

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: UniTartu Ventures OÜ

registrikood: 16124187

tänav a nimi, maja number: Narva mnt 18

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51009

telefon: +372 5277352

e-posti aadress: ventures@ut.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenunõuded	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusarunne

Investeeringutest süvatehnoloogia ettevõtetesse on saamas juhtiv varaklass maailmas. Boston Consulting Groupi analüüsi kohaselt investeeriti 2021-2022 riskikapitali kogumahust 19% (254 miljardit dollarit) süvatehnoloogia ettevõtetesse.

Euroopa ülikoolide teadustegevuse tase on püsinud läbi aegade maailma tipus, kuid võrreldes USA ja Aasiaga on meie piirkonna mahajäämus olnud just teadustöö kommersialiseerimises. See omakorda tähendab, et majanduspiirkonna areng on ei ole olnud nii kiire, kui meie potentsiaal võimaldaks.

Mitmed signaalid näitavad, et Euroopa teadusmahuka ettevõtluse areng on jõudmas murdepunkti, mille tulemusena kiireneb sektori ja ökosüsteemi areng. Kasvukiiruse muutus on kombinatsioon mitmete tegurite koosmõjust. Poliitika kujundajate poolt loodud teadusmahuka ettevõtluse tugisüsteemid on toimima saamas ning erainvestorite investeeringute võimendamine ja riskide jagamine avaliku sektori fondidega on laiemasse kasutusse jõudmas. Investorkogukonnas on laienemas kogemus ja kompetents, mis mõistab teadusmahukate ettevõtmiste riskiprofiili eripära ning investeeringu horisonti otsuste tegemisel ja ettevõtete kasvu toetamisel. Kolmas oluline tegur on see, et Euroopa juhtivad ülikoolid on lihtsustamas oma sisemisi poliitikaid, et soodustada intellektuaalomandi kommersialiseerimist teadlaste kaasasutatud ettevõtete kaudu. Järjest rohkem mõistetakse, et alusteaduste, rakendusteaduste ja teadusmahuka ettevõtluse vahel on osapooli võimendav tsirkulaarne seos ning pikaajaline positiivne mõju.

UniTartu Ventures OÜ on valdkonna teerajaja Eestis. Meie senise tegevuse käigus oleme eksperimenteerinud ja kogutud teadmiste pinnalt välja arendamas mudelit, mis soosib koostööd ökosüsteemi osaliste vahel. Oleme loonud ka mudeli, mis aitab joondada teadlaste, kaasasutaja(te), ülikooli ja investori(te) eesmärgid. Leppides aegsasti kokku koostööpõhimõtted, vaheeesmärgid ning võtmenäitajate sihttasemed, saadavad erinevad osapooled selge ja läbipaistva raamistiku ühiste eesmärkide poole liikumiseks.

Tajume kohaliku ökosüsteemi kiiret arengut ja osapoolte tahet avatud koostööks. Ühiselt soovitakse luua selgust, läbipaistvust ja harmoniseerida põhimõtteid ülikoolide üleselt.

2022. aasta oli UniTartu Ventures OÜ-s aasta, mil loodi vundament visiooni realiseerimiseks, milleks on Tartu Ülikooli panuse suurendamine Eesti majandusarengusse. Meie missiooniks on aidata Tartu Ülikoolis loodud intellektuaalomandi kommersialiseerimisele ning seeläbi äri-ideede rakendumise kiirendamisele.

Meie investeerimisstrateegia keskendub globaalse turupotentsiaali, intellektuaalomandi unikaalsuse, tugeva meeskonna ja kasvu ambitsioonide ning Tartu Ülikooliga olevate sidemete hindamisele. Kogu investeerimisprotsessi toetab rahvusvaheline kõrgtasemeline investeerimiskomitee.

UniTartu Ventures OÜ esimene investeering toimus 2022. aastal ning meil on hea meel teatada, et aastaks 2023 on meie eesmärgiks jõuda nelja uue investeeringuni. Meie pikaajaline vaade ja investeerimisportfelli sünergiaid ülikooli teadus- ja arendustegevusega annavad kindlustunde, et suudame luua väärtust nii ülikoolile kui ka Eesti majandusele tervikuna.

Meie meeskond on täis entusiasmi ja motiveeritud edasi liikuma ning me oleme pühendunud oma eesmärkide saavutamisele järgmistel aastatel.

Peamised finantssuhtarvud 2022.a. majandustegevuse hindamiseks	2022	2021
Ärikasumi marginaal % (ärikasum / müügitulud x 100)	-89,9%	-
Netomarginaal % (puhaskasum / müügitulu x 100)	-84,5%	-
Omakapitali määr % (omakapital / varad kokku x 100)	98,9%	83,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) (käibevara / lühiajalised kohustused)	38,8	6,1
ROA % (puhaskasum / keskmised varad kokku x 100)	-61,3%	-66,9%
ROE % (puhaskasum / keskmine omakapital x 100)	-64,1%	-71,1%

Mart Maasik
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	142 388	78 102	2
Nõuded ja ettemaksed	844	7 239	3
Kokku käibevarad	143 232	85 341	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	184 994	0	3
Kokku põhivarad	184 994	0	
Kokku varad	328 226	85 341	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 692	14 038	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 692	14 038	
Kokku kohustised	3 692	14 038	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	11 000	10 000	8
Ülekurss	319 000	140 000	
Muud reservid	200 000	0	13
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 697	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-126 769	-78 697	
Kokku omakapital	324 534	71 303	
Kokku kohustised ja omakapital	328 226	85 341	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	150 000	0	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-180 000	0	13
Mitmesugused tegevuskulud	-27 680	-21 410	10
Tööjõukulud	-74 041	-57 278	11
Muud ärikulud	-55	-22	12
Ärikasum (kahjum)	-131 776	-78 710	
Intressitulud	5 007	13	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-126 769	-78 697	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-126 769	-78 697	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-131 776	-78 710	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 395	-7 238	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-10 346	14 038	6
Laekunud intressid	13	12	
Kokku rahavood äritegevusest	-135 714	-71 898	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	200 000	0	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	200 000	0	
Kokku rahavood	64 286	-71 898	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	78 102	150 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 286	-71 898	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	142 388	78 102	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	10 000	140 000	0	0	150 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-78 697	-78 697
31.12.2021	10 000	140 000	0	-78 697	71 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-126 769	-126 769
Emiteeritud osakapital	1 000	179 000	0	0	180 000
Muutused reservides	0	0	200 000	0	200 000
31.12.2022	11 000	319 000	200 000	-205 466	324 534

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UniTartu Ventures OÜ (edaspidi ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad rahandusministri määrusega kinnitatud juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Ettevõtte koostas täismahus raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse arvelduskonto jääki. Raha kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. viitlaekumised, ettemaksed, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõue liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on aruandekuupäevale järgneva 12 kuu jooksul. Ülejäänud nõuded liigitatakse pikaajaliseks.

Lühiajaliste nõuete ja ettemaksete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas või tasutud summas (mis on kajastatud arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Pikajaaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks loetakse saadaoleva tasu õiglast väärtust, milleks on nõude nüüdsväärtus. Turutingimustel antud laenu nominaalintress vastab turuintressile ning juhul kui puuduvad tehingutasud, mis mõjutaksid sisemise intressimäära arvestust, võrdub antud laenu õiglane väärtus selle väljaandmise momendil üle antud nõude summaga.

Intressi mittekanivate pikaajaliste nõuete nüüdsväärtuse arvutamisel rakendatakse Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ette nähtud diskontomäära 4% aastas.

Finantsvaradega kaasnev intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodituluna kasumiaruande real "intressitulud".

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest makstava tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on aruandekuupäevale järgneva 12 kuu jooksul. Ülejäänud kohustised liigitatakse pikaajaliseks.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "intressikulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised kauba omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, kui tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja kui tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks ettemakstud tulevaste perioodide kulud, kulutused materiaalsele põhivarale).

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikku (emaettevõtja);
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtted);
- c) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	142 388	78 102
Kokku raha	142 388	78 102

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	86	86	0	4
Laenunõuded	180 000		180 000	5
Muud nõuded	4 995	1	4 994	5
Intressinõuded	4 995	1	4 994	5
Ettemaksed	757	757	0	
Tulevaste perioodide kulud	757	757	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	185 838	844	184 994	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18	0	4
Muud nõuded	1	1	0	
Intressinõuded	1	1	0	
Ettemaksed	7 220	7 220	0	
Tulevaste perioodide kulud	7 220	7 220	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 239	7 239	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	619	0	980
Erisoodustuse tulumaks	0	140	0	92
Sotsiaalmaks	0	1 274	0	1 802
Kohustuslik kogumispension	0	63	0	100
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18	0	18	0
Ettemaksukonto jääk	68		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	86	2 096	18	2 974

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Pikaajaline konverteeritav laen	180 000	180 000	5%	EUR	01.03.2024	3
Laenunõuded	180 000	180 000				

31.12.2022 seisuga arvestati laenult intressi nominaalväärtuses 5 227 eur. Intress makstakse tagasi põhiosaga samal ajal. Seetõttu kajastatakse intressi pikaajalise nõudena nüüdisväärtuses 4 994 eur.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 104	1 104	
Võlad töövõtjatele	492	492	7
Maksuvõlad	2 096	2 096	4
Kokku võlad ja ettemaksed	3 692	3 692	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 372	2 372	
Võlad töövõtjatele	8 692	8 692	7
Maksuvõlad	2 974	2 974	4
Kokku võlad ja ettemaksed	14 038	14 038	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Puhkusetasude kohustis	492	4 099
Võlad majanduskulude eest	0	4 593
Kokku võlad töövõtjatele	492	8 692

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	11 000	10 000
Osade arv (tk)	1	1
2022. aastal suurendati osaühingu osakapitali mitterahalise sissemakse teel. Mitterahalise sissemakse väärtus oli 180 000 eurot. Ainusosaniku osa nimiväärtust suurendati 1 000 euro võrra, 10 000 eurolt 11 000 euroni, ülekursiga 179 000 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	150 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	150 000	0
Kokku müügitulu	150 000	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müügitulu - intellektuaalne omand	150 000	0
Kokku müügitulu	150 000	0

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	8 138	3 099
Lähetuskulud	5 806	4 718
Koolituskulud	1 215	2 297
Ostetud teenused	10 547	7 170
Muud	1 974	4 126
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 680	21 410

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	55 670	43 066
Sotsiaalmaksud	18 371	14 212
Kokku tööjõukulud	74 041	57 278
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	5	4
Muud	50	18
Kokku muud ärikulud	55	22

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tartu Ülikool
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Tartu Ülikool
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	0	8 153
Kokku ostetud	0	8 153

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	57 660	39 524

2022. tegi emaettevõtja sissemakse vabatahtlikku reservi 200 000 eurot ning andis mitterahalise sissemakse teel üle intellektuaalse omandi väärtuses 180 000 eurot. Intellektuaalne omand müüdi 2022. aastal (vt. Lisa Müügitulu 9).

2021.a. Emaettevõtjalt ostetud teenused on summas 1000 eurot kajastatud kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes mitmesuguse bürookuluna ja summas 7 153 eurot bilansis ettemakstud tulevaste perioodide kuluna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2023

UniTartu Ventures OÜ (registrikood: 16124187) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART MAASIK	Juhatuse liige	21.03.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

UniTartu Ventures OÜ osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud UniTartu Ventures OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt UniTartu Ventures OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Aruandeaastal suurendati ettevõtte osakapitali mitterahalise sissemakse teel 1 000 euro võrra ülekursiga 179 000 eurot. Mitterahalise sissemakse esemeks olid intellektuaalse omandi õigused. Mitterahalise sissemakse harilikuks väärtuseks hindas osaühingu juhatuse liige 180 000 eurot.

Hindajal ei olnud meie esitada mitterahalise sissemakse väärtuse hindamise kohta piisavat tõendusmaterjali.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutsete arvestuseksptertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

/digitaalselt allkirjastatud/

Margit Leppik

Vandeaudiitori number 412

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditoorttevitja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

22.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

UniTartu Ventures OÜ (registrikood: 16124187) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	22.03.2023
MARGIT LEPPIK	Vandeaudiitor	22.03.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-126 769
Kokku	-205 466
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-205 466
Kokku	-205 466

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-126 769
Kokku	-205 466

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	150000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tartu Ülikool	74001073	Eesti	11000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5277352
E-posti aadress	ventures@ut.ee