

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 16.10.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: T&P Varad OÜ

registrikood: 16078174

tänavanimi: Side tn 1-4

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80018

telefon: +372 5119335

e-posti aadress: kaerapeeter@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Osaühing on asutatud 16.10.2020.

Ettevõtte on kaks juhatuse liiget ja osanikku.

T&P Varad OÜ põhitegevusala on kinnisvara üürileandmine.

Majandusaastal saadi müügitulu 6 553 eurot ning teeniti kasumit 792 eurot.

Tegevus põhineb omakapitalil.

Raamatupidamine on korraldatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Aruanne kajastab õiglaselt osaühingu finantsseisundit ja -tulemust, selles avaldatakse asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev äriühing. Uuel majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	16.10.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 512	2 500
Kokku käibevarad	6 512	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	66 858	0
Kokku põhivarad	66 858	0
Kokku varad	73 370	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	70 000	0
Võlad ja ettemaksed	78	0
Kokku lühiajalised kohustised	70 078	0
Kokku kohustised	70 078	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792	0
Kokku omakapital	3 292	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	73 370	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	16.10.2020 - 31.12.2021
Müügitulu	6 553
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 314
Mitmesugused tegevuskulud	-284
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 142
Muud ärikulud	-21
Ärikasum (kahjum)	792
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	792
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi alusel. Aruanne on täiseurodes, valuutatehinguid ei tehtud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud T&P Varad OÜ-ga sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Seotud osapooled on:

- eraisikust omanik;
- juhatuse liige.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

T&P Varad OÜ (registrikood: 16078174) 16.10.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER KAERA	Juhatuse liige	13.06.2022
TIINA BELOVA-KAERA	Juhatuse liige	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792
Kokku	792

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	792
Kokku	792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6553	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Belova-Kaera	47109200317	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Peeter Kaera	37001290303	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5119335
E-posti aadress	kaerapeeter@gmail.com