

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: SW Metsatuul OÜ

registrikood: 16069235

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Telliskivi tn 60/5

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 56003741

e-posti aadress: info@sunly.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

SW Metsatuul OÜ on asutatud 05.10.2020 Sunly AS (kuni 25.02.2022 Sunly Land AS) ja Osaühing Metsagrupp ühisettevõttena, mille eesmärgiks on arendada Sunly AS grupi tuuleenergia projekte Eestis.

SW Metsatuul OÜ arendab tuuleparke maismaal, leides rohepöörde elluviimiseks häid kohti, kuhu tuuleparke rajada. Ettevõttes on pikaajalise tuuleparkide rajamise kogemus ühendatud kohaliku teabega, kuidas muude maakasutusviisidega arvestades tuulikuid rajada.

SW Metsatuul OÜ tegevus aitab Eesti riigi ja Euroopa Liidu plaane suurendada 2030. aastaks oluliselt oma taastuvenergia tootmise mahte ning panustada kliimamuutuste vastasesse võitlusesse.

SW Metsatuul OÜ maadel on võimalik Eestis arendada maismaal kokku ligikaudu 870 MW tuuleenergiat. Projektide elluviimiseks osaletakse või algatatakse mitmeid planeeringuid, sh nii detail-, üld- kui kohalikke omavalitsuse eriplaneeringuid:

- Eriplaneering Lääneranna, Põhja-Pärnumaa ja Tori vallas ning Pärnu linnas
- Üldplaneering Lääneranna, Põhja-Pärnumaa, Saarde, Toila, Tori, Türi, Vinni, Väike-Maarja vallas ja Pärnu linnas
- Detailplaneering Põhja-Pärnumaa, Tori ja Türi vallas

2024. aastal jätkab ettevõtte tuuleenergia projektide edasiarendust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	43 595	8 658
Nõuded ja ettemaksed	15 552	4 008
Kokku käibevarad	59 147	12 666
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	326 891	4 200
Kokku põhivarad	326 891	4 200
Kokku varad	386 038	16 866
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	26 969	619
Kokku lühiajalised kohustised	26 969	619
Kokku kohustised	26 969	619
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700
Ülekurss	38 000	38 000
Muud reservid	350 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 453	-11 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 178	-12 720
Kokku omakapital	359 069	16 247
Kokku kohustised ja omakapital	386 038	16 866

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	0	106
Mitmesugused tegevuskulud	-7 352	-11 602
Ärikasum (kahjum)	-7 352	-11 496
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-1 224
Intressitulud	174	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 178	-12 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 178	-12 720

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SW Metsatuul OÜ OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtte lühendatud aruanne ning on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid hõlmavad raha ja raha ekvivalente rahavoogude aruandes lühiajaliste (kuni 3 kuu) väga likviidsete investeeringute jaoks, mida saab konverteerida teadaolevaks rahasummaks ja mille puhul turuväärtuse muutuste oht puudub.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingud kajastatakse tehingu toimumise päeval kehtiva Euroopa Keskpanka ametliku vahetuskursi alusel.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised arvestatakse aruandekuupäeval eurodesse ümber, kasutades Euroopa Keskpanka ametlikke vahetuskursse aruandekuupäeval.

Valuutakursi muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, tarnijate ja ostjate arveldustega seotud valuutakursi muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse äritulus ja -kulus; muud kasumid ja kahjumid välisvaluutatehingutest kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude koosseisus.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Hiljem korrigeeritakse soetusmaksumust vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal aruandekuupäeval tuleb hinnata, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis tuleb läbi viia vara väärtuse test.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid emaettevõtte aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõtte tekib õigus neile dividendidele, olenemata sellest, kas jaotatav kasum teeniti enne või pärast selle tütar- või sidusettevõtte soetamist emaettevõtte poolt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenu nõuded, hoiused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on mingeid viiteid nende finantsvarade väärtuse langusele. Kui sellised märked on olemas, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarad nende eeldatavate tulevaste maksete nüüdsväärtusesse. Väärtuse langusest tulenevad kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi

sooritamiseks.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 1000.- eurot ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, samuti kapitaliseeritakse laenukulutused. Testperioodi müügitulu vähendab soetusmaksumust. Maa võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramatult kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalsele põhivarale rakendatakse amortisatsiooni ning tähtajatult kasuliku tööeaga materiaalsel põhivaral ei rakendata. Tähtajatu kasuliku elueaga põhivara on maa.

Materiaalsel põhivaral kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langused tulenevad kahjumid.

Remont, remont ja hooldus

Hilisemad parandused arvestatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusesse ainult juhul, kui need suurendavad vara jõudlust üle selle algse jõudluse. Kulud, mis taastavad objekti algse jõudluse (nt remondi-, hooldus- ja muud sarnased kulud), kajastatakse perioodi kuludena.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad kaubamärgid, patendid, litsentsid, kasutusõigused, tarkvara, kvoodid ja muud füüsilise substantsita varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja kavatses kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 1000.- eurot ühiku kohta.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Immateriaalsel põhivaral kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langused tulenevad allahindlused.

Immateriaalsel põhivaral amortiseeritakse lineaarselt arvestades kasulikkude eluiga kuni 10 aasta jooksul.

Amortisatsiooni arvustus toimub lineaarsel meetodil.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara amortisatsiooni arvutamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikkudest:

Ehitised 4-10 % aastas;

Masinad ja seadmed 20-30 % aastas;

Arvutustehnika 20-30 % aastas;

Muu materiaalne põhivara 20-30 % aastas.

Individaalselt oluliste või ebaseandardsete objektide puhul tuleb amortisatsioonimäär määrata igale varaobjektile eraldi, lähtudes konkreetse objekti eeldatavast kasulikkudest elueast.

Kui ilmneb, et vara tegelik kasulikkude eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, tuleb amortisatsiooniperioodi muuta.

Kasutamiskõlbmatuks muutunud põhivara mahakandmine toimub mahakandmisaktide alusel, kus on märgitud põhivara nimetus, inventarinumber, soetamise aeg, soetusmaksumus, akumulieeritud kulum, mahakandmise aeg ja põhjus. Mahakandmise teostab tegevjuhi käskkirjaga moodustatud komisjon, kuhu kohustuslike liikmetena kuuluvad raamatupidamise esindaja ja mahakantava põhivara eest vastutav materiaalselt vastutav isik.

Põhivara mahakandmiseks krediteeritakse põhivara kontot ja debiteeritakse akumulieeritud kulumi kontot. Juhul, kui põhivara muutub kasutamiskõlbmatuks enne kui kogu mahakirjendamisele kuuluv summa on kuludesse kantud, tekib kahjum põhivara likvideerimisest.

Kahjum kajastatakse perioodi kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva tasu nominaalväärtuses. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvutamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldise hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on aruandekuupäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Kui tasu kaupade/teenuste eest laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga (kolmandate osapoolte nimel kogutud summad ei ole ettevõtte tulu).

Kui tasu kaupade/teenuste eest laekub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdsväärtuses.

Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86 (2018:20/80). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta."

Seotud osapooled

SW Metsatuul OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (sh omanikke kontrollivaid või nende üle olulist mõju omavaid isikuid);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 698	0	52	0
Ettemaksukonto jääk	9 853		3 956	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 551		4 008	0

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	Sunly AS
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	26 968	619
Kokku võlad ja ettemaksed	26 968	619

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	3 600	2 400
Kokku ostetud	3 600	2 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

SW Metsatuul OÜ (registrikood: 16069235) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT LEPASEPP	Juhatuse liige	20.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 178
Kokku	-31 631