

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Jõeääre tee 19 OÜ

registrikood: 16123514

tänava/talu nimi, Heki tee 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12112

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Jõeääre tee 19 OÜ tegeles majandusaastal 2022 kinnisvara üürimisega. Järgmisel aastal jätkatakse tegevusega samas valdkonnas. Ettevõttes töötajaid ei olnud, juhatusele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 442	10 870
Nõuded ja ettemaksed	25 000	22 500
Kokku käibevarad	38 442	33 370
Kokku varad	38 442	33 370
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	342	519
Kokku lühiajalised kohustised	342	519
Kokku kohustised	342	519
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 851	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 249	2 851
Kokku omakapital	38 100	32 851
Kokku kohustised ja omakapital	38 442	33 370

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	7 229	6 591
Mitmesugused tegevuskulud	-1 980	-3 770
Ärikasum (kahjum)	5 249	2 821
Intressitulud	0	30
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 249	2 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 249	2 851

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2023

Jõeääre tee 19 OÜ (registrikood: 16123514) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTI METSA	Juhatuse liige	07.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 249
Kokku	8 100
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 100
Kokku	8 100

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7229	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
PACHAMAMA MTÜ	80568861	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	30000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5500600
E-posti aadress	marti.metsa@mail.ru