatakse vastaval kontraktool „Ebatõenäoliselt laekuvad arved” (RTJ 3 p 31). Iga nõuet hinnatakse eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Osaühingu materiaalseks põhivaraks on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab teenuste osutamisel või halduseesmärgil ja mida ta kavatab kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta (RTJ 5 p 7).

Materiaalne põhivara, mis vastab vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb: ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest (RTJ 5 p 13).

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused (RTJ 5 p 21). Amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Osaühingu immateriaalseks põhivaraks on üriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Osaühingu finantskohustisteks on lühi- ja pikaajalised laenud, võlad tarnijatele ja töövõtjatele, maksuvõlad ning muud võlad (sh intressivõlad) (RTJ 3 p 6).

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest akstava või saadava tasu õiglane väärtus (RTJ 3 p 7).

Osaühingu finantskohustisi kajastatakse pärast arvele võtmist korrigeeritud soetusmaksumuses (RTJ 3 p 14).

Soetusmaksumust korrigeeritakse vajadusel järgmiste summadega: põhiosa tagasimaksed (näiteks võetud või antud laenu puhul), väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate finantsvarade puhul) (RTJ 3 p 19). Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud (RTJ 3 p 47).

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali (RTJ 1 p 24). Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses (RTJ 10 p 11).

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist (RTJ 1 p 25). Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud (RTJ 1 p 53).

Maksustamine

Osaühing ei ole käibemaksukohustuslane, kes osutab sotsiaalteenust, mis on maksuvaba käive.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	31.12.2020 - 31.12.2020
Palgakulu	-23 439	0
Sotsiaalmaksud	-7 922	0
Kokku tööjõukulud	-31 361	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Südamekodud AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	31.12.2020 - 31.12.2020
Arvestatud tasu	15 645	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

Valkla Südamekodu OÜ (registrikood: 16130489) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELGE HÄRMA	Juhatuse liige	30.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 589
Kokku	-78 589
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-78 589
Kokku	-78 589

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-78 589
Kokku	-78 589
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-78 589
Kokku	-78 589

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Südamekodud AS	14168513	Eesti	2775 EUR (Lihtomand)
OÜ Melx	11500778	Eesti	225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	valkla@sudamekodud.ee