

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 20.10.2020

aruandeaasta lõpp: 30.06.2021

ärinimi: Audiitorbüroo Maalinn OÜ

registrikood: 16080550

tänavanimi, maja ja korteri number: Ööbiku tn 2a-2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11315

telefon: +372 5145992

e-posti aadress: tiina@maalinn.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Audiitorbüroo Maalinn OÜ asutati 20.10.2020.a. Ettevõtte tegevusaladeks on tulenevalt audiitoräriühingu staatusest auditeerimine ja sellega seondud äritegevus. Audiitorbüroo Maalinn OÜ on kantud audiitoräriühingute nimekirja 10.11.2020 Audiitortevuse järelvalve nõukogi ostusega nr 698 ja omab tegevusluba tegutsemiseks audiitorühinguna (tegevusluba nr. 296). Vastavalt kehtivatele õigusaktidele ei või audiitorühing tegutseda tegevusalal, mis ei ole audiitorteenuse osutamine või muu eelnimetatuga seondud äritegevus.

Büroo koosseisus on käesoleva aastaaruande koostamisperioodi seisuga 1 vandeaudiitor.

Villems & Partnerid OÜ jagunemislepingu alusel eraldus vandeaudiitori Tiina Maalinn majandustegevus Villems & Partnerid OÜ-st Audiitorbüroo Maalinn OÜ-sse.

2020/2021 majandusaasta oli äriühingu esimene majandus- ja tegevusaastaks. Majandusaasta müügitulu kokku moodustas 128 351 eurot ja majandusaasta lõppes 41 103 euro suuruse puhaskasumiga.

Aruandeperioodil ei tehtud olulisi investeeringuid. Märkimisväärseid investeeringuid ei plaanita ka järgmiseks majandusaastaks.

Audiitoräriühingus Audiitorbüroo Maalinn OÜ töötas aruandeperioodil keskmiselt 2 põhikohaga töötajat, täiendav tööjõuvajadus kaeti professionaalse tööjõuteenuse sisseostmise kaudu. OÜ juhatus on üheliikmeline, kuhu kuulub omanik.

Juhatuse liikmetele pole ette nähtud soodustusi ega tasu ametist lahkumisel.

Tulevikus kavatseb Audiitorbüroo Maalinn OÜ jätkata audiitorühinguna senist majandustegevust. Äriühingu tegevusele võivad tulevikus mõju avaldada üldise majanduskeskkonna arengud ja seadusemuudatused audiitortevust reguleerivates õigusaktides.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2021	20.10.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 347	12 000	
Nõuded ja ettemaksed	9 485	0	
Nõuded ostjate vastu	9 480	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	0	
Kokku käibevarad	68 832	12 000	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 474	0	2
Kokku põhivarad	1 474	0	
Kokku varad	70 306	12 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	17 203	0	
Võlad tarnijatele	7 678	0	
Võlad töövõtjatele	2 828	0	
Maksuvõlad	6 644	0	
Muud võlad	53	0	
Kokku lühiajalised kohustised	17 203	0	
Kokku kohustised	17 203	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 000	12 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 103	0	
Kokku omakapital	53 103	12 000	
Kokku kohustised ja omakapital	70 306	12 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	20.10.2020 - 30.06.2021	Lisa nr
Müügitulu	128 351	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 751	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 736	
Tööjõukulud	-43 664	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-98	2
Ärikasum (kahjum)	41 102	
Intressitulud	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 103	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 103	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Audiitorbüroo Maalinn OÜ (edaspidi ettevõtte) 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad rahandusministri määrusega välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Bilanss on koostatud detailse bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud põhilised arvestuspõhimõtted.

Nõuded ja ettemaksud

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil). Nõuete laekumise tõenäosuse hindamisel analüüsitakse võlgniku maksevõimet. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii aruandekuupäevaks teadaolevaid kui ka aruandekuupäeva järgselt selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõuete laekumise tõenäosust. Juhul, kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse seda hinnangu muutuse perioodi kasumiaruandes. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulu vähendusena perioodis, mil laekumine toimub.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulusse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
arvutid	4 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende

nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "intressikulud". Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide määraga 20/80. Alates jaanuarist 2019 kohaldub regulaarselt makstavatele dividendidele tulumaksumäär 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku;
- tegevjuhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
Ostud ja parendused	1 572	1 572
Amortisatsioonikulu	-98	-98
30.06.2021		
Soetusmaksumus	1 572	1 572
Akumuleeritud kulum	-98	-98
Jääkmaksumus	1 474	1 474

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	30.06.2021
Tingimuslikud kohustised	
Võimalikud dividendid	32 882
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 221
Kokku tingimuslikud kohustised	41 103

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	20.10.2020 - 30.06.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	128 351
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	128 351
Kokku müügitulu	128 351
Müügitulu tegevusalade lõikes	
audiitorteenus	128 351
Kokku müügitulu	128 351

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	20.10.2020 - 30.06.2021
Palgakulu	32 658
Sotsiaalmaksud	11 006
Kokku tööjõukulud	43 664
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.06.2021
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 400

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	20.10.2020 - 30.06.2021	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900	11 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	20.10.2020 - 30.06.2021
Arvestatud tasu	14 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.12.2021

Audiitorbüroo Maalinn OÜ (registrikood: 16080550) 20.10.2020 - 30.06.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA MAALINN	Juhatuse liige	30.12.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 103
Kokku	41 103
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 103
Kokku	41 103

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auditeerimine	69201	128351	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Maalinn	46211014919	Eesti	12000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5145992
E-posti aadress	tiina@maalinn.ee