

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Renkip Invest

registrikood: 16115337

tänava/talu nimi, Häälinurme tn 5
maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75312

telefon: +372 5263213

e-posti aadress: urmas.pikner@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Renkip Invest tegevuse eesmärk on korterite rentimine. Osaühingt juhib ja esindab juhatus. Juhatus on kaheliikmeline. Aastaruanne hõlmab perioodi 01.01.2022-31.12.2022. Bilansimaht on 2436 eurot ja kasum on 9439 eurot. Negatiivne omakapital peaks sai positiivseks 2022 ja nõuetele vastavaks läheb omakapital 2023 aastal.

OÜ Renkip Invest on jätkuvalt tegutsev. Kokkuvõtteks võib öelda, et 2022. majandusaasta raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finanatsseisundit, majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2022.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 129	593
Nõuded ja ettemaksed	1 306	1 256
Kokku käibevarad	2 435	1 849
Kokku varad	2 435	1 849
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	495	9 098
Eraldised	490	740
Kokku lühiajalised kohustised	985	9 838
Kokku kohustised	985	9 838
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 989	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 439	-7 989
Kokku omakapital	1 450	-7 989
Kokku kohustised ja omakapital	2 435	1 849

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	15 110	8 295
Mitmesugused tegevuskulud	-5 671	-16 284
Ärikasum (kahjum)	9 439	-7 989
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 439	-7 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 439	-7 989

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Renkip Invest raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Renkip Invest kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 500
Kokku võlad ja ettemaksed	0	8 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2023

OÜ Renkip Invest (registrikood: 16115337) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PIKNER	Juhatuse liige	08.08.2023
EVE PIKNER	Juhatuse liige	08.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 439
Kokku	1 450
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 450
Kokku	1 450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15110	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Pikner	47512010032	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Urmas Pikner	37204290267	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5263213
E-posti aadress	urmas.pikner@gmail.com