

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Vintis OÜ

registrikood: 16087693

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Marati tn 5b

postisihthnumber: 11712

e-posti aadress: info@bakbak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE

Vintis OÜ on 30.10.2020 asutatud äriühing, mille peamiseks tegevusvaldkonnaks on ruumide rent suuremate ürituste korraldamiseks moodustades kogukäibest 51,97%. Samas koosneb äritegevus veel mitmetest kõrvaltegevusalast nagu toitlustusteenus (EMTAK 56291); masinate, seadmete ja inventari rent (EMTAK 77399); mööbli tootmine (EMTAK 31091) jne.

Juhatus oli bilansipäeva seisuga ühe-liikmeline. Juhatusel tasu 2023. majandusaastal ei arvestatud. Ka puudusid ettevõttel lepingulised töötajad, kõik tööd osteti sisse teenusepartneritelt.

2024. aastal ei ole ette näha muudatusi osanike ega juhatuse koosseisus, jätkatakse senise kasumliku äritegevusega.

Olulised finantssuhtarvud	2023	2022
Müügitulu	133 818	82 450
Tulu kasv %	62	85
Brutokasumimäär %	62	37
Puhaskasum	33 072	-3 148
Kasumi kasv %	1 151	89
Puhasrentaablus %	25	-4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,7	0,2
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	1,7	0,2
ROA %	87	-26
ROE %	1 299	10

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 093	4 274	2
Nõuded ja ettemaksed	2 924	2 320	3
Varud	16 110	42	4
Kokku käibevarad	30 127	6 636	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	7 680	5 488	6
Kokku põhivarad	7 680	5 488	
Kokku varad	37 807	12 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 912	34 870	7
Võlad ja ettemaksed	6 279	7 645	8
Kokku lühiajalised kohustised	8 191	42 515	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	27 070	0	7
Kokku pikaajalised kohustised	27 070	0	
Kokku kohustised	35 261	42 515	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 026	-29 743	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 072	-3 148	
Kokku omakapital	2 546	-30 391	
Kokku kohustised ja omakapital	37 807	12 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	133 818	82 450	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 667	-52 159	
Mitmesugused tegevuskulud	-46 825	-30 216	
Tööjõukulud	-2 374	0	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-872	-521	
Muud ärikulud	-8	-2 702	
Ärikasum (kahjum)	33 072	-3 148	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 072	-3 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 072	-3 148	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vintis OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arveldskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 630 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 630 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Põhivara kulumit arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse põhivara kulumit arvestus.

Olenevalt põhivarast arvestatakse põhivara kulumit kinnistult, kui ei ole otstarbekas seda muust põhivarast eraldada.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustist liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte

pole otstarbekas kohustust jaotada lühi- ja pikaajaliseks (nt tüüpilised liisinglepingud jne) erinevatel põhjustel.

Tulud

Tulud kaupade/teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostajale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes kui kulu on tekkinud. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana (ettemakstud tulevaste perioodide kulud) ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse kasumijaotistelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksumäär on 20/80 maksustatavast summast. Alates 2019. aastast raekendub regulaarselt makstavatele kasumijaotistele soodusmaksumäär 14/80. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärioludele otsustele.

* tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto pangas	11 093	4 274
Kokku raha	11 093	4 274

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 924	2 924	
Ostjatelt laekumata arved	2 924	2 924	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 924	2 924	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 366	1 366	
Ostjatelt laekumata arved	1 366	1 366	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	546	546	5
Ettemaksed	408	408	
Tulevaste perioodide kulud	2	2	
Muud makstud ettemaksed	406	406	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 320	2 320	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	16 110	42
Müügiks ostetud kaubad	16 110	42
Kokku varud	16 110	42

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 496	85	0
Sotsiaalmaks	0	216	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		461	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 712	546	

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	0	0	1 690	1 690
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-197	-197
Jääkmaksumus	0	0	0	1 493	1 493
Ostud ja parendused	3 292	624	3 916	600	4 516
Amortisatsioonikulu	-247	-65	-312	-209	-521
31.12.2022					
Soetusmaksumus	3 292	624	3 916	2 290	6 206
Akumuleeritud kulum	-247	-65	-312	-406	-718
Jääkmaksumus	3 045	559	3 604	1 884	5 488
Ostud ja parendused	0	0	0	3 064	3 064
Amortisatsioonikulu	-329	-156	-485	-387	-872
31.12.2023					
Soetusmaksumus	3 292	624	3 916	5 354	9 270
Akumuleeritud kulum	-576	-221	-797	-793	-1 590
Jääkmaksumus	2 716	403	3 119	4 561	7 680

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Seotud isikutelt saadud laen	28 982	1 912	27 070		11
Pikaajalised laenud kokku	28 982	1 912	27 070		
Laenukohustised kokku	28 982	1 912	27 070		
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Seotud isikutelt saadud laen	34 870	34 870			11
Lühiajalised laenud kokku	34 870	34 870			
Laenukohustised kokku	34 870	34 870			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 567	4 567	
Maksuvõlad	1 712	1 712	5
Kokku võlad ja ettemaksed	6 279	6 279	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 457	2 457	
Võlg aruandvale isikule	5 188	5 188	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 645	7 645	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	133 818	82 450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	133 818	82 450
Kokku müügitulu	133 818	82 450
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 31091 Mujal liigitamata mööbli tootmine	3 167	58 853
EMTAK 56291 Muu toitlustamine	39 885	9 377
EMTAK 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	69 545	8 391
EMTAK 77291 Muude tarbeesemete ja kodumasinade väljaüürimine ja kasutusrent	0	5 829
EMTAK 77399 Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	16 353	0
EMTAK 82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	3 192	0
EMTAK 70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	1 676	0
Kokku müügitulu	133 818	82 450

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Sotsiaalmaksud	2 374	0
Kokku tööjõukulud	2 374	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 982	34 870
Kokku laenukohustised	28 982	34 870

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2024

Vintis OÜ (registrikood: 16087693) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR KRUUP	Juhatuse liige	10.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 072
Kokku	46
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46
Kokku	46

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 026
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 072
Kokku	46
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46
Kokku	46

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	69545	51.97%	Jah
Muu toitlustamine	56291	39885	29.81%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	16353	12.22%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	3192	2.39%	Ei
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	3167	2.37%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	1676	1.25%	Ei